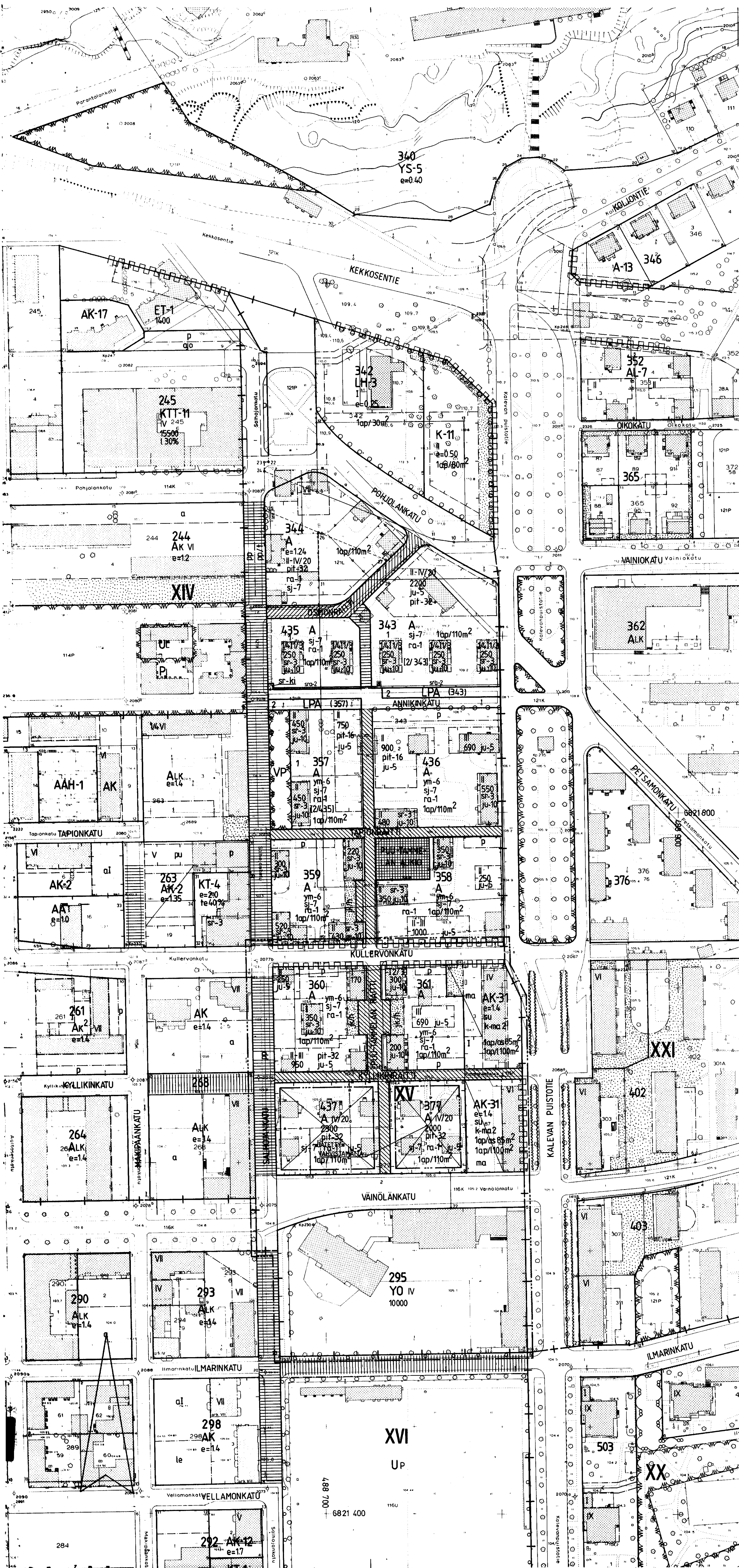




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa XVI
Kortteli no 377
Katualuetta

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa XV
Korttelit no 295, 360, 361, 377, 437
Katualuetta

- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -NOUKÄYKSET:
- A** Asuinrakennusten korttelialue.
 - AK-31** Asuinkerrostalojen korttelialue, jolle saadaan rakentaa myös liiketiloja. Tontille on varattava leikkiä ja oleskelun soveltuvaa yhtenäistä aluetta vähintään 10 m² asuntaa kohti.
 - K-11** Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Tontilta on varattava autopaikkoja merkinnoa osoittava määrä.
 - YO** Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
 - VP** Puisto.
 - LH-3** Huoltoasemarakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa myös liiketiloja ravitsemuspalveluja varten. Autopaikkoja tulee varata merkinnoa osoittava määrä.
 - LPA** Autopaikkojen korttelialue.
 - 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
 - Kaupunginosan raja.
 - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
 - Eri kaavamerkintöjen aloitusten välinen raja.
 - XV** 436
1
PUU-TAMMEL
250
II
VI
IV/3
1/41
II-III
II-IV/20
IV/20
e=0.25
pit-32
SU
k-ma-2
ra-1
ju-5
ju-10
ym-6
SI-7
JK-11
O O O
Katu.
Tori.
Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolla olemassa oleva aita on säilytettävä.
Jalankululle varattu katu.
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
Pihakatu.

- P** Pysäköintipaikka.
- Viemäri.**
- Johtoa varten varattu alueen osa.**
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.**
- Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.**
- Merkintä osoittaa, kuinka monta asuintalon kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.**
- Merkintä osoittaa, kuinka monta liiketilan kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.**
- Suluissa olevat numerot osoittavat sen korttelin, jonka autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.**
- Suluissa olevat numerot osoittavat sen korttelin tai korttelinosan, jolta autopaikat saadaan osoittaa.**
- Kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä kioskia, jota ei saa purkaa.**
- Kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen kaupunkikuvan kannalta merkittävät luonne säilyy.**

- YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:
- A-13** Asuinrakennusten korttelialue.
 - AK** Asuinkerrostalojen korttelialue.
 - AK-2** Asuinkerrostalojen korttelialue.
 - AL-7** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
 - ALK** Yhdistettyjen liike- ja asuinkerrostalojen korttelialue.
 - YS-5** Sosiaalitoiminta ja terveydenhuolto palvelevien rakennusten korttelialue.
 - KTT-4** Toimistorakennusten korttelialue.
 - KTT-11** Liike-, toimisto-, teollisuus-, varasto- ja yleisten rakennusten korttelialue.
 - PI-1** Istutettava puistola.
 - UP** Pääliikenteen.
 - ET-1** Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue.
 - Puurivi.**

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
XVI, 377 katua, muod. XV, 295, 360, 361, 377, 437 katua, asemak. muut.			
Kartta no 6749	Arkisto no 51096	Suunnittelija K. JÄÄSKELÄINEN	Tark.
Pvm 11.10.1988	Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti	Piirtäjä HK	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 13.10.1988	
		KH 2.1.1989	KV 25.1.1989 YM 11.11.1992