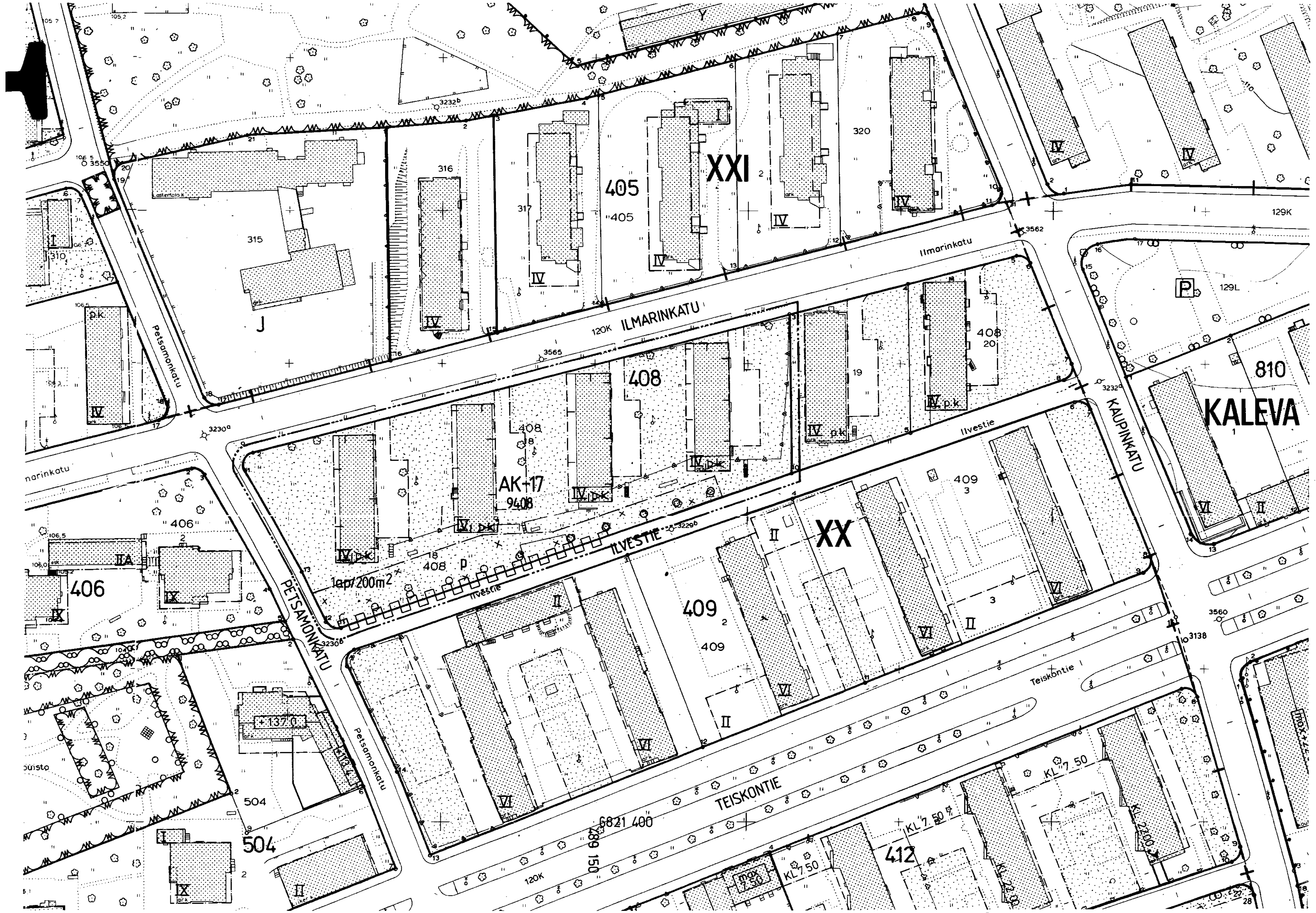


TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa : XX

Kortteli nro : 408

Tontti nro : 18

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AK-17	Asuinkerrostalojen korttelialue. Tontilta on varattava leikkiin ja oleskeluun soveltuvaa yhtenäistä aluetta vähintään 10 m2 asuntoa kohti. Tonttia varten on varattava autopaikka merkinnän osoittama määrä.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
XX	Kaupunginosan numero.
408	Korttelin numero.
18	Tontin numero.
9408	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
IV	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Rakennusala.
	Istutettava alueen osa.
	Istutettava puurivi.
p	Pysäköimispaikka.
1ap/200m2	Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

	Asuintontti.
	Istutettava tontinosa. Pihamaat ovat käsiteltävä yhtenäisinä aitaamattomina puistoalueina.
IV	Rakennusala. Numero ilmaisee noudatettavan kerrosluvun. Rakennusten kaikki pihanpuoleiset seinät ovat käsiteltävät julkisivuin eikä kattokaltevuus saa olla 22 jyrkempi.
p.k.	Rakennuksen tulee olla palonkestävä Pl. §4A tai ainakin paloa pidättävä B.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Asunto- ja liiketontti.
	Asunto- ja liikekortteli.
	Julkisluonteisen rakennuksen tontti.
	Kaupunginosan raja.
XX	Kaupunginosan nimi.
ILMARINKATU	Kadun nimi.
	Katu.

MUUTETAAN 9.3.1945 vahvistettua asemakaavaa nro -121.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto	
XX-408-18 Asemakaavan muutos	
Kartta n:o **6795** Arkisto n:o 97270	Suunnittelija **Sakari Leinonen** Tark.
	Piirtäjä **MV** Mittakaava **1:1000**
Tark 22.3.1989	Pohjakartta tarkistettu 21.02.1989
Pvm **17.2.1989** Ap. ~~Jorma A. Sulkava~~ Asemakaava-arkkitehti	KH 8.5.1989 ~~KV~~ ~~YM~~