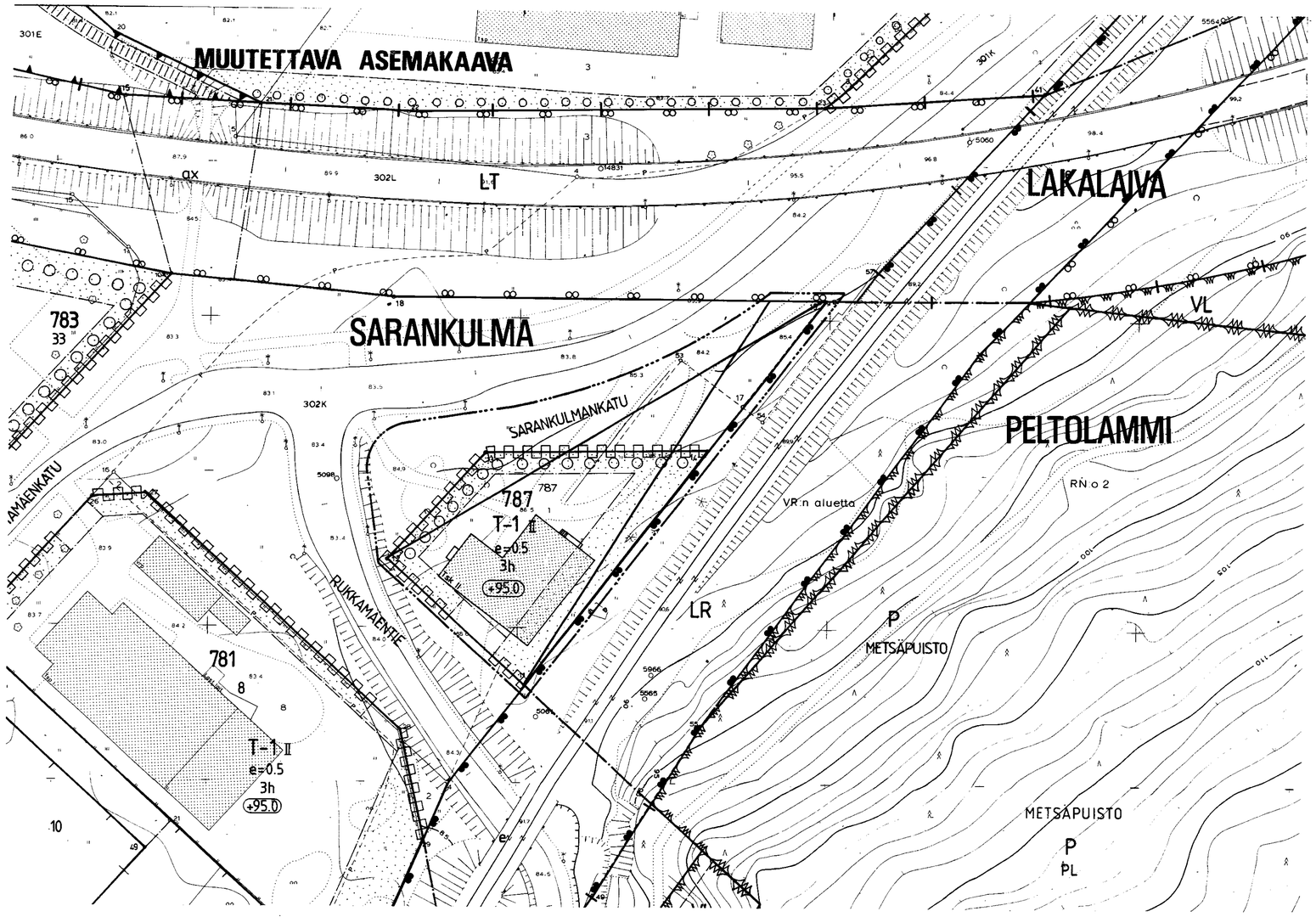
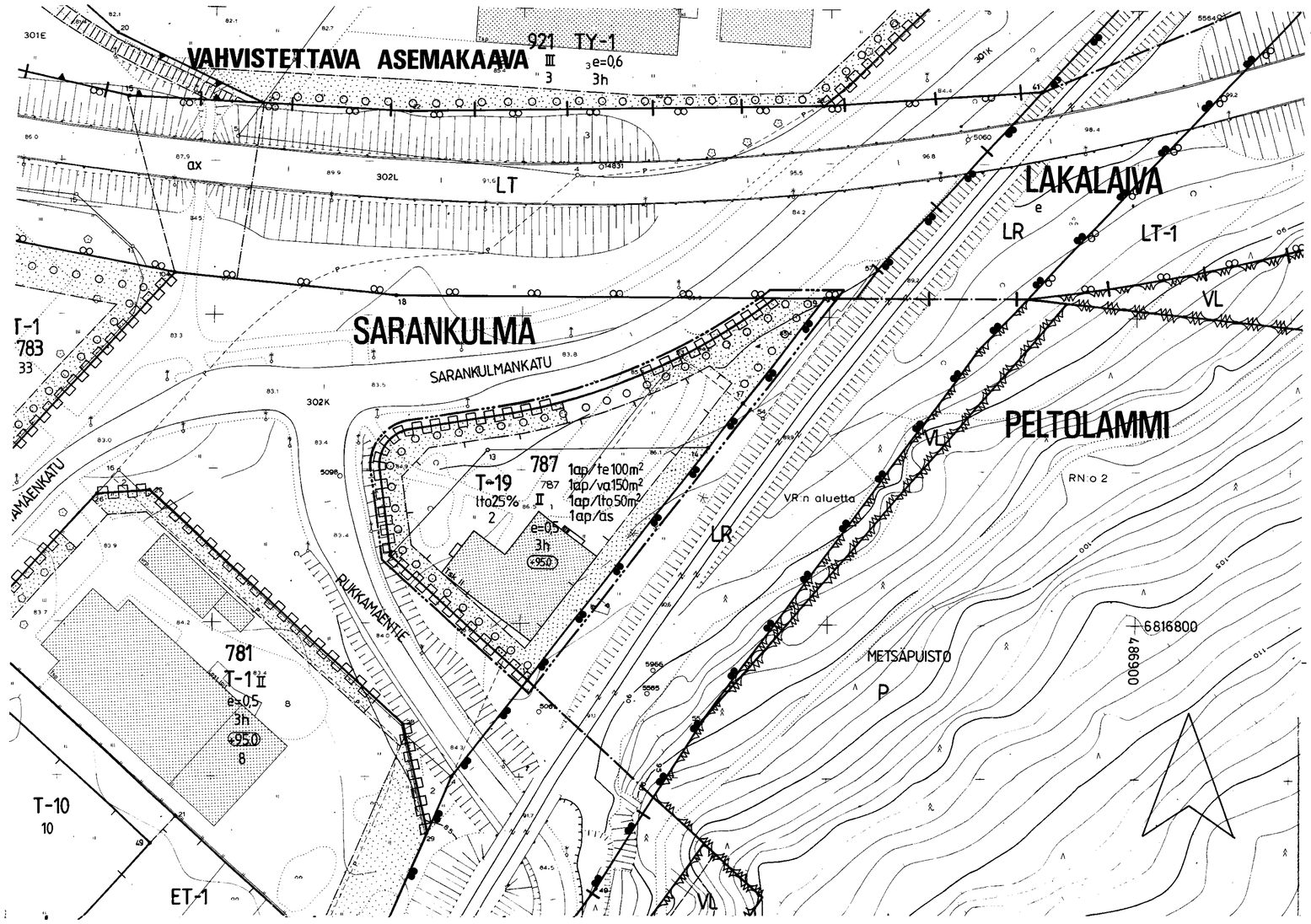




TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: SARANKULMA
Kortteli n:o 787
Katualuetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

T-19	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jonka kokonaiskerrosalasta saadaan prosenttiluvun osoittama määrä käyttää liike- ja toimistotiloina. Rakennuksen etäisyyden toisen tontin rajasta on oltava vähintään puolet rakennuksen korkeudesta. Tontin ulkovarastoalueet on aidattava vähintään 180 cm korkealla rakenteelliselia aidalla. Tontilta on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
SARAN	Kaupunginosan nimi.
787	Korttelin numero.
2	Tontin numero.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0,5	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
+95.0	Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.
	Rakennusala.
	Istutettava alueen osa.
	Istutettava puurivi.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
3h	Tontin suurin sallittu asuinhuoneistomäärä.
1ap/te100m²	Merkintä osoittaa, kuinka monta teollisuustilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/va150m²	Merkintä osoittaa, kuinka monta varastotilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/lto50m²	Merkintä osoittaa, kuinka monta liike- ja toimistotilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/as	Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
lto25%	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää liike- ja toimistotiloja varten.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

T-1	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontilta on varattava yksi autopaikka jokaista asuntoa, teollisuus- ja varastotilan kolmea (3) työntekijää sekä liike- ja toimistotilan kerrosalan 50 m2 kohti.
	Katu. SARANKULMA Kadun nimi.
3h	Luku, joka osoittaa montako laitoksen henkilökunnan asuntoa tontille saadaan tehdä.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

TY-1	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jonka rakennetusta tai samanaikaisesti rakennettavasta kerrosalasta saa käyttää enintään 25 % liike- ja toimistotiloina.
LT	Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen.
VL	Lähivirkistysalue.
P	Puistoalue.
LR	Rautatiealue.
e	Eritasoristeys.
RUKKAMÄENTI	Kadun tai puiston nimi.

MUUTETAAN 10.12.1980 vahvistettua asemakaavaa nro 5695.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
SARANKULMA / kortt. n:o 787 ja katualuetta			
Kartta n:o 6867	Arkisto n:o 96150	Suunnittelija SAKARI LEINONEN	Tark. J.J
Tark. 05.01.1990	Juha Jaakola	Piirtäjä S.M	Mittakaava 1:1000
Tark. 30.10.1989		Pohjakartta tarkistettu 12.9.1989	
Pvm 22.8.1989	Juha Jaakola Ap.asemakaava-arkkitehti	KH	KV 21.2.1990 YM 19.6.1990