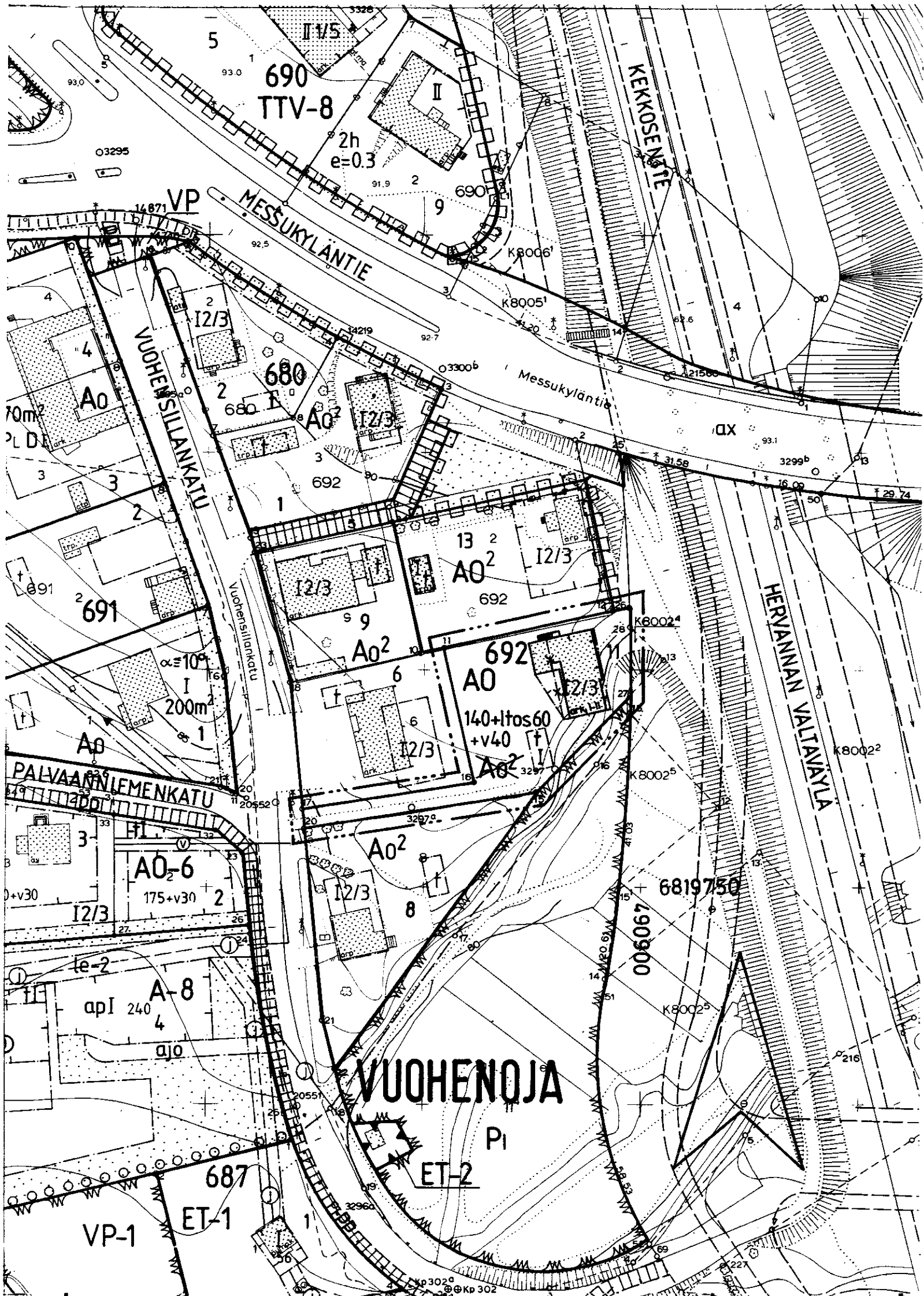




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa VUOHENOJA

Kortteli n:o 692

Tontti n:o 11

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- A0

Erillispientalojen korttelialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- ✕✕

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- VUOHE

Kaupunginosa nimi.
- 692

Korttelin numero.
- 11

Tontin numero.
- 140+ltos60
+v40

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän, toinen luku liike- ja toimistotiloiksi sallitun kerrosalan neliömetrimäärän ja kolmas luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I 2/3

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- Rakennusala.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- A0²

Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue, varsinainen kerrosala enintään 200 m².

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

- A-8

Asuinrakennusten korttelialue. Rakennusten suurin sallittu pituus on 32 m. Rakennusten julkisivujen, joissa on asuinhuoneiden ikkunoita, kohtisuoran etäisyyden keskenään ja viereisen tontin rakennuksen julkisivuun tulee olla vähintään 20 m. Kunkin asunnon yhteyteen on rakennettava vähintään 5 m² suuruinen parveke tai terassi, joka saadaan varustaa yksinkertaisin lasiseinin. Asuntokerroksiin asuntojen ulkopuolelle saadaan rakentaa säilytystiloja ja niillä tonteilla, joille ei ole osoitettu talousrakennuksen rakennusala, saa rakennusalan ulkopuolelle rakentaa enintään 6 m² suuruisia yksikerroksisia varastorakennuksia kerrosalan puitteissa. Tonttien välisiä rajoja ei saa aidata. Auto-paikkoja on varattava yksi asuntoa kohti.
- A0-6

Erillispientalojen korttelialue.
- A0²

Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.
- A0

Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.
- VP

Puisto.
- VP-1

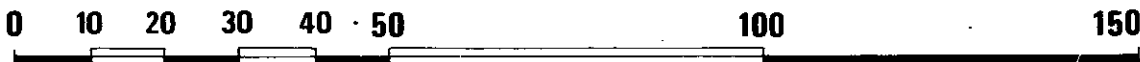
Luonnontilassa säilytettävä puistoalue. Maisematyyppiin soveltuvat täydennysistutukset ovat sallittuja.
- PI

Istutettava puistoalue.
- ET-1

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue.
- ET-2X

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue, jolle saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 20 m²:n suuruisen muuntamorakennuksen.
- VUOHENSIL

Kadun nimi.
- Katu.
- MUUTETAAN 16.6.1972 vahvistettua asemakaavaa n:o 3537/19.10.1970.



T Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
VUOHENOJA, 692/11. Asemak. muutos.			
Kartta n:o 6773	Arkisto n:o 65199	Suunnittelija M. VÄISÄNEN	
Jorma A. Sulkava Jorma A. Sulkava Asemakaava-arkkitehti		Piirtäjä AA	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 2.1.1989	
Pvm 28.12.1988	KH13.3.1989	KV	YM