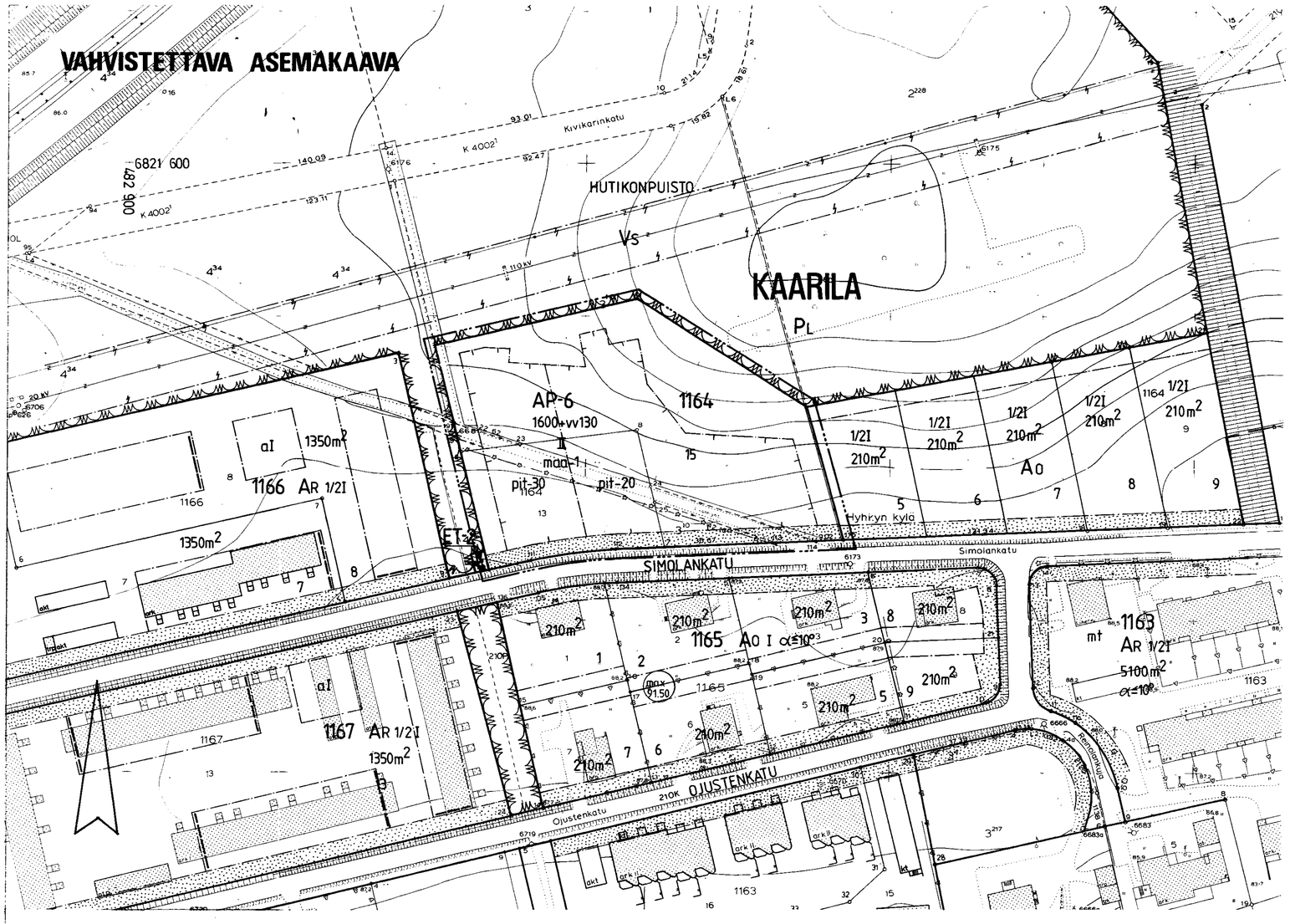
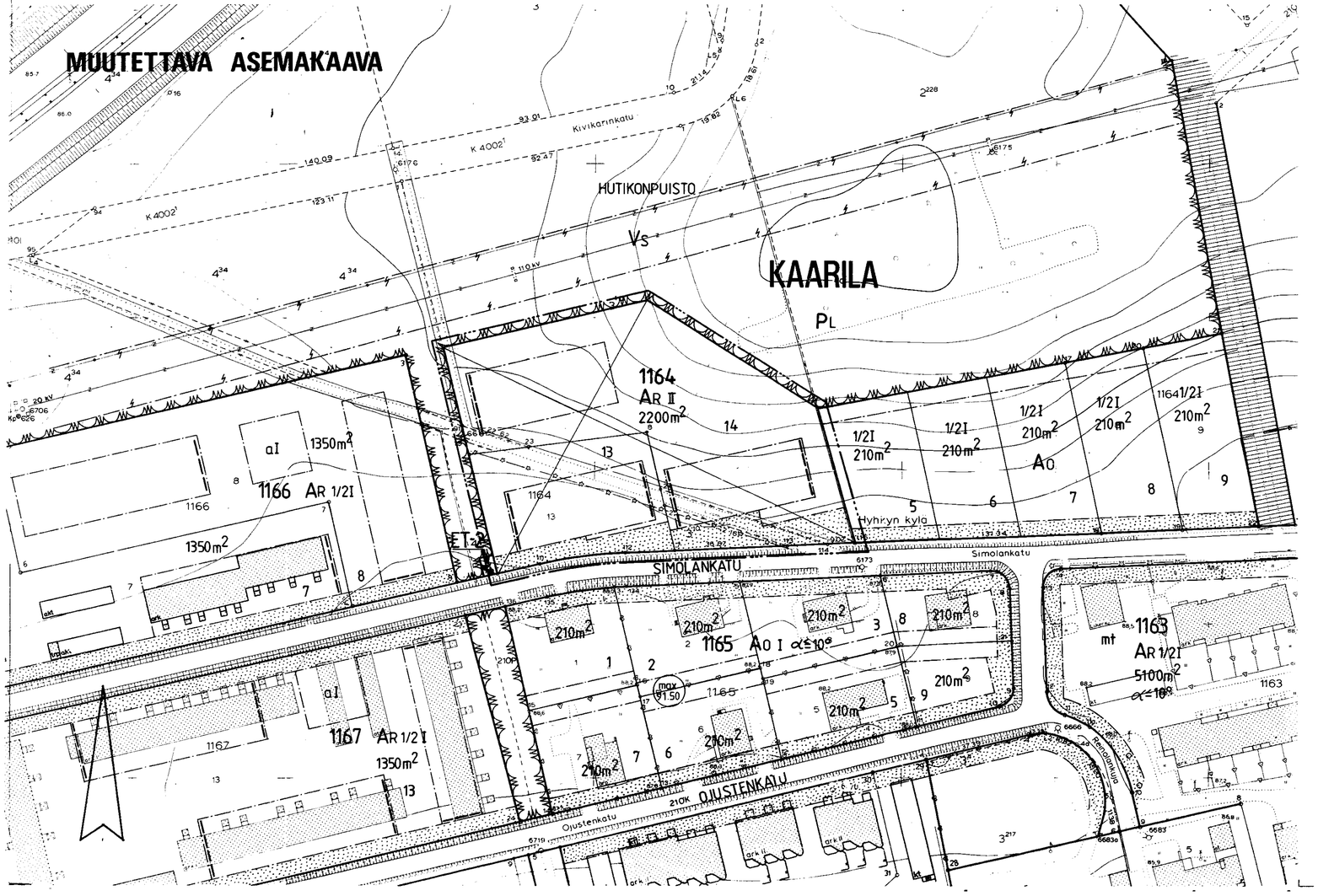




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa KAARILA
Kortteli n:o 1164
Tontit n:o 13, 14

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AP-6 — Asuinpientalojen korttelialue. Vierekkäiset asuntokohtaiset pihat on erotettava toisistaan vähintään 3 m pituisella ja 160 cm korkuisella rakenteellisella aidalla. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

KAARI — Kaupunginosan nimi.

1164 — Korttelin numero.

15 — Tontin numero.

1600+vv130 — Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi varasto-, autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

II — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

pit-20 — Merkintä osoittaa kunkin rakennusalal rakennettavan rakennuksen enimmäispituuden metreinä.

Istutettava alueen osa.

maa-1 — Luonnollisen maanpinnan tasoon tehtävät muutokset eivät saa aiheuttaa pengerryksiä, joissa luiskan kaltevuus on jyrkempi kuin 1:3. Tontin liittymisen ympäristöönsä tulee olla luontevaa eikä luonnollisista korkeusasemista tontin rajalla saa poiketa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AR — Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

2200m2 — Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

Rakennusala.

Julkisivun osa, johon ei saa tehdä asuinhuoneiden ikkunoita.

Ohjeellinen tontin raja.

Autopaikkoja on varattava vähintään yksi asuntoa kohti.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

A0 — Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

PL — Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Vs — Voimansiirtoalue.

ET-2 — Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laittosten alue.

SIMOLANKA — Kadun nimi.

Katu.

MUUTETAAN
16.09.1974 vahvistettua asemakaavaa n:o 4509/14.03.1974.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto	
KAARILA, 13, 14/1164 asemak. muutos	
Kartta n:o 6780	Arkisto n:o 96140
Suunnittelija K.JÄÄSKELÄINEN	Tark.
Piirtäjä HK	Mittakaava 1:1000
Pvm 26.1.1989 Juha Jaakola ~~Jorma A. Sulkova~~ AA Asemakaava-arkkitehti	Pohjakartta tarkistettu 2.2.1989
KH 3.4.1989	~~KV~~ ~~YM~~