

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa VUOHENOJA
Tontti n:o 6/699
Tontti n:o 14/684
Katu-, puisto-, virkistys- ja suojelualuetta
Kaupunginosan raja

Kaupunginosa XXVI
Suojelualuetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AO** Brillispientalojen korttelialue.
VP Puisto.
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
+ Kaupunginosa.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
Ohjeellinen tontin raja.
Kaupunginosa.
Kaupunginosa.
Korttelin numero.
Tontin numero.
Kadun nimi.
310+v55 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuunkerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

- I Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
2/31 Muuttoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
12/3 Muuttoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

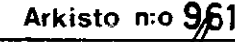
- e=0.25 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
 $\alpha=22^\circ$ Kattokaltevuus.
Rakennusala.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
Istutettava alueen osa.
Katu.
Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
Ohjeellinen luontopolku.
Viemäri.
Johtoa varten varattu alueen osa.
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

- Istutettava alueen osa, jolle on istutettava havu- ja lehtipuita sekä pensaita luonnonmetsikköä vastaavalla tavalla. Alueen kautta saadaan johtaa tarpeelliset kulkutiet.

- mevs-5(1m) Alueen osa, jolle on rakennettava vähintään suluisa olevan luvun korkuinen melusuoja. Melusuojan voi rakentaa istutettavana maavallina, meluseinänä tai näiden yhdistelmänä.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

- AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
AR-1 Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
AO-1 Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue.
VP Istutettava puistoalue.

	Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto		
	XXVI, VUOHENOJA, 6/699, 14/684 katu, puisto-, virk- ja suojelualuetta kaup. osan raja		
Kartta n:o 7037	Arkisto n:o 96195	Suunnittelija H. LIKKAMAA, M. VÄISÄNEN Tark.	
Tark. 20.2.1991 Pvm 20.12.1990	 Mikko Järvi Asemakaava-arkkitehti	Piirtäjä HK	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 18.1.1991	
		KH 22.7.1991	KV 28.8.1991

Muutetaan 16.06.1972 vahvistettua asemakaavaa n:o 3537
18.03.1976 " " n:o 4942
05.11.1976 " " n:o 5083
06.09.1979 " " n:o 5475
18.11.1983 " " n:o 6013
14.06.1988 " " n:o 6374
02.11.1988 " " n:o 6629.