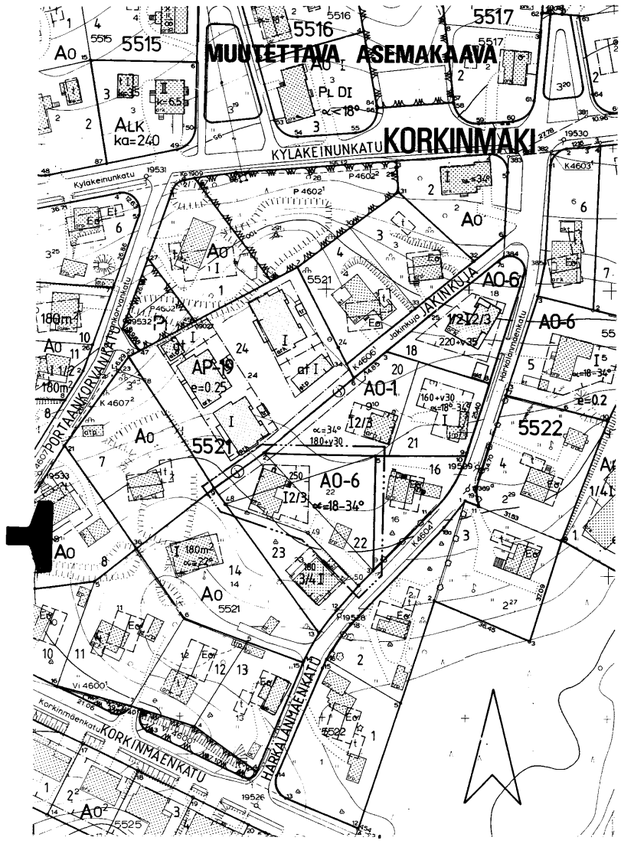




TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa KORKINMÄKI
Korttelı n:o 5521
Tontti n:o 22

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-1 — Erillispientalojen korttelialue. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

KORKIN — Kaupunginosan nimi.

5521 — Korttelin numero.

25 — Tontin numero.

200 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

150 + v 25 — Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I 2/3 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

α = 34° — Kattokaltevuus.

α=18°/pul — Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä pulpettikattoa.

Rakennusala.

af — Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

(j) — Viemäriä varten varattu alueen osa.

ju-37 — Rakennuksen julkisivun tulee olla vaaleata peittomaalattua puuta tai vaaleata sileää tiiltä.

ajo(26/5521) — Alueella oleva ajoyhteys. Suluissa olevat numerot osoittavat korttelin osan, jolle ajo kyseisen alueen kautta on sallittu.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-6 — Erillispientalojen korttelialue.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

AP-19 — Asuinpientalojen korttelialue kytkettyjä tai erillisiä 1- tai 2-asuntoisia pientaloja varten.

AO-1 — Erillispientalojen korttelialue.

A0 — Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

Asunto- ja liikekortteli.

HÄRKÄLÄNK — Kadun nimi.

Katu.

MUUTETAAN — 1.2.1984 vahvistettua asemakaavaa nro 6144.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto

KORKINMÄKI, 5521/22. Asemak.muutos

Kartta n:o 6851 Arkisto n:o 97289 H
Suunnittelija AM. TUUNANEN Tark. MV
Piirtäjä AA Mittakaava 1:1000
Pohjakartta tarkistettu 13.7.1989
KH 25.9.1989 KV — YM —

Tark. 3.8.1989
Pvm 4.7.1989
Juha Jaakola
Apasemakaava-arkkitehti