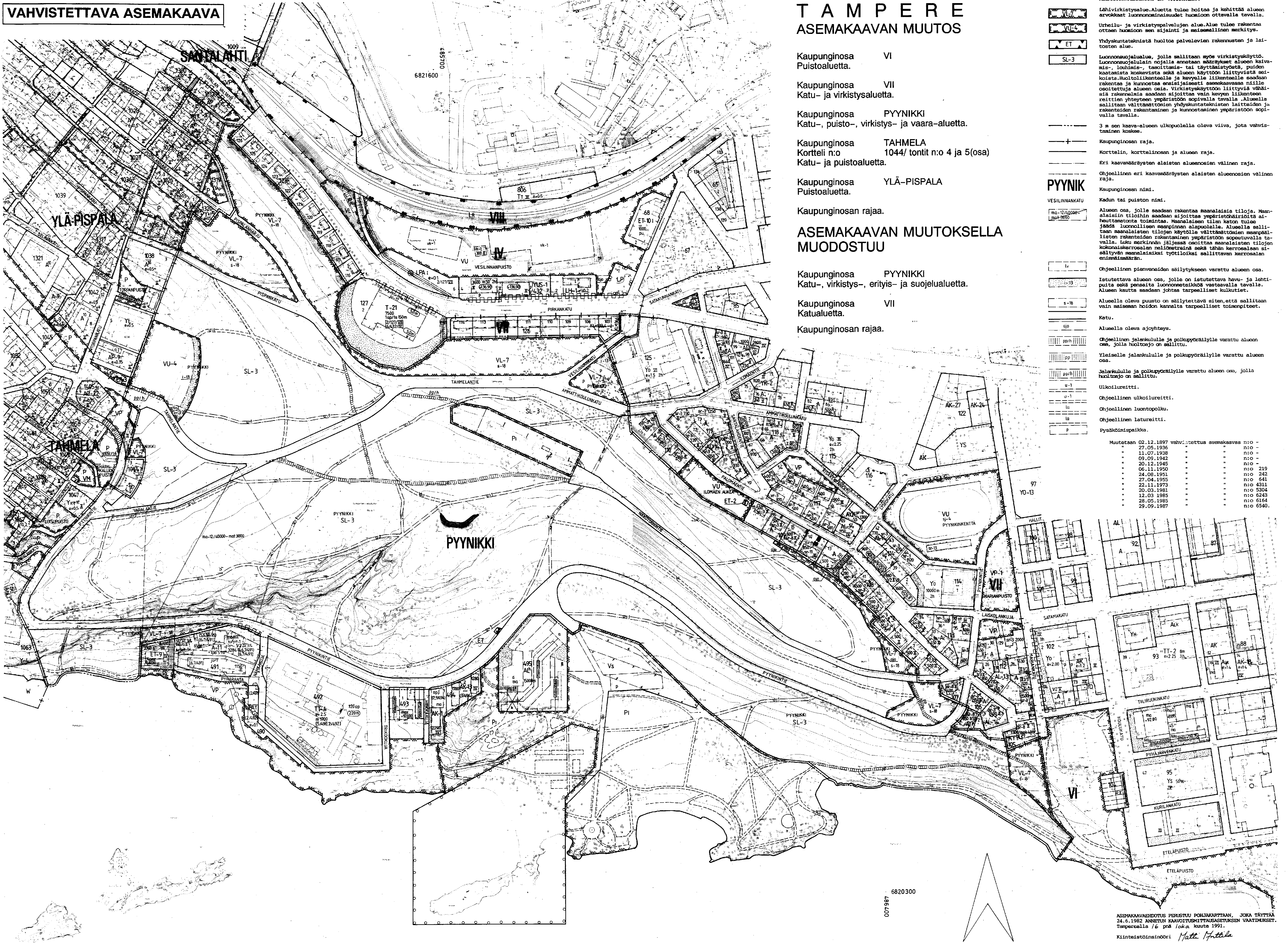


VAHVISTETTAVA ASEMAKAAVA



TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa VI
Puistoaluetta.

Kaupunginosa VII
Katu- ja virkistysaluetta.

Kaupunginosa PYYNIKKI
Katu-, puisto-, virkistys- ja vaara- aluetta.

Kaupunginosa TAHMELA
Kortteli n:o 1044/ tontit n:o 4 ja 5 (osa)
Katu- ja puistoaluetta.

Kaupunginosa YLÄ-PISPALA
Puistoaluetta.

Kaupunginosan rajaa.

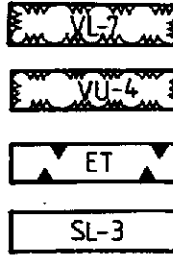
ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA
MUODOSTUU

Kaupunginosa PYYNIKKI
Katu-, virkistys-, erityis- ja suojelualuetta.

Kaupunginosa VII
Katualueita.

Kaupunginosan rajaa.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRYKSET:



Lähi-virkistysalue. Aluetta tulee hoitaa ja kehittää alueen arvokkaat luonnonomaisuudet huomioon ottaen tavalla.

Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue. Alue tulee rakentaa ottaen huomioon sen sijainti ja maaseudullinen merkitys.

Yhdyskuntateknistä huolta palvelujen rakennusten ja laitojen alue.

Luonnonuojelualue, jolle sallitaan myös virkistyskäyttö. Luonnonuojelun ohjalla annetaan määräykset alueen kaivamis-, louhinta-, metsittämis- tai täyttämistyö, puitten kaatamista koskevista sekä alueen käyttöön liittyvistä seikoista. Huolto- ja kunnossapitoon liittyviä seikoista ei oteta huomioon. Alueella sallitaan maaseudun olosuhteiden mukaisesti maaseudun rakentamista ja kunnossapitoon liittyviä seikoista ei oteta huomioon. Alueella sallitaan maaseudun rakentamista ja kunnossapitoon liittyviä seikoista ei oteta huomioon.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistetaan koskee.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosa ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.

Kaupunginosan nimi.

Kadun tai puiston nimi.

Alueen osa, jolle saadaan rakentaa maaseudun tiloja. Maaseudun tilojen käyttöön sallitaan ympäristöohjelmassa määrättyä maaseudun tilojen käyttöä. Alueella sallitaan maaseudun tilojen käyttöä. Alueella sallitaan maaseudun tilojen käyttöä.

Ohjeellinen puustovaluonon säilytysalue. Alueella sallitaan puustovaluonon säilytys.

Alueella oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maaseudun hoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

Katu.

Alueella oleva ajorajaus.

Ohjeellinen jalkakäytävä ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltotie on sallittu.

Yleisellä jalkakäytävällä ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

Jalkakäytävällä ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltotie on sallittu.

Ohjeellinen ulkoilureitti.

Ohjeellinen luontopolku.

Ohjeellinen laiturireitti.

Pysäköintipaikka.

Muutetaan 02.12.1897 vahvistettua asemakaavaa n:o -

27.05.1936 " n:o -

11.07.1938 " n:o -

09.09.1942 " n:o -

20.12.1945 " n:o -

06.11.1950 " n:o 219

24.08.1951 " n:o 242

27.04.1955 " n:o 641

22.11.1973 " n:o 631

20.03.1981 " n:o 5304

12.03.1985 " n:o 6243

28.05.1985 " n:o 6540

29.09.1987 " n:o 6540

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINNÖJÄ:

A Asuinrakennusten korttelialue.

A⁰ Asunto- tai liikerakennusten korttelialue.

A-11 Asuinrakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa myös liike- ja palvelutiloja enintään prosenttiluvun osoittama määrä tontin kokonaiskerrosluvusta.

AK-1 Asuin- ja liikerakennustontti.

AK-1 Asuin- ja liikerakennustontti.

A-13 Asuin- ja liikerakennustontti, jonka rakennusoikeudesta saadaan enintään 20% rakentaa liike- tai palvelutarkoituksiin.

ALA Liikerakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa hoitotiloja ja palvelutiloja.

AL-14 Asuin- liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

AYK Asuinrakennusten korttelialue, jolle saadaan sijoittaa myös seurakunnan toimintaa varten tarkoitettuja tiloja.

KYY-1 Liike- ja toimistorakennusten sekä kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saadaan sijoittaa myös asuntoja.

Y-4 Urheilun liittyvä opetus- ja kurasitoimintaa sekä terveydenhoitoa palvelevien rakennusten korttelialue.

Y-8 Yleisten rakennusten korttelialue.

YL Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.

YY Kulttuurin palvelujen rakennusten korttelialue.

YK⁰ Yleisten rakennusten korttelialue kaupungin tarpeisiin.

YAP³ Yleisten autopaikkojen korttelialue.

YO Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

ET-9 Teletomien rakennusten ja laitojen korttelialue.

T-21 Teollisuus- ja varustorakennusten korttelialue autotallilla ja varikkorakennusta varten.

TT-4 Teollisuusrakennusten korttelialue.

VP Puisto.

P Puistoalue.

P⁰ Puistoalue.

P¹ Istutettava puistoalue.

P² Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

P³ Urheilu- ja virkistysalue.

P⁴ Muuntamalue.

W W

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavasto			
VI, VII, PYYNIKKI, YLÄ-PISPALA, TAHMELA 1044/4 ja 5 katu-puisto-ym.al.			
Kartta n:o 7087	Arkisto n:o 94020	Suunnittelija Kari Kivimäki	Tek.
Piirustaja T.A. Miettinen	Mittakaava 1:2000	Pohjakartta tarkistettu 16.10.1991	KV 13.7.1992 YM 3.2.1993
Tark 15.6.1992 Pvm 6.6.1991	Mikkonen Järvi Asemakaava-arkitehti		