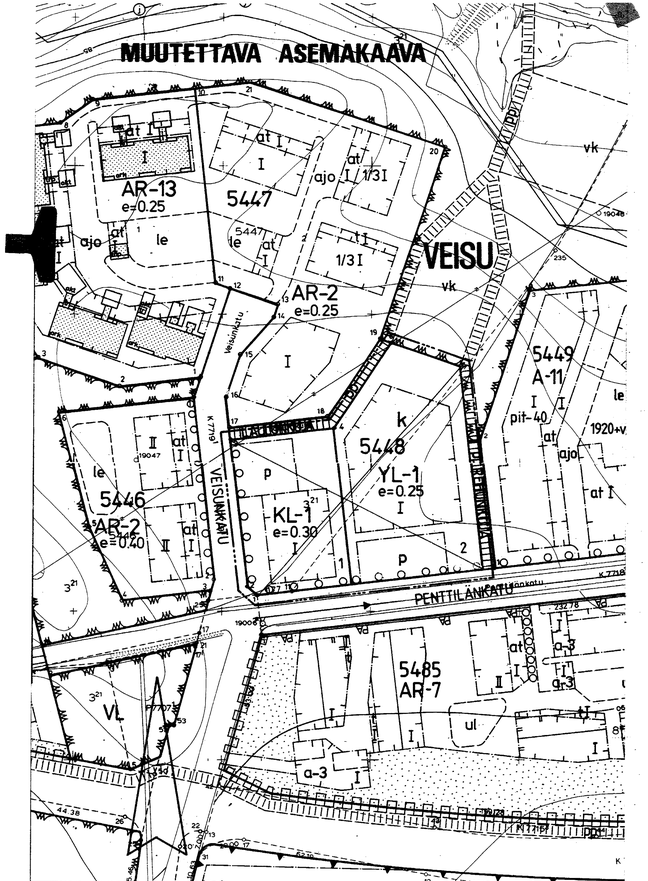

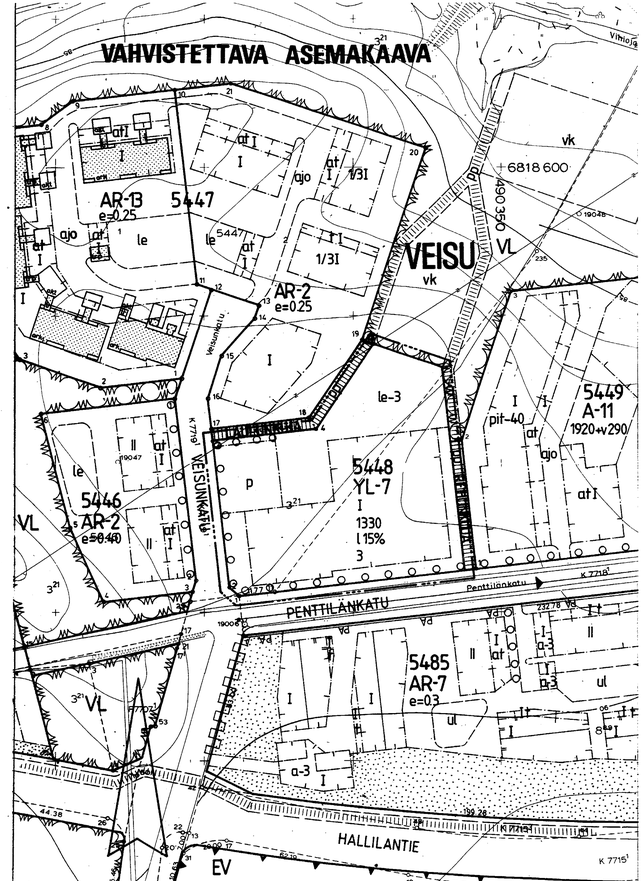

TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa VEISU
Kortteli n:o 5448

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YL-7 — Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa myös liiketilaa. Tontilta on varattava yksi autopaikka liikekerrosalan 50 m² ja palvelutilan kerrosalan 100 m² kohti.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

VEISU — Kaupunginosan nimi.

5448 — Korttelin numero.

3 — Tontin numero.

1330 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

l 15% — Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää liiketiloina.

I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

le-3 — Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa, jolle saadaan rakentaa alueen käytön kannalta tarpeellisia varastorakennuksia.

Istutettava puurivi.

p — Pysäköimispaikka.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YL-1 — Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue. Tontilta on varattava yksi autopaikka 100 m²:ä kohti.

KL-1 — Liikerakennusten korttelialue. Tontilta on varattava yksi autopaikka kerrosalan 50 m²:ä kohti.

e=0.25 — Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

k — Indeksi osoittaa, että alue on varattu kunnan tarpeisiin.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

A-11 — Asuinrakennusten korttelialue.

AR-2 — Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

AR-7 — Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

AR-13 — Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

VL — Lähivirkistysalue.

VEISUNKATU — Kadun tai puiston nimi.

vk — Ohjeellinen leikkikenttä.

Katu.

pp — Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

Muutetaan 02.09.1983 vahvistettua asemakaavaa n:o 5867/22.12.1981.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
VEISU, 5448 asemak. muutos			
Kartta n:o 6759 Arkisto n:o 97244	Suunnittelija M. VÄISÄNEN		Terk.
	Piirtäjä HK	Mittakaava 1:1000	
	Pohjakartta tarkistettu 2.11.1988		
Pvm 1.11.1988 Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti	KH 5.12.1988	KV 4.1.1989	YM 17. 2.1989