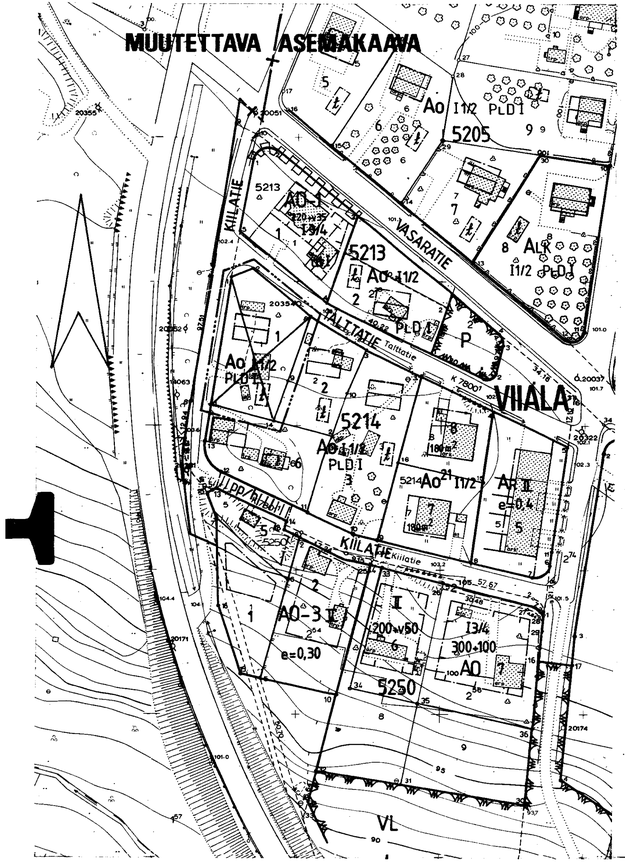
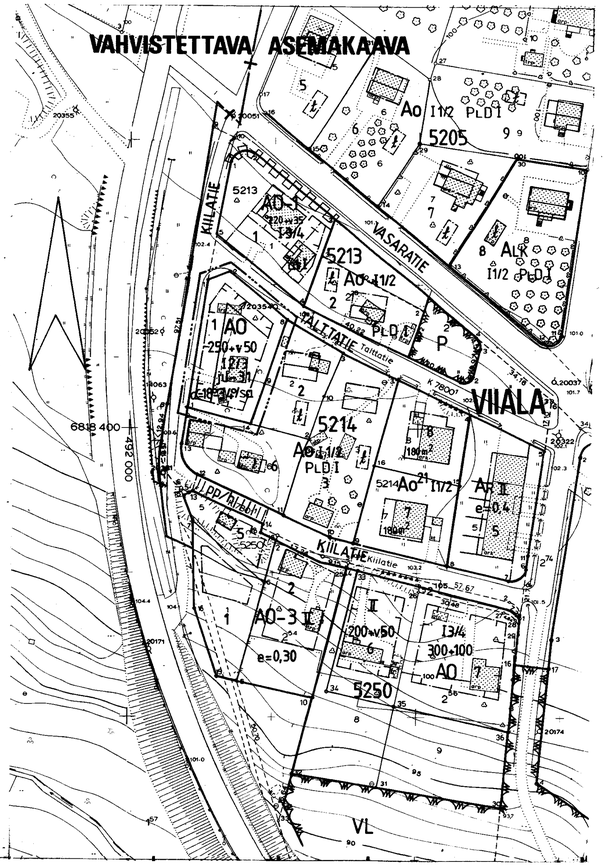




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa		VIIALA
Kortteli	n:o	5214
Tontti	n:o	1

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO — Erillispientalojen korttelialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

VIIALA — Kaupunginosan nimi.

5214 — Korttelin numero.

1 — Tontin numero.

250+v50 — Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

12/3 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

ju-31 — Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää peittomaalattua puuta, rappausta tai pintavaikutelmaltaan sileähköä tiiltä.

α=18°-34°/sa — Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.

Rakennusala.

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO — Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue ja rakennusala. Räystäskorkeus enintään 5 m. Kattokaltevuus enintään 30°.

PLD I — Paloluokka.

Rakennusala. Rakennus on sijoitettava vahvalla piirrettyyn rajaan.

Talousrakennuksen rakennusala. Räystäskorkeus enintään 4 m.ja kattokaltevuus 22°.

Rakentamaton osa tontista on pidettävä istutettuna.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AO-1 — Erillispientalojen korttelialue. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

Puistoalue.

KIILATIE — Kadun tai puiston nimi.

Katu.

Muutetaan 15.08.1961vahvistettua asemakaavaa n:o 1651.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto		
VIIALA / 5214 / 1		Akvan muutos
Kartta n:o 6783 Arkisto n:o 97255	Suunnittelija Veikko Vänskä	Tark.
Pvm 31.1.1989 Asemakaava-arkkitehti Jorma A. Sulkovo	Piirtäjä MtL	Mittakaava 1:1000
	Pohjakartta tarkistettu 10.2.1989	
	KH 15.5.1989 KV —	YM —