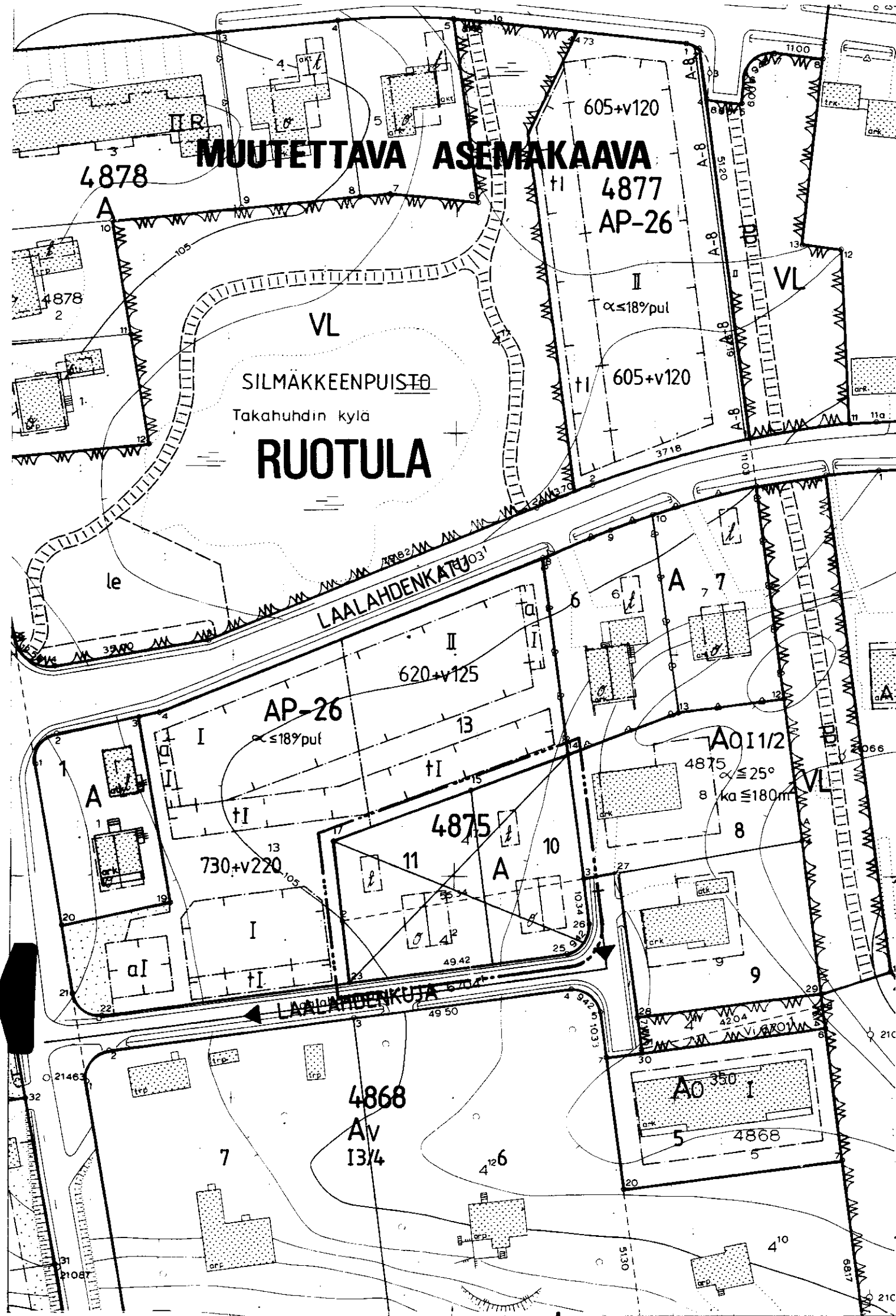
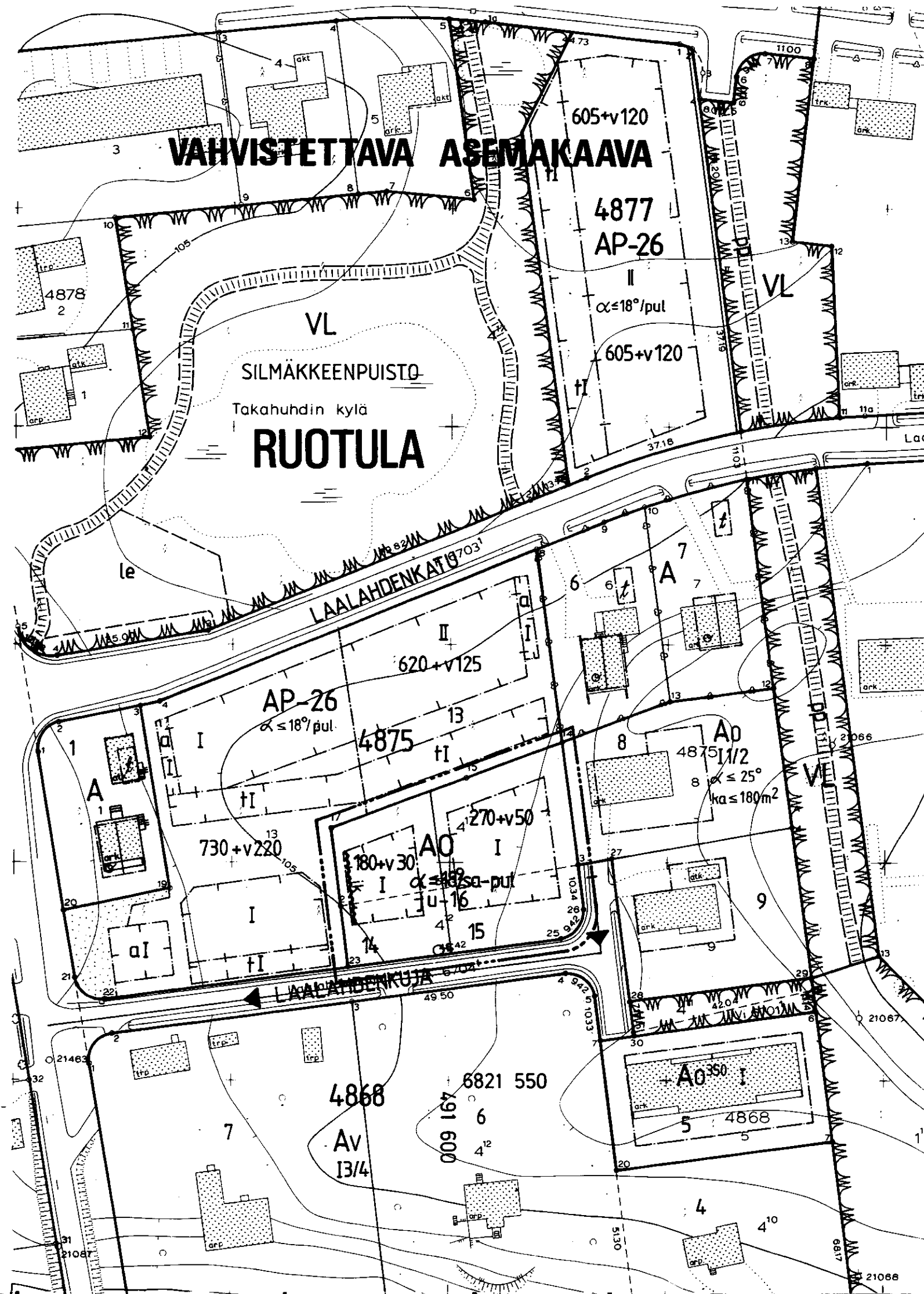




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa RUOTULA
Kortteli n:o 4875, tontit n:o 10, 11

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- A0** Erillispientalojen korttelialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- RUOT** Kaupunginosa.
- 4875** Korttelin numero.
- 14** Tontin numero.
- 180+v30** Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- $\alpha \leq 18^\circ$ sa-pul Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satula- tai pulpettikattoa.
- Rakennusala.
- Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleiseen rakennuksen seinään ei saa sijoittaa ikkunoita.
- ju-16 Julkisivun tulee olla pääasiallisesti punatiiltä.
- O-s Säilytettävä puu.

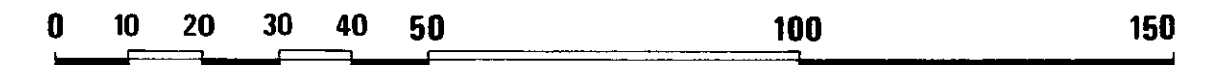
POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- A** Asuntorakennusten korttelialue.
- 10x12 m suuruisen rakennusala ainakin PL DI-luokan vaatimukset täyttävää omakotirakennusta varten. Sivuröystään korkeus saa olla enintään 4,5 m ja kattokaltevuuden on oltava 25° . Ullakosta saa käyttää enintään $\frac{1}{2}$ asuinhuoneiksi.
- 4x8 m suuruisen rakennusala ainakin PL DII-luokan vaatimukset täyttävää talousrakennusta varten. Sivuröystään korkeus saa olla enintään 3,5 m ja kattokaltevuuden on oltava 20° .

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

- AP-26** Asuinpienalojen korttelialue kytkettyä tai erillisiä enintään kolmiasuntoisia pientaloja varten.
- A** Asuntorakennusten korttelialue.
- A0** Enintään kahden perheen omakotirakennuksen korttelialue.
- A0³⁵⁰** Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
- Av** Asunto- ja kasvitärharakennusten korttelialueesta saadaan rakentamiseen käyttää enintään $\frac{1}{15}$.
- VL** Lähivirkistysalue.
- LAALAHDEN** Kadun nimi.
- Katu.
- Putkiviemäri.

Muutetaan 20.09.1961 vahvistettua asemakaavaa n:o 1536/29.06.1960.



Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
RUOTULA kortt 4875 tontit 10, 11 asemak. muutos			
Kartta n:o 6693	Arkisto n:o 97226 H	Suunnittelija M. VÄISÄNEN	Tark.
Pvm 26.4.1988		Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti	Mittakaava 1:1000
KH 8.8.1988		KV	VM