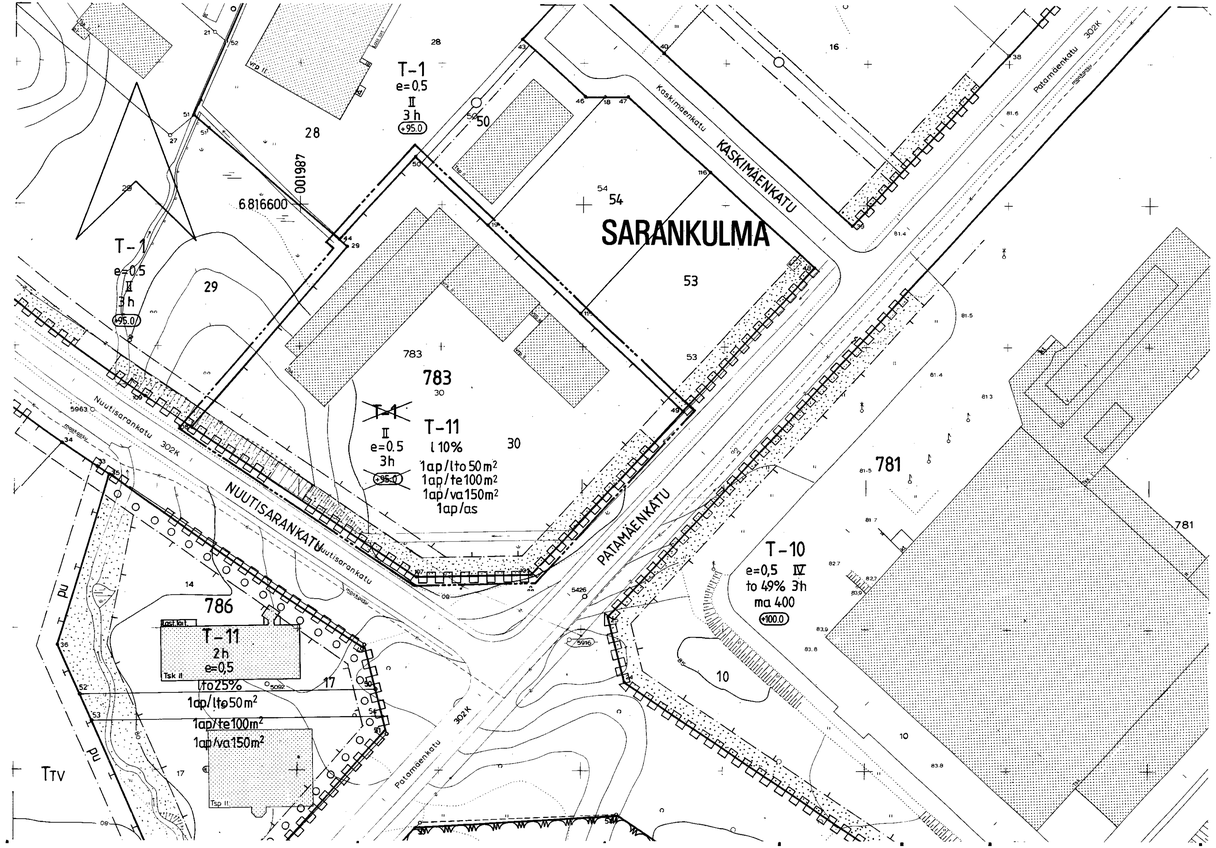


ASEMAKAAVAN MUUTOS
T A M P E R E

Kaupunginosa SARANKULMA
Kortteli n:o 783
Tontti n:o 30

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

T-11 — Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jonka kokonaiskerrosalasta saadaan prosenttiluvun osoittama määrä käyttää liike- ja toimistotiloina. Tontin ulkovarastoalueet on aidattava vähintään 180 cm korkealla rakenteellisella aidalla. Tonttia varten on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

SARAN — Kaupunginosan nimi.

783 — Korttelin numero.

30 — Tontin numero.

l 10% — Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta kerrosalasta saadaan enintään käyttää liiketiloina.

II — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.5 — Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

1ap/lto 50m² — Merkintä osoittaa, kuinka monta liike- ja toimistotilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1ap/te100m² — Merkintä osoittaa, kuinka monta teollisuustilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1ap/va150m² — Merkintä osoittaa, kuinka monta varastotilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1ap/as — Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

T-1 — Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontilta on varattava yksi autopaikka jokaista asuntoa, teollisuus- ja varastotilan kolmea (3) työntekijää sekä liike- ja toimistotilan kerrosalan 50 m2 kohti.

(+95.0) — Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

T-10 — Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

NUUTISARA — Kadun nimi.

Katu.

Muutetaan 10.12.1980 vahvistettua asemakaavaa nro 5695.

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto

SARANKULMA 783/30, asemakaavan muutos.

Kartta n:o 7001 Arkisto n:o 97357

Suunnittelija JUHA JAAKOLA Tark.

Piirtäjä RM

Mittakaava 1:1000

Pohjakartta tarkistettu 4.10.1990

Pvm 12.9.1990

Mikko Järvi
Asemakaava-arkkitehti

KH 7.1.1991

YM