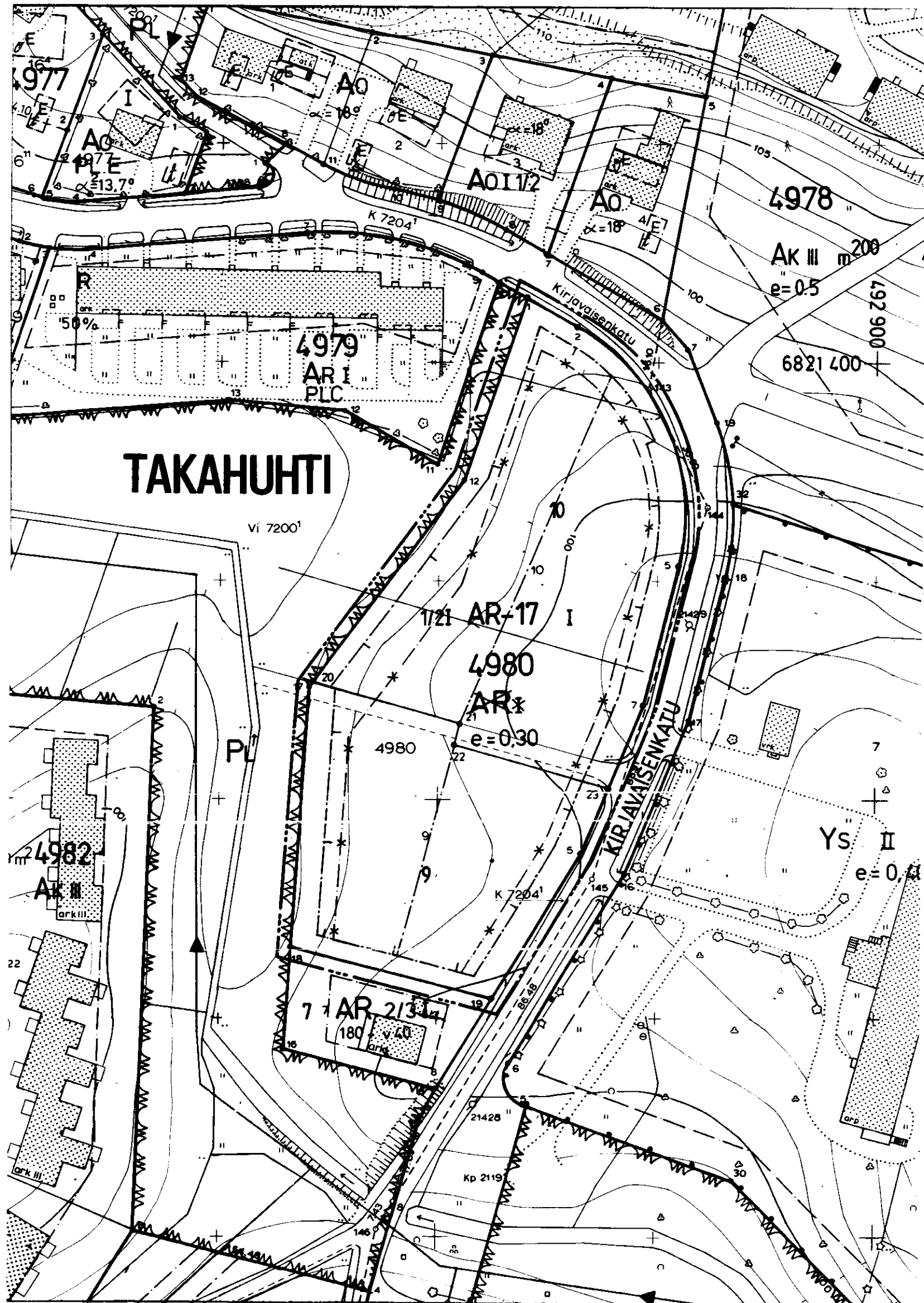




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa TAKAHUHTI
Kortteli n:o 4980
Tontit n:o 9 ja 10



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AR-17

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. Rakennusten suurin sallittu yhtäjaksoinen pituus on 34 m. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun esittämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Rakennusala.

Autopaikkoja on varattava:

Autohuoltotonteilla 5 autopaikkaa jokaista huoltopaikkaa kohti, asuntotonteilla 1 autopaikka asuinhuoneistoa kohti. Lisäksi on kullakin tontilla varattava leikkipaikka tai asukkaiden muuhun oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään 10 m² asuntoa kohti.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

AK

Asuntokerrostalojen korttelialue.

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

AR I

1-kerroksisen rivitalon korttelialue.

A0

Omakotirakennuksen tai enintään kahden perheen talojen korttelialue.

YS

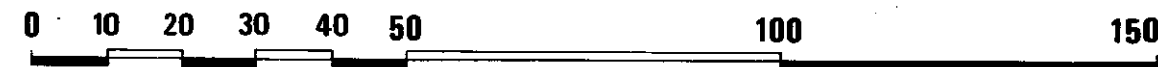
Sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

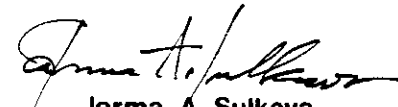
PL

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

KIRJAJAISEN Kadun nimi.

Muutetaan 14.05.1980 vahvistettua asemakaavaa n:o 5639/17.03.1980.



		Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto	
TAKAHUHTI 9,10/4980 asemak. muutos			
Kartta n:o 6663	Arkisto n:o 65181	Suunnittelija J. JAAKOLA	Tark.
 Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti		Piirtäjä HK	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 28.1.1988	
Pvm 27.1.1988	KH 11.4.1988	KV	YM