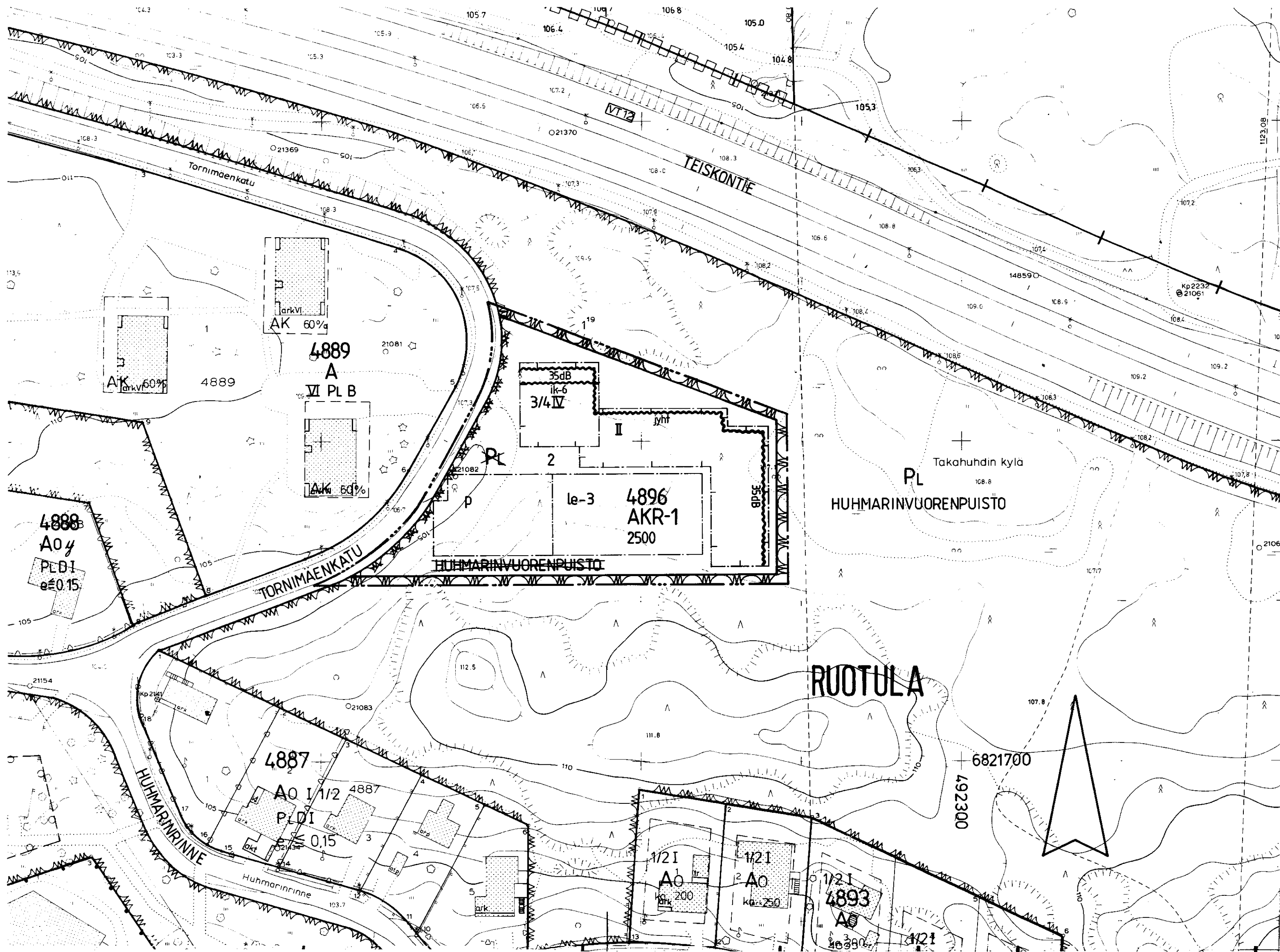




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: RUOTULA
Puistoaluetta

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: RUOTULA
Kortteli nro: 4896

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AKR-1

Asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialue. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntokerrosalan 85 m2 kohti.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

RUOT
4896
2
2500
II
3/4 IV

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 00 dB (A).

iyht

Merkintä osoittaa, että julkisivu on rakennettava yhtenäisenä melusuojausten vuoksi. Tonttirajoilla ja muualla toisiinsa liittyvät parvekkeet tulee varustaa lasi- tai umpiseinällä merkinnän osoittamalla sivulla.

ik-6

Merkintä osoittaa julkisivujen osan, johon saa tehdä ainoastaan keittiön ja aputilojen ikkunoita.

le-3

Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa, jolle saadaan rakentaa alueen käytön kannalta tarpeellisia varastorakennuksia.

p

Pysäköimispaikka.

PL

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

HUHMARIN

Kadun tai puiston nimi.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

A

Asunto- tai liikeyrityksen korttelialue.

A0

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

TORNIMÄEN

Kadun nimi.

Katu.

Muutetaan 11.06.1969 vahvistettua asemakaavaa n:o 2940
13.10.1961 " " n:o 1650.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ
24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 24 p:nä syys kuuta 1992.

Kiinteistöinsinööri Matti Mänttilä



Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
RUOTULA puistoaluetta, muod. kortt. 4896 asemak. muutos			
Kartta n:o 6763	Arkisto n:o 56102 h	Suunnittelija S. LEINONEN Tark.	
Tark. 14.09.-92 Tark. 10.05.-89 Pvm 24.11.1988		Piirtäjä HK	Mittakaava 1:1000
Mikko Järvi Asemakaava-arkkitehti		Pohjakartta tarkistettu 24.9.1992	
		KH	KV YM