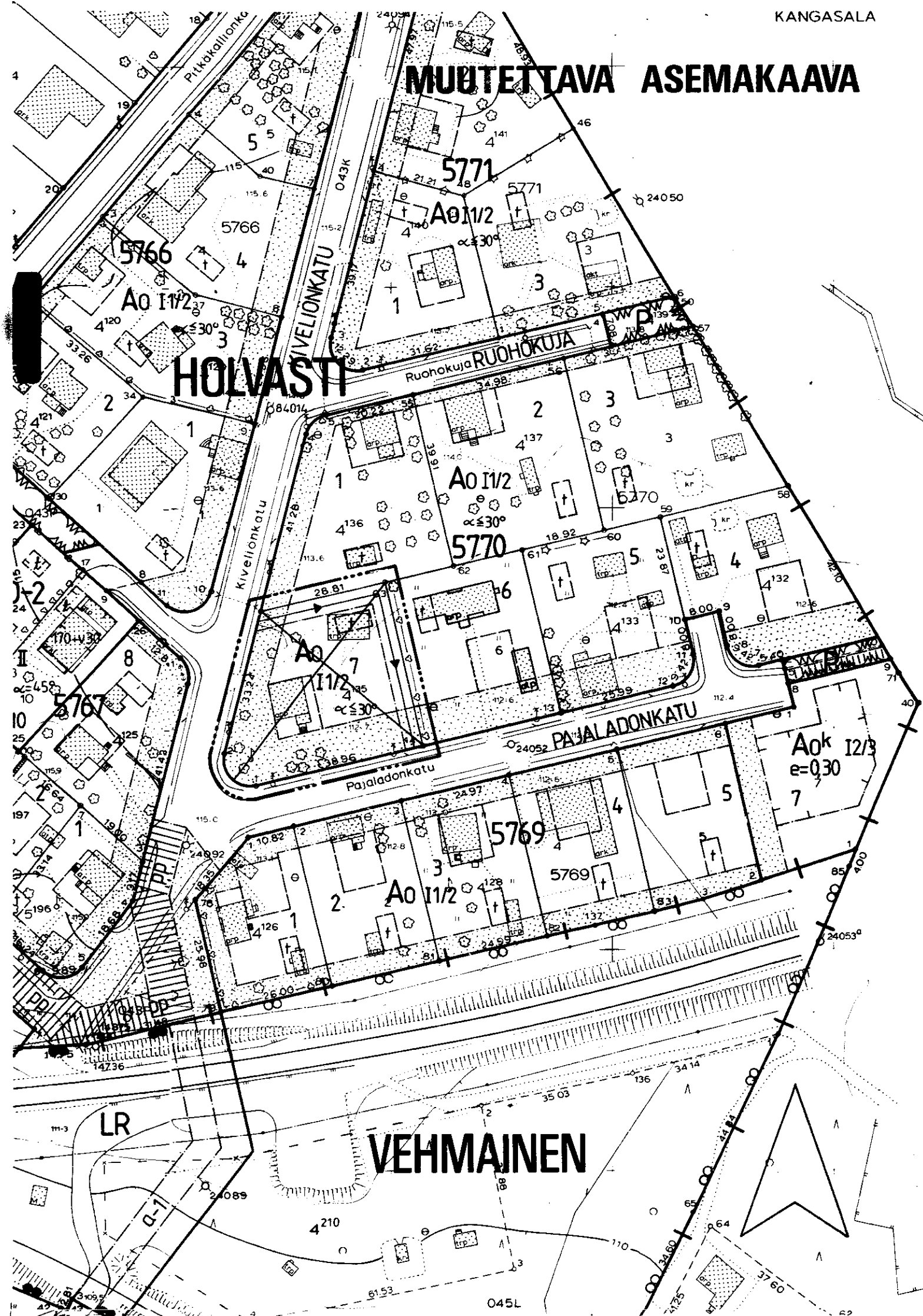
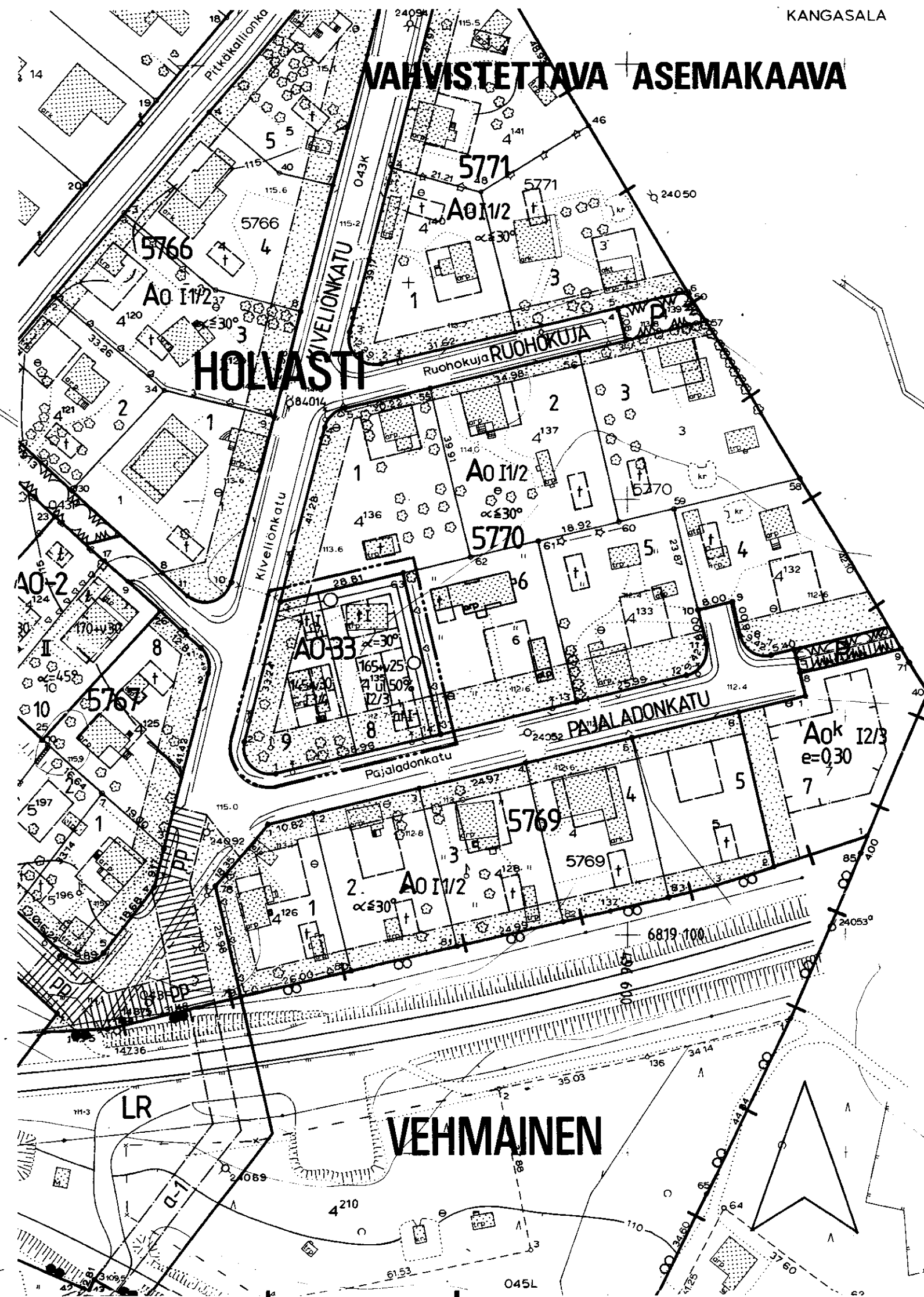




T A M P E R E

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: HOLVASTI
Kortteli n:o 5770
Tontti n:o 7

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- A0-33** Yksiasuntoisten erillispientalojen korttelialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Kaupunginosan nimi.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- 145+v30 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerroslalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerroslalan neliömetrimäärän.
- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 11/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerroslasaan laskettavaksi tilaksi.
- ul 50% Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia asuinrakennuksen ensimmäisen kerroksen alasta on vähintään käytettävä sen yläpuolella olevasta tilasta sellaiseksi tilaksi, joka välittömästi tai myöhemmin voidaan sisustaa kerroslasaan laskettavaksi tilaksi.
- ≈30° Kattokaltevuus.
- Rakennusala.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.
- Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
- Istutettava alueen osa.
- Johtoa varten varattu alueen osa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- A0** Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Rakennusala enintään 10x12 m. Etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 5 m.
- ≈30° Suurin sallittu kattokaltevuus.
- Ohjeellinen rakennusala.
- t Enintään 4x8 m suuruisen talousrakennuksen ohjeellinen rakennusala. Rakennuksen räystäskorkeus korkeintaan 3m. Etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 5 m ja asuinrakennuksesta 8 m, ellei niitä rakenneta toisiinsa kiinni.
- Putki- tai tunneliviemäri.
- Viemäriä varten varattava alue.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

- Katu.
- PAJALADONK** Kadun nimi.
- Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

MUUTETAAN

3.1.1964 vahvistettua asemakaavaa nro 2006.



Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
HOLVASTI / 5770 / 7			
Kartta n:o 6816	Arkisto n:o 97276 H	Suunnittelija HEIMO LIIKAMAA	Tark. J.J
		Piirtäjä S.M	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 4.5.1989	
Tark. 17.05.1989 Pvm 26.04.1989		Juha Jaakola Apasemakaava-arkkitehti	KH 31.7.1989 KV YM