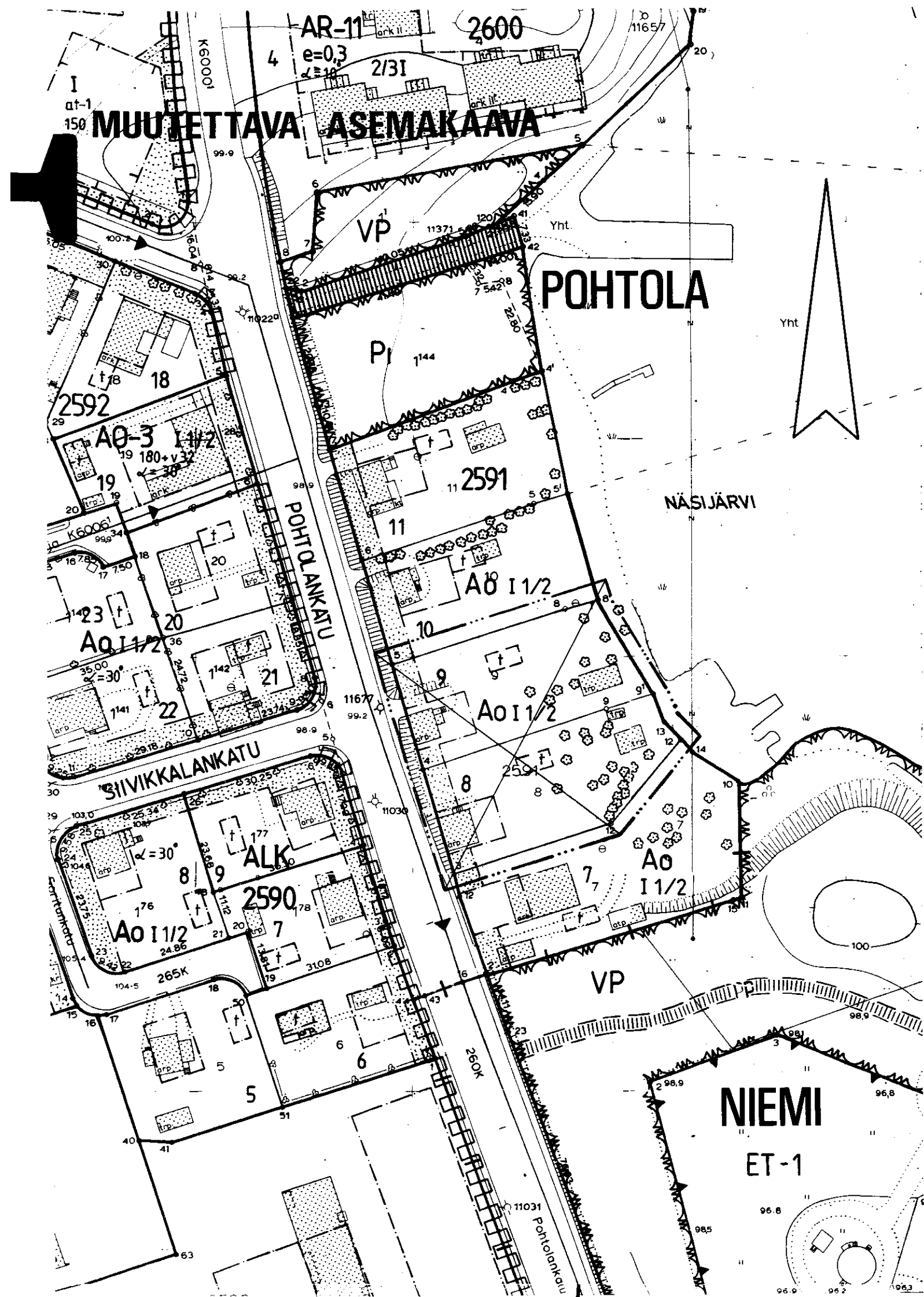
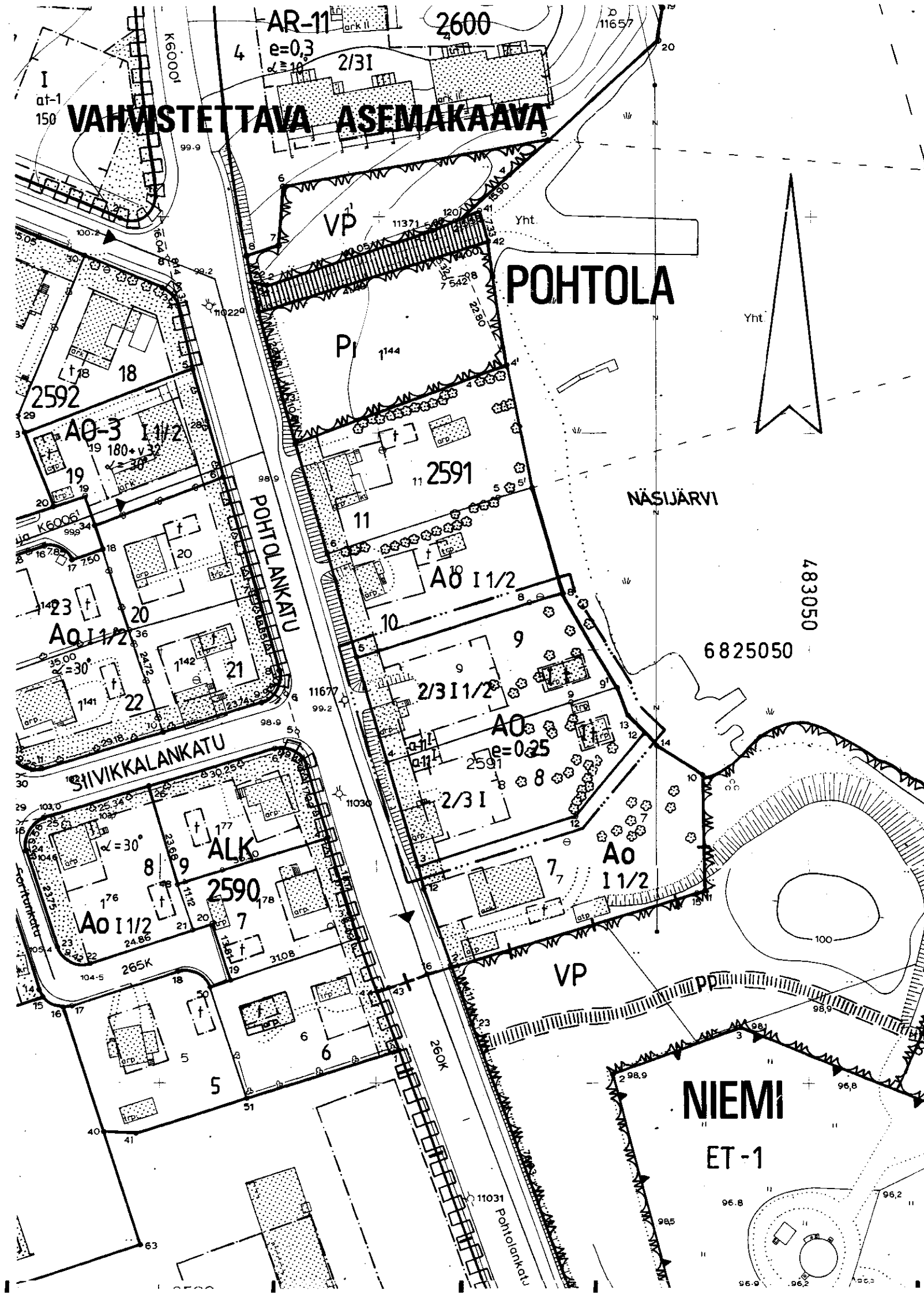




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa POHTOLA
Kortteli n:o 2591, tontit n:o 8,9

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO

Erillispientalojen korttelialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Auton säilytyspaikan rakennusala. Rakennettaessa autotallit yhteen naapurin kanssa, niissä on käytettävä yhtenäistä rakennustapaa.

Istutettava alueen osa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Ao

Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue. Räystäskorkeus saa olla enintään 5.2 m. Yhteenlaskettu kerrospinta-ala saa olla enintään 180 m².

Rakennusala.

Rakennusala.

Ohjeellinen yksikerroksisen enintään 4x8 m laajuisen talousrakennuksen rakennusala.

Ohjeellinen yksikerroksisen enintään 4x8 m laajuisen talousrakennuksen rakennusala. Korkein sallittu räystäskorkeus 3.5 m.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

ALK

Yhdistettyjen liike- ja asutokerrostalojen korttelialue.

VP

Puisto.

NÄSIJ

Vesialue.

POHTOL

Kadun nimi.

Katu.

Katu.

MUUTETAAN

18.3.1966 vahvistettua asemakaavaa nro 2411.



Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
POHTOLA, 2591/8 ja 9 asemak. muutos			
Kartta n:o 6880	Arkisto n:o 97305	Suunnittelija S.LEINONEN	Tark. JJ
Tark. 9.11.89 Pvm 21.9.89		Piirtäjä AK	Mittakaava 1:1000
Juha Jaakola Apasemakaava-arkkitehti		Pohjakartta tarkistettu 20.10.1989	
		KH 2.1.1990	KV — YM —