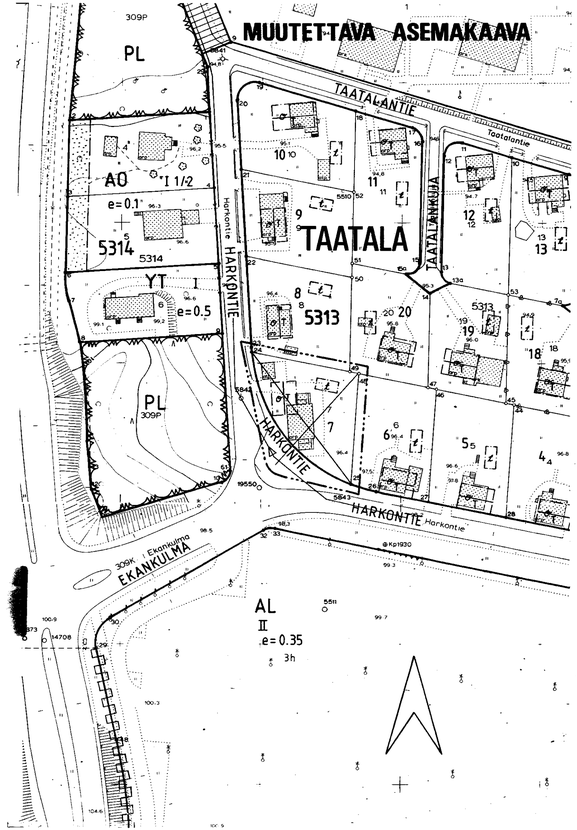
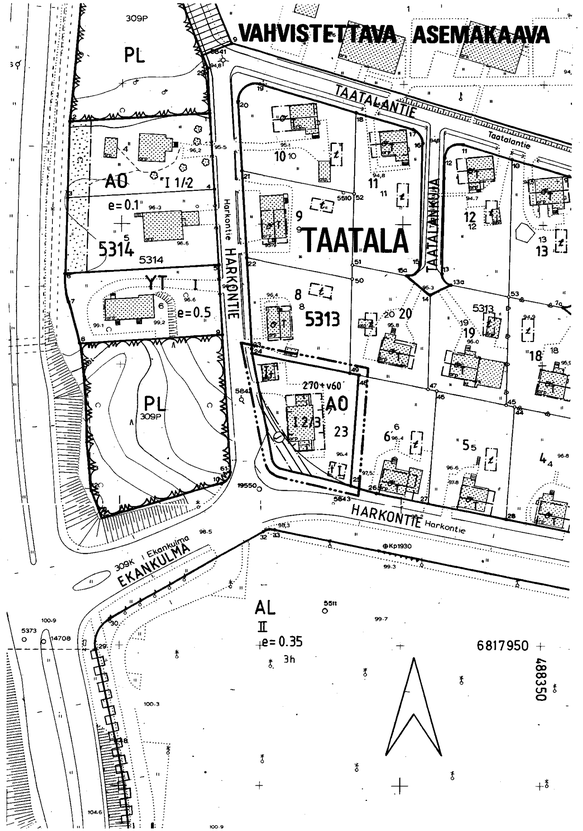




TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa TAATALA
Kortteli nro 5313
Tontti nro 7
Katualuetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO	Erillispientalojen korttelialue
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
TAATA	Kaupunginosan nimi
5313	Korttelin numero
23	Tontin numero
270+v60	Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
	Rakennusala
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
I 2/3	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
	Viemäriä varten varattu alueen osa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Asunto- ja liikekortteli
	Tyyppipiirustusten mukaisen tai muun omakotirakennuksen ehdotettu rakennusala.
	Rakennusalaan piirretty katonharja.
t	Talousrakennuksen ehdotettu rakennusala.
	Katu
HARKONTIE	Kadun nimi
	Viemärijohto sadevesi- ja puhdistuskaivoineen.

Omakotirakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 5 m ja kattokaltevuuden on oltava 1:1 1/2. 2/3 ullakon pinta-alasta saa sisustaa asuinhuoneiksi.

Talousrakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 4 m ja kattokaltevuuden on oltava 2/5.

Omakotitontin rakentamiseen saa käyttää enintään 1/8 tontin pinta-alasta.

Asuinrakennusten etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 6 m ja lousrakennusten etäisyyden 5 m, mikäli niitä ei asemakaavassa ole määrätty rakennettavaksi rajaan kiinni. Asuin- ja talousrakennusten välimatkan on samalla tontilla oltava 8 m, paitsi kulmittain sijoitettuna 6 m.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

AL	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
YT	Kunnallisteknisten rakennusten ja laitosten korttelialue.
PL	Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
e=0.1	Tehokkuusluku, eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

MUUTETAAN 21.9.1950 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 182 JA
10.12.1969 " " " 3113.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
TAATALA/Kortteli 5313/Tontti 7/Katualuetta			
Kartta n:o 6930 Arkisto n:o 97325 +h	Suunnittelija Maire Väisänen Tark.		
	Piirtäjä SK	Mittakaava 1:1000	
	Pohjakartta tarkistettu 13.2.1990		
Pvm 2.2.1990 Juha Jaakola Apasemakaava-arkkitehti	KH 17.4.1990	KV —	YM —