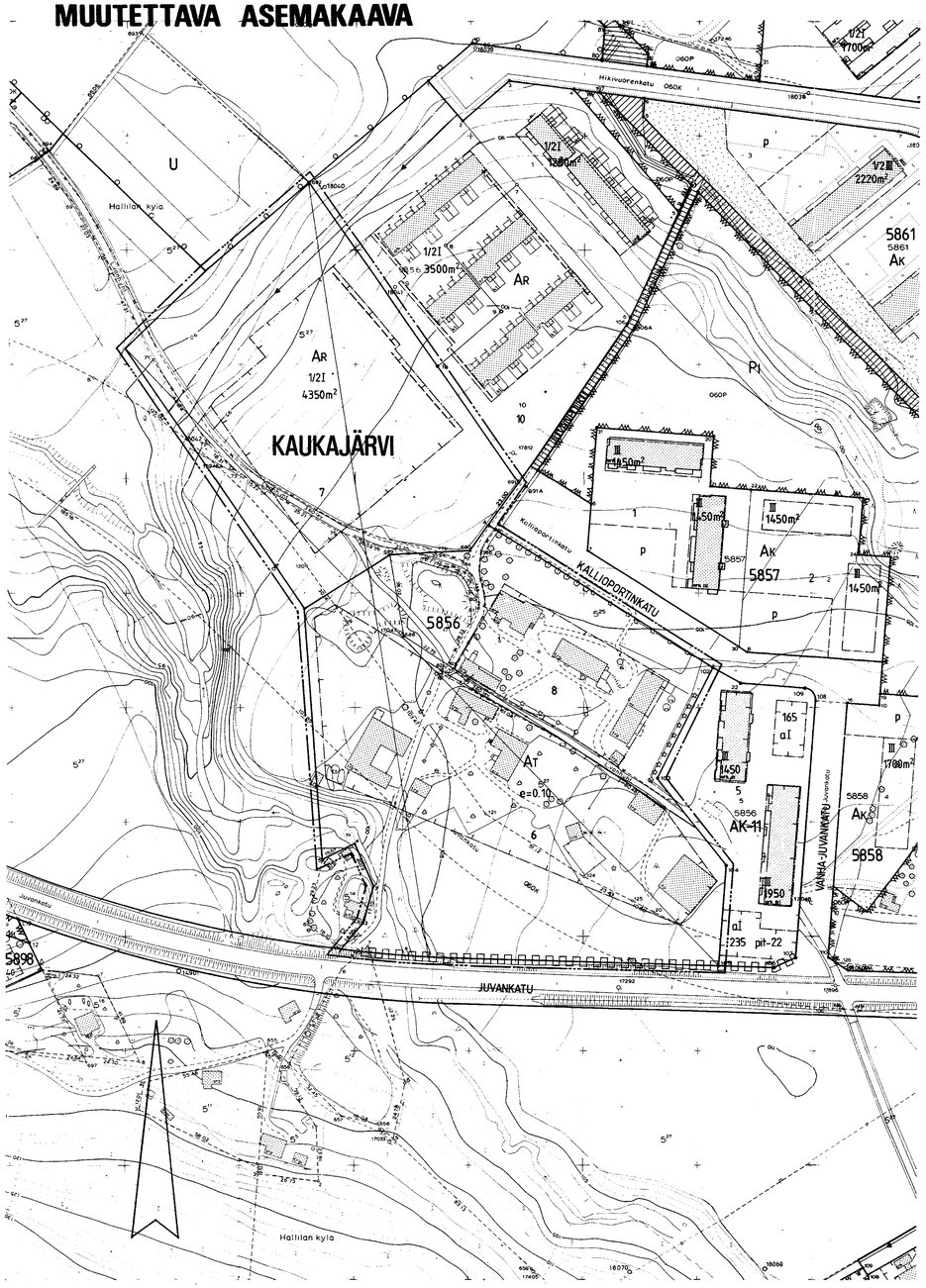
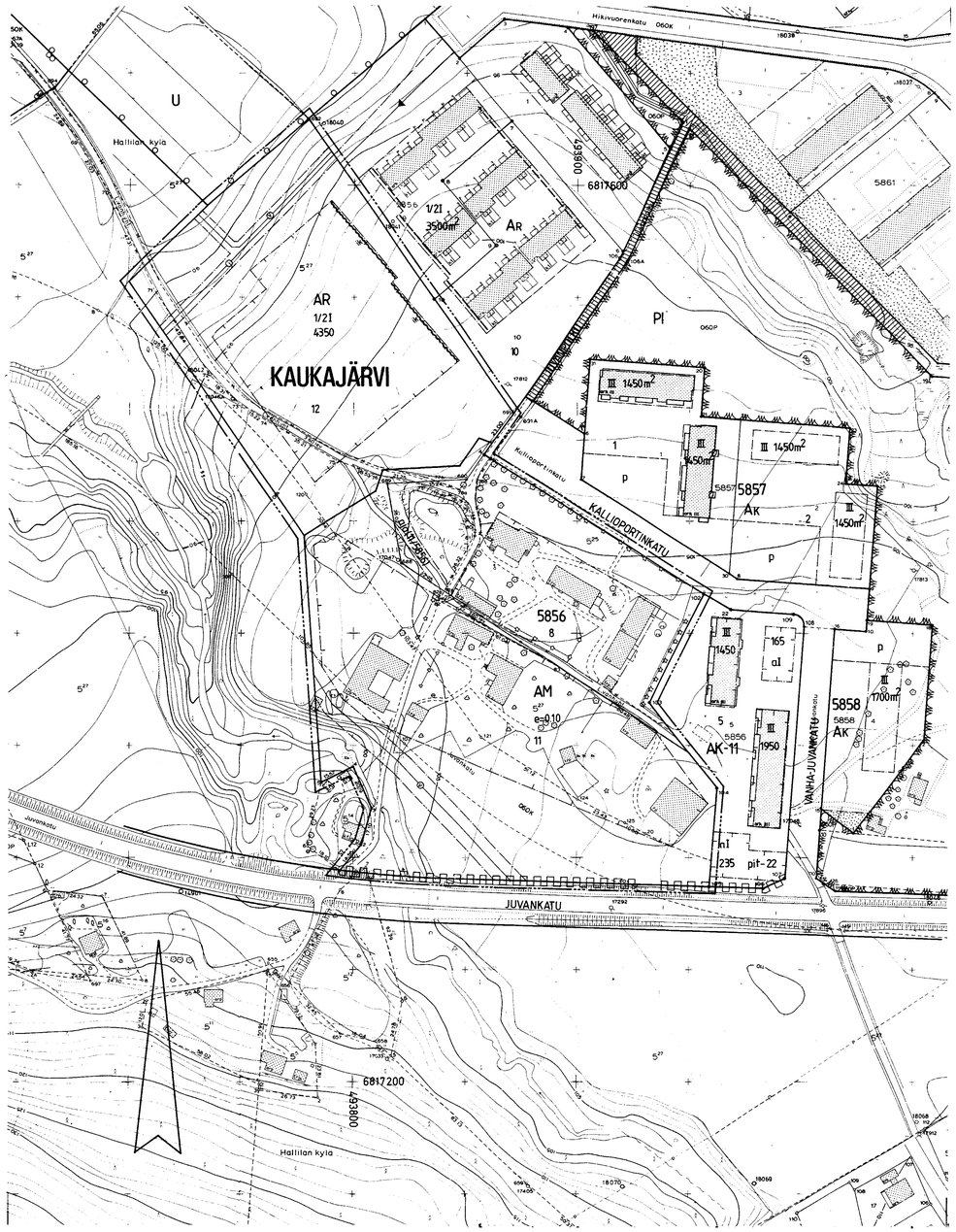
MUUTETTAVA ASEMAKAAVA



VAHVISTETTAVA ASEMAKAAVA



TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa KAUKAJÄRVI
Kortteli n:o 5856
Tontit n:o 6, 7 ja 8

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AR — Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- AM — Maatilojen talouskeskusten korttelialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- KAUK — Kaupunginosan nimi.
- 5856 — Korttelin numero.
- 11 — Tontin numero.
- 4350 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 1/2I — Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- e=0.10 — Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.
- ik — Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleiseen rakennuksen seinään ei saa sijoittaa ikkunoita.
- ajo (11/5856) — Alueella oleva ajoyhteys. Suluissa olevat numerot osoittavat korttelin osan, jolle ajo kyseisen alueen kautta on sallittu.
- Vesijohto.
- Viemäri.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AR — Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
- AT — Maatilojen talouskeskusten korttelialue.
- 4350m² — Luku, joka osoittaa suurimman sallitun kerrosalaan lasketta-van rakennusoikeuden rakennusalalla.
- Merkintä rakennusalalla estää asuinhuoneiden ikkunoiden sijoittamisen julkisivuun.
- Merkintä, jonka osoittamalta osalta on kortteliin ajoneu-voilla ajo kielletty.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

- AK — Asuntokerrostalojen korttelialue.
- AK-11 — Asuinkerrostalojen korttelialue.
- Istutettava puistoalue.
- U — Urheilualue.
- KALLIOPOR — Kadun nimi.
- Katu.

Muutetaan 18.05.1977 vahvistettua asemakaavaa n:o 5171.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
KAUKAJÄRVI, 6,7,8/5856			
Kartta n:o 6935	Arkisto n:o 93131 h	Suunnittelija H.LIIKAMAA	Tark.
		Piirtäjä HK	Mittakaava 1:1000
Tark 30.3.-90		Pohjakartta tarkistettu 7.3.1990	
Pvm 23.2.1990	Juha Laakola Apasemakaava-arkkitehti	KH 16.7.1990 KV —	VM —