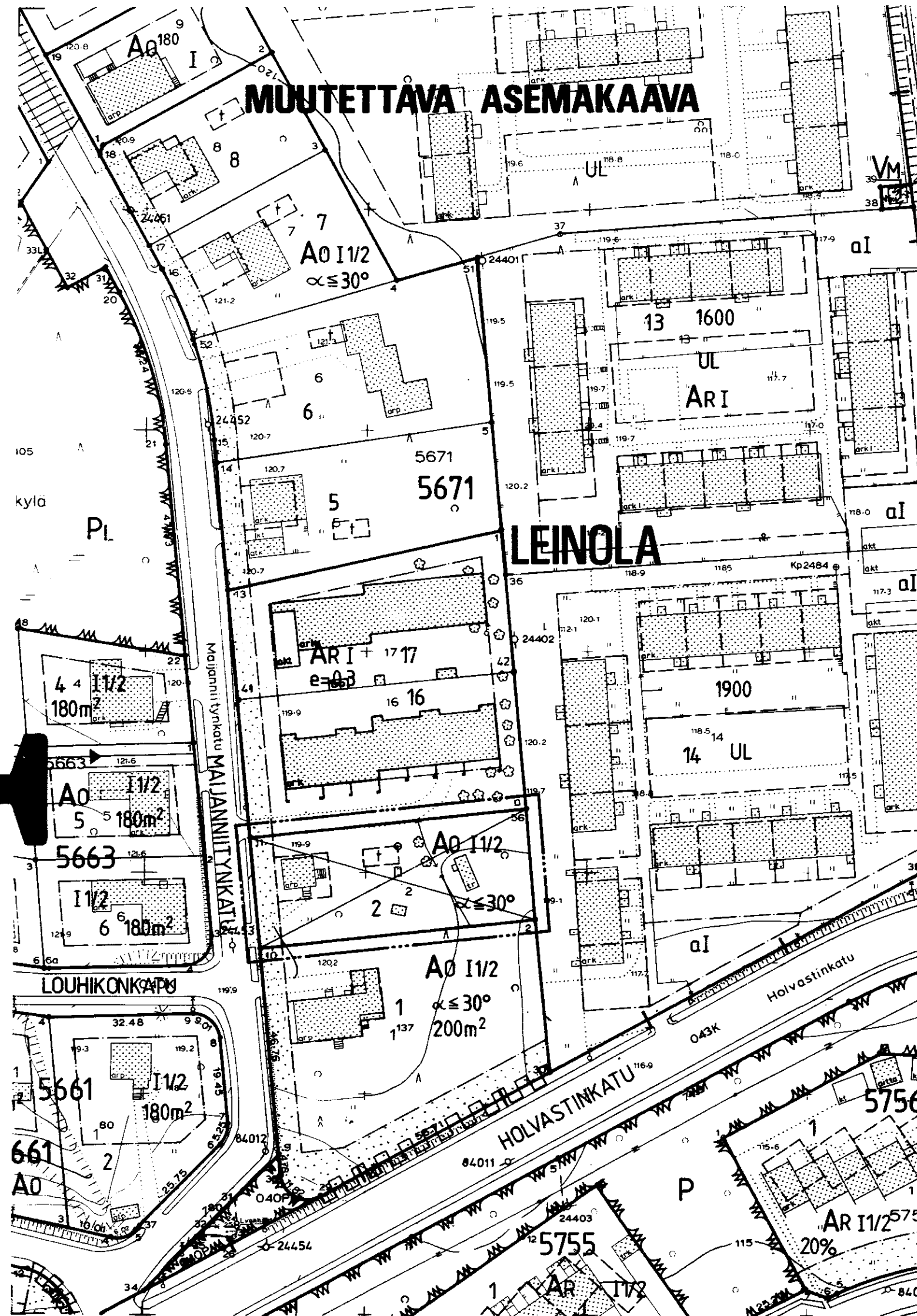
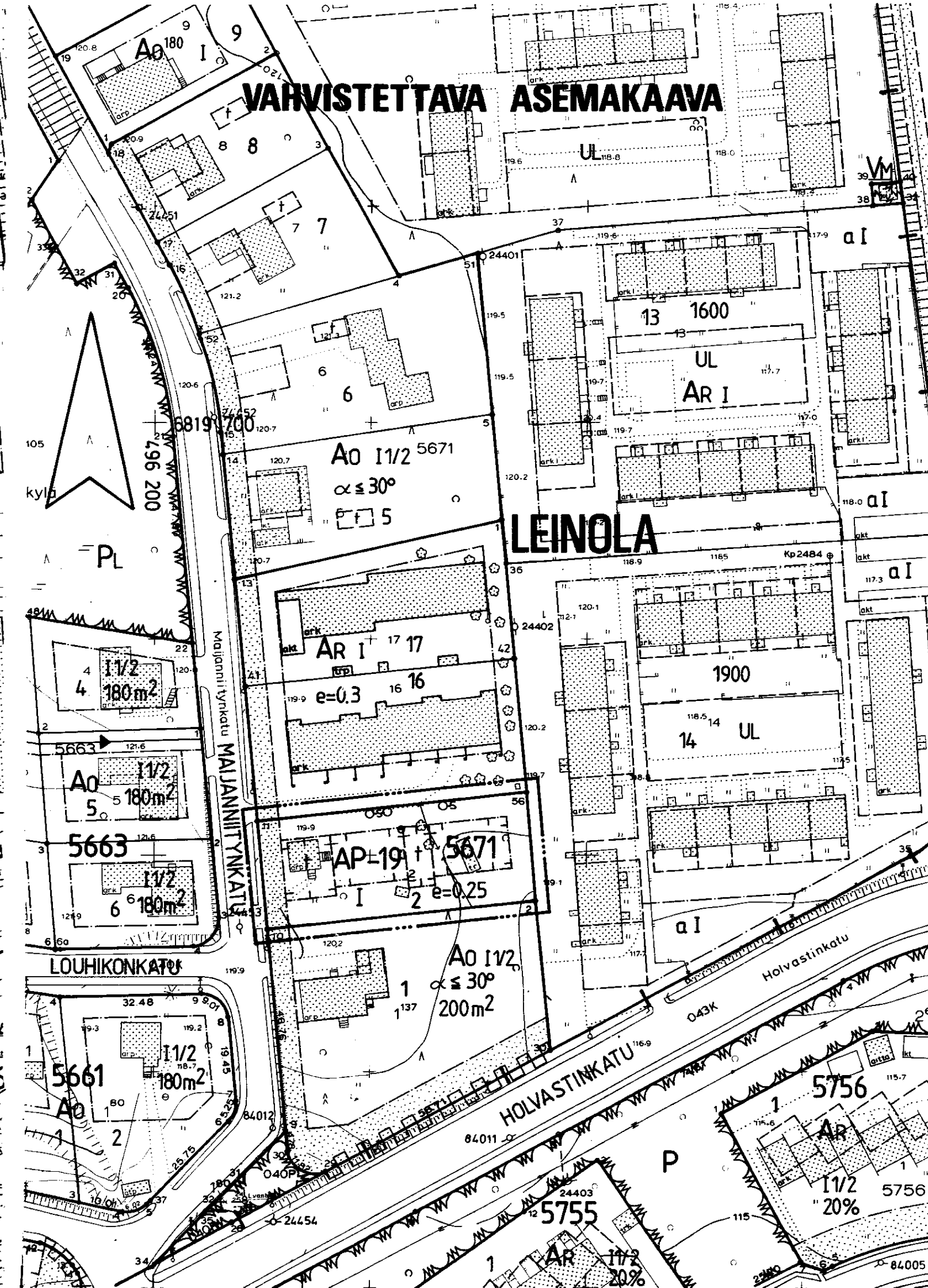




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa LEINOLA

Kortteli n:o 5671

Tontti n:o 2

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AP-19

Asuinpienalojen korttelialue kytkettyjä tai erillisiä yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja varten. Tontille sallitusta rakennusoikeudesta 15% saadaan käyttää vain maanpäällisiksi autosuoja- ja taloustiloiksi. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosa nimen.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Istutettava alueen osa.

Säilytettävä puurivi.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen kortteli-alue. Rakennusala enintään 10 x 12 m. Etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 5 m.

I 1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

α ≤ 30°

Suurin sallittu kattokaltevuus.

t

Ohjeellinen rakennusala.

t

Enintään 4 x 8 m suuruisen talousrakennuksen ohjeellinen rakennusala. Rakennuksen räystäskorkeus korkeintaan 3 m. Etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 5 m ja asuinrakennuksesta 8 m, ellei niitä rakenneta toisiinsa kiinni.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten kortteli-alue.

A0

Enintään kahden perheen omakotirakennusten kortteli-alue.

+

Kaupunginosa nimen.

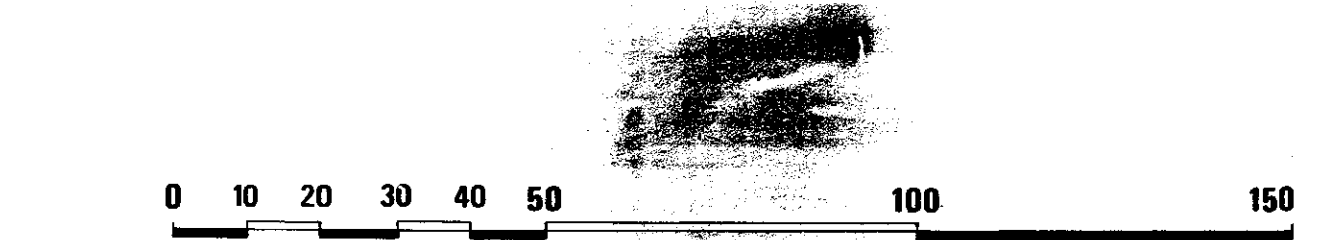
MAIJANNITYNKATU

Kadun nimi.

Katu

Katu.

MUUTETAAN 03.01.1964 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:O 2006 / 06.02.1963



	Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto		
	LEINOLA, 5671 / 2		Asemakaavan muutos
Kartta n:o 6676	Arkisto n:o 97220 H	Suunnittelija JUHA JAAKOLA	
		Piirtäjä JG	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 7.3.1988	
Tark. 9.3.1988	 Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti		
Pvm 4.3.1988			
		KH 2.5.1988	KV 1.6.1988
		YM 29.7.1988	