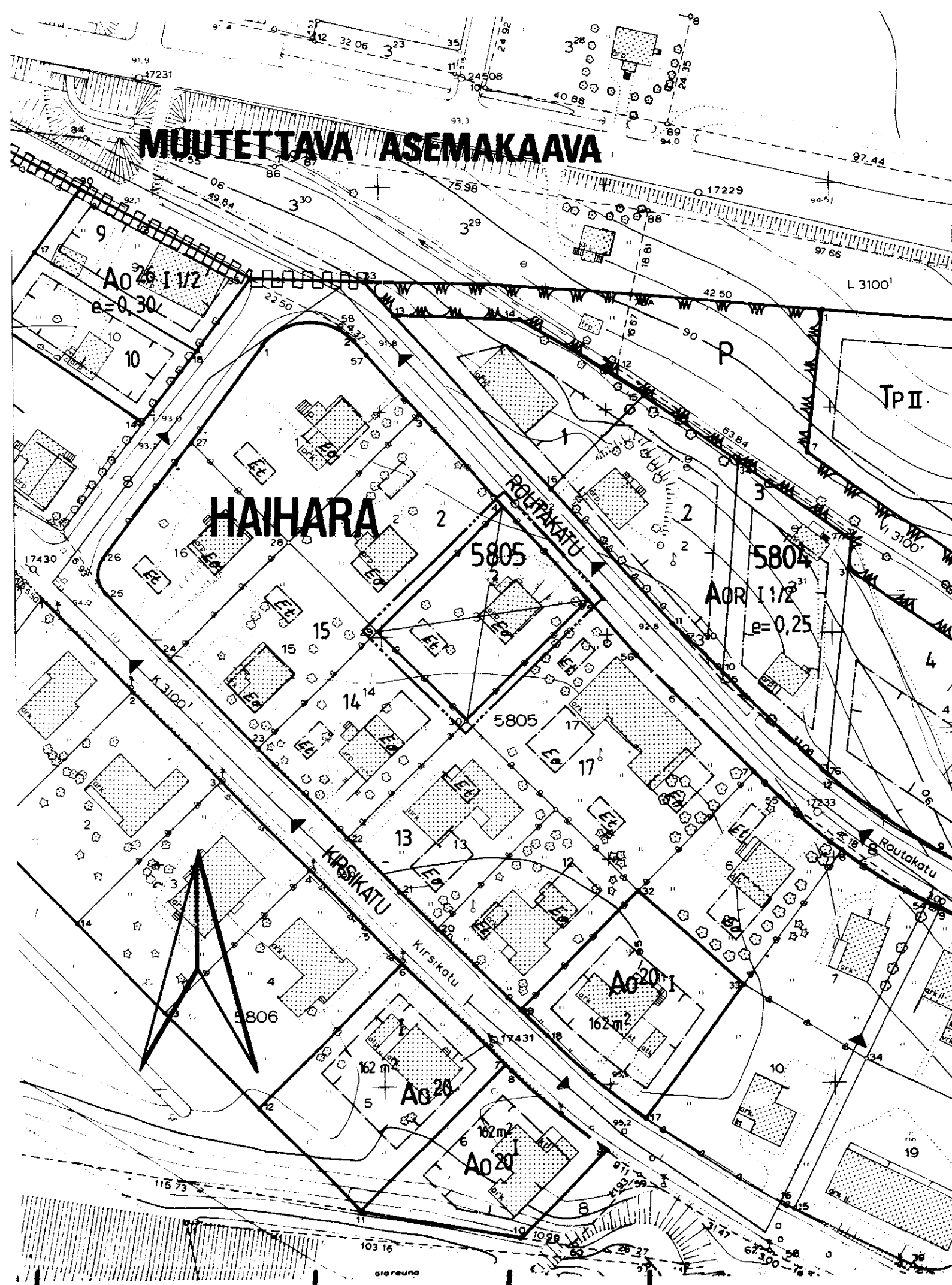
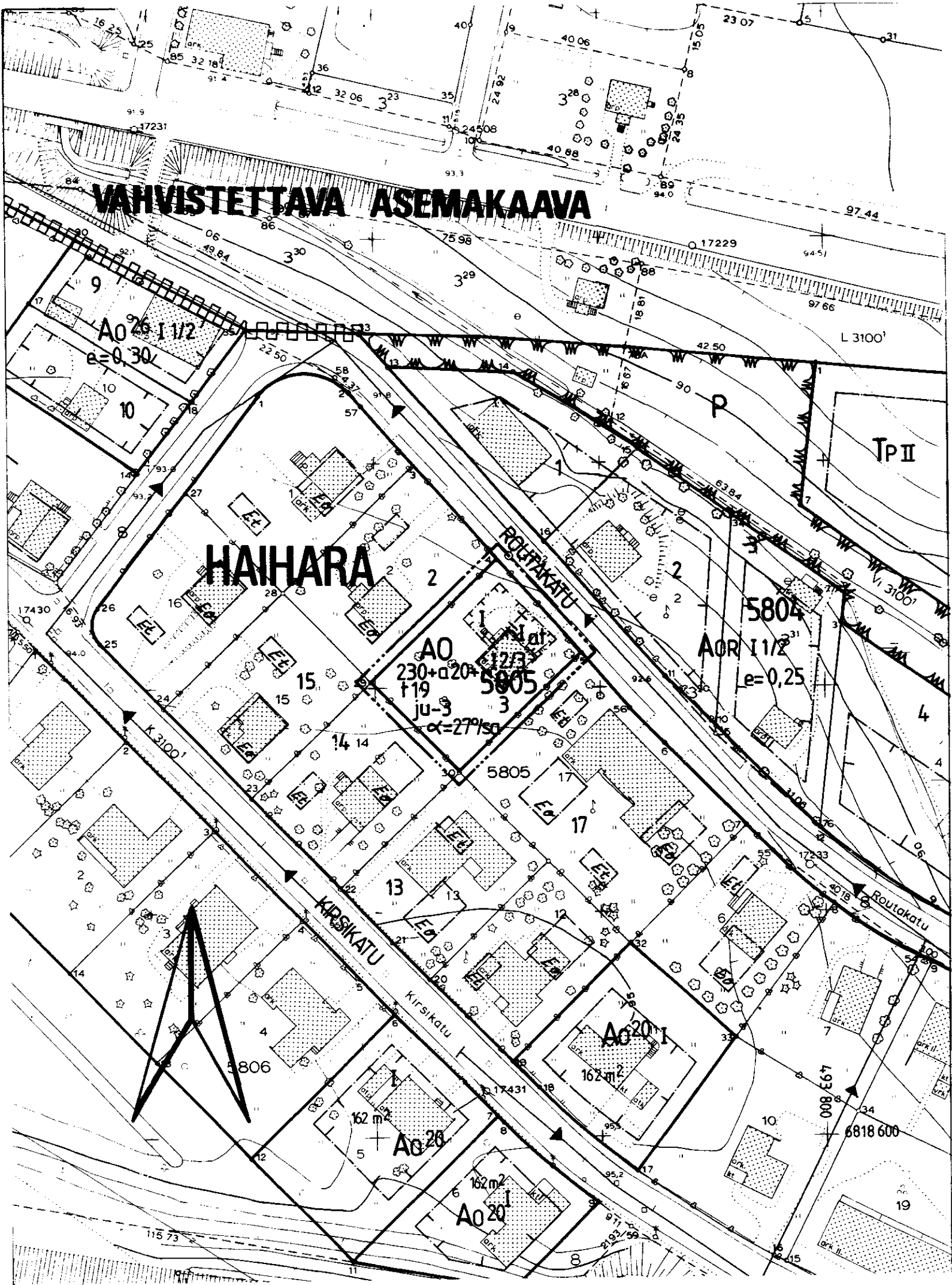




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: HAIHARA
Kortteli n:o 5805
Tontti n:o 3

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- A0** Erillispienalojen korttelialue.
- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- HAIHA** Kaupunginosa.
- 5805** Korttelin numero.
- 3** Tontin numero.
- 230+a20+119** Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosluvun neliömetrimäärän, toinen luku ainoastaan autotallitiloiksi sallitun ja kolmas luku ainoastaan taloustiloiksi sallitun kerrosluvun neliömetrimäärän.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 12/3** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosluvun laskettavaksi tilaksi.
- $\alpha=27^\circ$ sa Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.
- at** Rakennusala.
- ju-3** Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.
- Rakennuksen julkisivun pintakäsittelyä tulee käyttää rappautsa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- EO** Asuin- ja liikekortteli.
- EE** Omakotirakennuksen ohjeluvontoinen rakennusala. Rakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 4,5m ja kattokaltevuuden on oltava 1:2. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n DI-luokan vaatimukset.
- Talousrakennuksen ohjeluvontoinen rakennusala. Räystäskorkeus saa olla enintään 3,5m ja kattokaltevuuden on oltava 1:2. Rakennuksen on täytettävä ainakin PL 4§:n DII-luokan vaatimukset.
- Asuinrakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6m ja talousrakennuksen etäisyyden 5m. Asuin- ja talousrakennuksen välimatkan samalla tontilla on oltava vähintään 8m paitsi kulmittain asetettuna 6m. Rakennusten etäisyyden katurajasta on oltava vähintään 2m.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AOR** Omakotirakennusten sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
- Viemärijohto.
- Katu** Katu.
- ROUTAKATU** Kadun nimi.

MUUTETAAN 2.2.1957 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 707/28.7.1955.



Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
HAIHARA/5805/3		ASEMAKAAVAN MUUTOS	
Kartta n:o 6624	Arkisto n:o 77097/h	Suunnittelija R. KANGASNIEMI	Tark.
 Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti		Piirtäjä M.J.K	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 27.8.1987	
Pvm 26.8.1987		KH19.10.1987 kv	YM