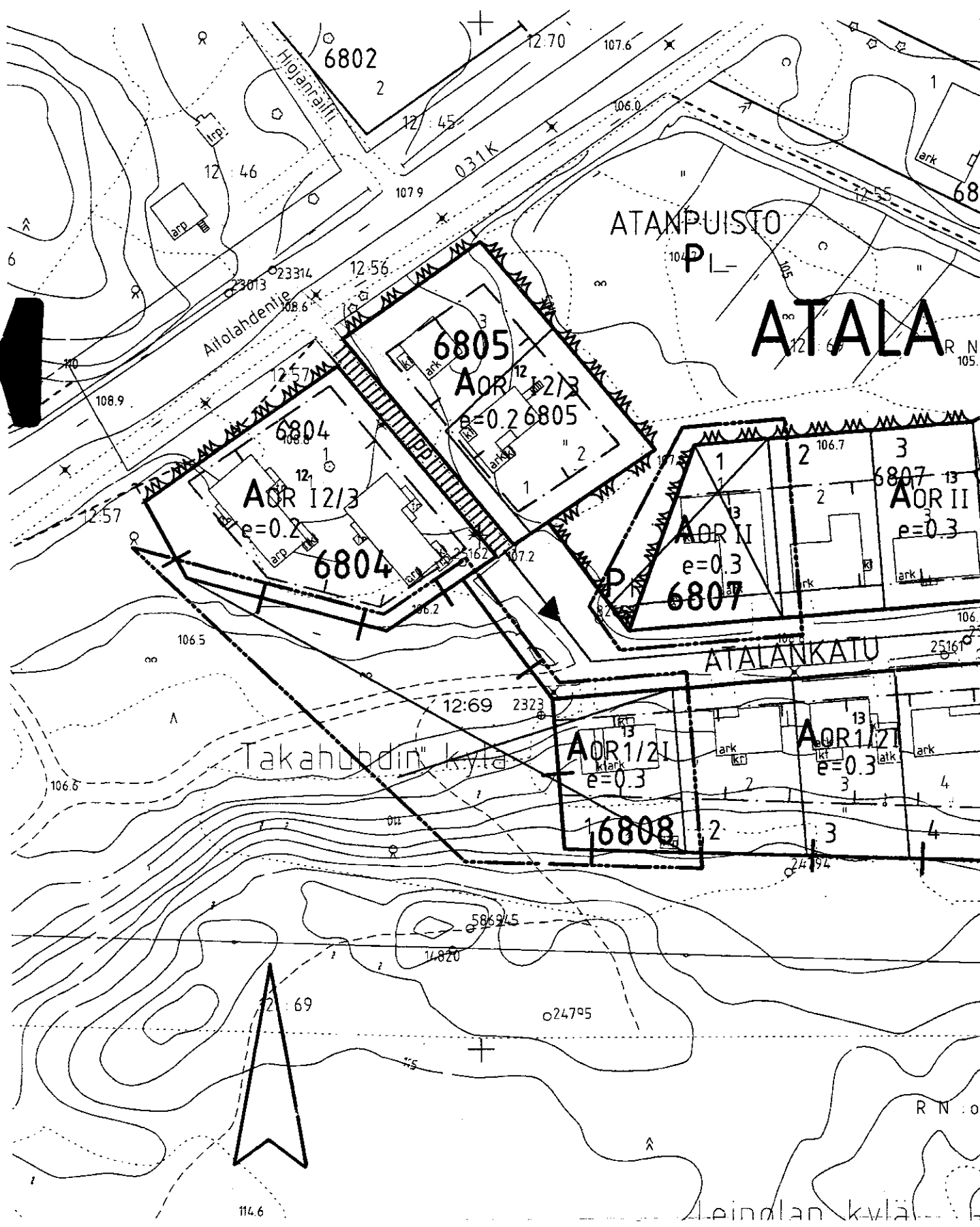
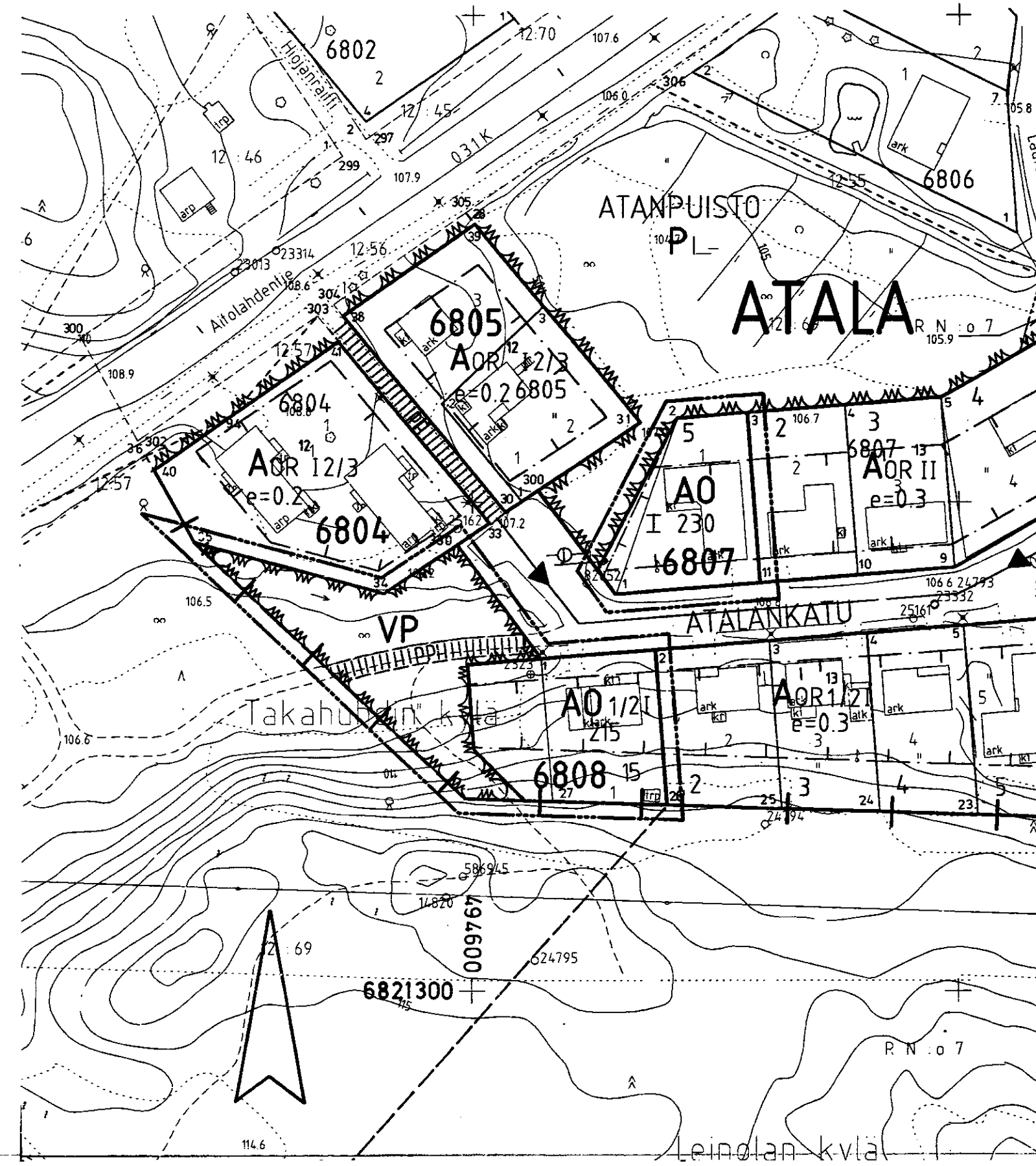


POISTETTAVA ASEMAKAAVA



VAHVISTETTAVA ASEMAKAAVA



TAMPERE

ASEMAKAAVA

Kaupunginosa: ATALA
Kortteli nro 6808 osa
Virkistysaluetta

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: ATALA
Kortteli nro 6807, tontti nro 1
Kortteli nro 6808, tontti nro 1
Puistoaluetta
Kaupunginosan raja

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO
VP

Erillispientalojen korttelialue.

Puisto.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

Viemäriä varten varattu alueen osa.

AOR¹³

Omakotirakennusten sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue. Kaksikerroksisten rakennusten julkisivujen, joissa on asuinhuoneiden ikkunoita, kohtisuoran etäisyyden keskenään tulee olla vähintään 15 m. Rakennusten suurin sallittu yhtäjaksoinen pituus on 25 m. Kattokaltevuuden tulee olla $\approx 10^\circ$. Vierekkäiset rivitalo-asuntoihin liittyvät pihat on erotettava toisistaan vähintään 3 m pituisella ja 160 cm korkuisella rakenteellisella aidalla. Tontille on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

PC

e=03

Istutettava puistoalue.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

AOR¹²

Omakotirakennusten sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

ATALANKAT

Kadun tai puiston nimi.

Putkiviemäri.

Katu.

Muutetaan 13.03.1980 vahvistettua asemakaavaa n:o 5281.

ASEMAKAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET. Tampereella 4 p:nä helmi kuuta 1992.

Kiinteistöinsinööri Matti Mänttilä



Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
ATALA 1/6807, 1/6808 puistoa, virk.al., kaup.osan raja akva ja -muutos			
Kartta n:o 7095	Arkisto n:o 97383	Suunnittelija M.VÄISÄNEN	Tark.
Tark. 3.4.1992 Pvm 22.7.1991		Piirtäjä JP, HK	Mittakaava 1:1000
Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.		Pohjakartta tarkistettu 4.2.1992	
Mikko Järvi Asemakaava-arkkitehti		KH11.5.1992	KV 24.6.1992 VM 9.11.1992