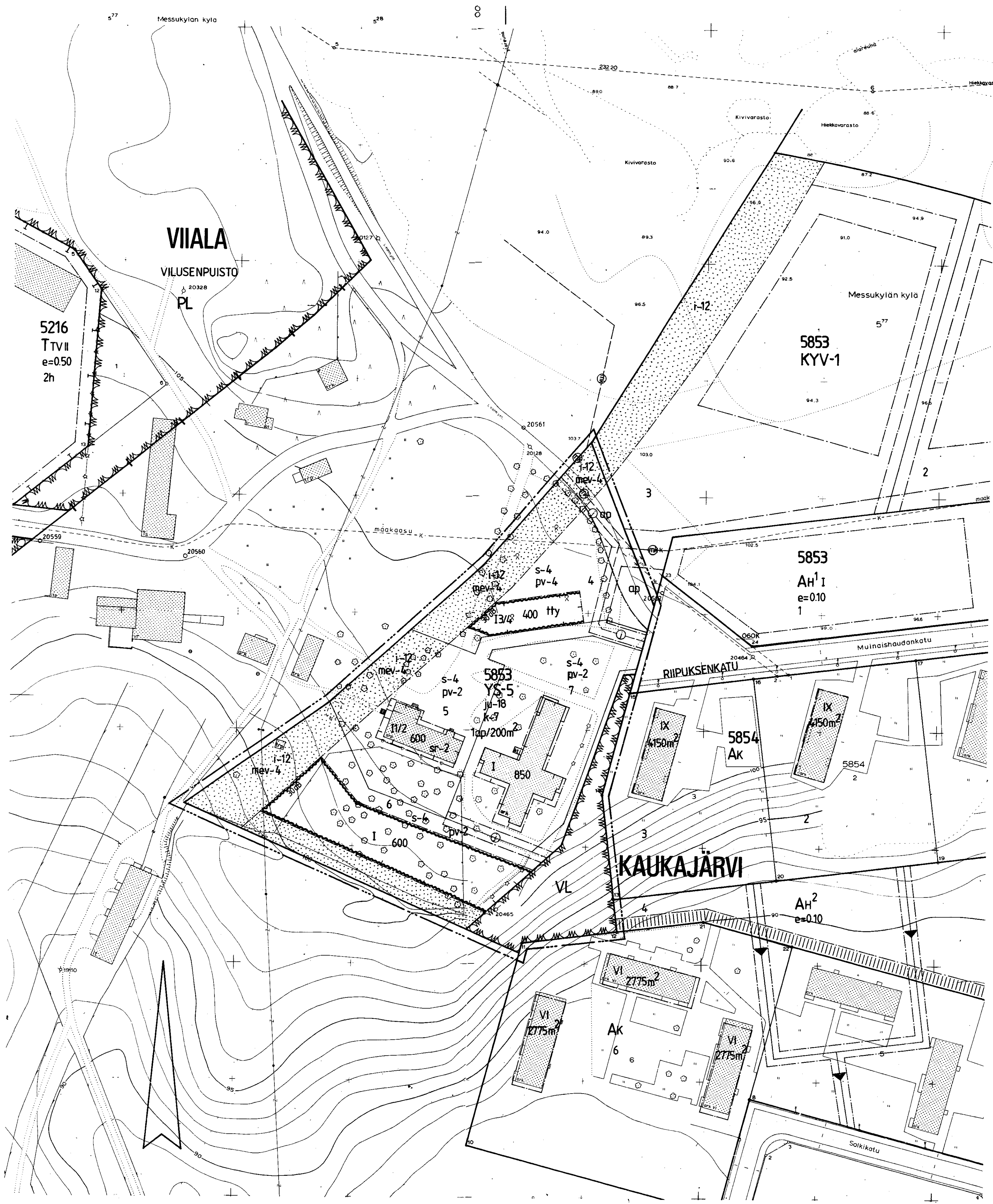




TAMPERE ASEMAKAAVA

Kaupunginosa KAUKAJÄRVI
Kortteli n:o 5853 osa
Virkistysaluetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- YS-5

Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saa rakentaa myös henkilökunnan ja toimintaan liittyviä asuntoja. Tontille on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.
- Lähivirkistysalue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- KAUK

5853

7

600

I

I1/2

ju-18

k-7

S-4

PV-2

PV-4

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talous- ja työtilaa.

Auton säilytyspaikan rakennusala ja pysäköimispaikka.

Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 00 dB (A).

Istutettava alueen osa.

Istutettava alueen osa, jolle on istutettava havu- ja lehtipuita sekä pensaita luonnonmetsikköä muistuttavalla tavalla.

Viemäri.

Maakaasu.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

SR-2

Kulttuurihistoriallisesti arvokas ja kaupunkikuvan säilymistä varten tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen kulttuurihistoriallisesti arvokas ja kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Mikäli tämän pyrkimyksen vastaisesti on rakennuksessa aiemmin suoritettu rakennustoimenpiteitä, on rakennus korjaus- ja muutostöiden yhteydessä pyrittävä korjaamaan entistään.

MEV-4

Alueen osa, jolle on sijoitettava melusuojaksi vähintään 2,5 m korkuinen maavalli, joka on istutettava.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

AK

AH1

AH2

KYV-1

Liike- ja toimistorakennusten sekä kulttuuritoimintaa ja huvi- ja viihdetarkoituksia palvelevien rakennusten korttelialue.

RIIPUKSENK

Kadun nimi.

Katu.
- | | | | |
|--|-------------------|---------------------------------------|-------------------------|
| Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto | | | |
| KAUKAJÄRVI 5853 osa, virkistysal. asemakaava | | | |
| Kartta n:o 6887 | Arkisto n:o 96154 | Suunnittelija VANSKÄ / VARPANEN Tark. | |
| Tekn.tark. 20.6.90
Tark. 2.5.1990
Pvm 18.10.1989 | | Piirtäjä HK | Mittakaava 1:1000 |
| Juha Jaakola
Apasemakaava-arkkitehti | | Pohjakartta tarkistettu 25.10.1989 | |
| | | KH | KV29.8.1990 YM18.2.1991 |