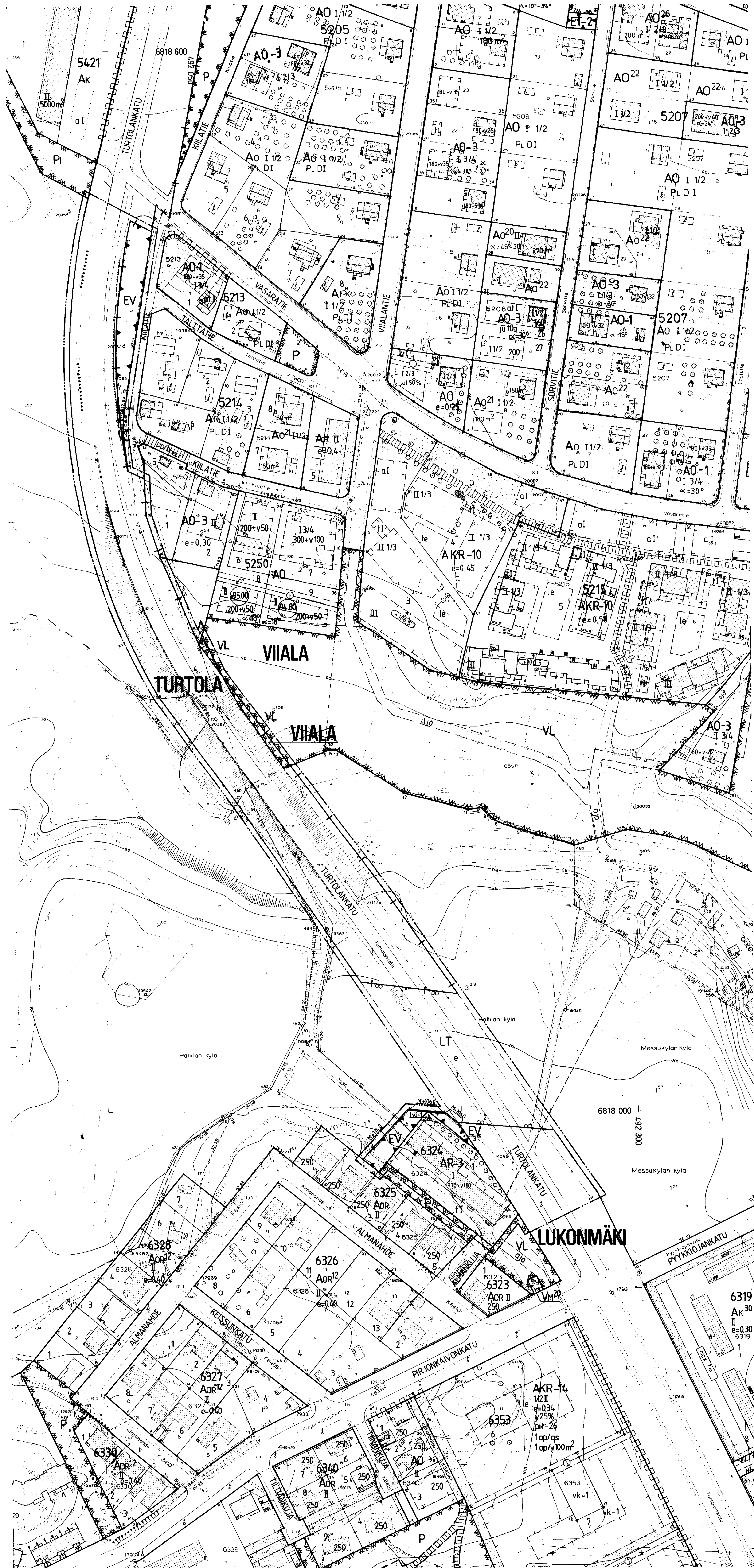




TAMPERE

ASEMAKAAVA

Kaupunginosa LUKONMÄKI
Katu-, liikenne- ja erityisaluetta
Kaupunginosa TURTOLA
Katualuetta
Kaupunginosa VIIALA
Virkistys- ja erityisaluetta

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa LUKONMÄKI
Kortteli n:o 6324
Kaupunginosa VIIALA
Virkistysaluetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AR-3** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. Pääsääntöisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa. Tontilta on varattava yksi auto-paikka asuntaa kohti.
- VL** Lähivirkistysalue.
- LT** Kauttakulku- tai sisäänatulotie suoja- ja nukkemäluuineen.
- EV** Suojaviheralue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- +— Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- ✕✕✕ Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- LUKO** Kaupunginosan nimi.
- 6324** Korttelin numero.
- 1** Tontin numero.
- TURTOLANK** Kadun nimi.
- 770-v180 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerros-
alan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi
autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- Istutettava alueen osa.
- Istutettava puuvrii.
- Meluaita ja sen tehollisen yläpinnan likimääräinen korkeusasema.
Nuolien osoittamalla välillä korkeuden tulee olla sama. Meluaita
tulee rakentaa valmiiksi ennen kadun avaamista yleiselle liiken-
teelle.
- Katualueeseen rajoittuva tontin osa, jolla kadun rakentamisen joh-
dosta on sallittu tehdä muutostöitä tai muita huomattavia järjes-
telyjä kuten melusteen liittyviä pengerryksiä. Kadunrakentajan
tulee istuttaa niille puita ja pensaita. Katu tulee rakentaa ja
puut sekä pensaat istuttaa viivytyksettä.
- Katu.
- Eritasoristeys.
- YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:**
- AK** Asuntokerrostalojen korttelialue.
- AOR** Omakotirakennusten sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen raken-
nusten korttelialue.
- AO** Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue ja ra-
kennusala.
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- AO-1** Erillispientalojen korttelialue.
- AO-3** Erillispientalojen korttelialue.
- P** Puistoalue.
- VM20** Muuntaja-alue, jolle saadaan rakentaa enintään 20 neliömetrin
laajuinen muuntamoraakennus.
- pp/h** Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo
on sallittu.
- ajo** Alueella oleva ajoyhteys.

MUUTETAAN 22.10.1985 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA N:o 6184 / 04.01.1984
16.09.1981 -" -" N:o 5807 / 25.06.1981

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
LUKONMÄKI/6324, VIIALA/virk.al. alkan muutos, TURTOLA ym. asemakaava			
Kartta n:o	6720	Arkisto n:o	55097
Suunnittelija JUHA JAAKOLA		Mittakaava 1:1000	
Piirtäjä JG		Pohjakartta tarkistettu 8.8.1988	
Muut 8.11.1988	Jorma A. Jukava	KH 5.12.1988	KV 4.1.1989
Pvm 5.8.1988	Asemakaava-arkkitehti	YM 23.3.1989	