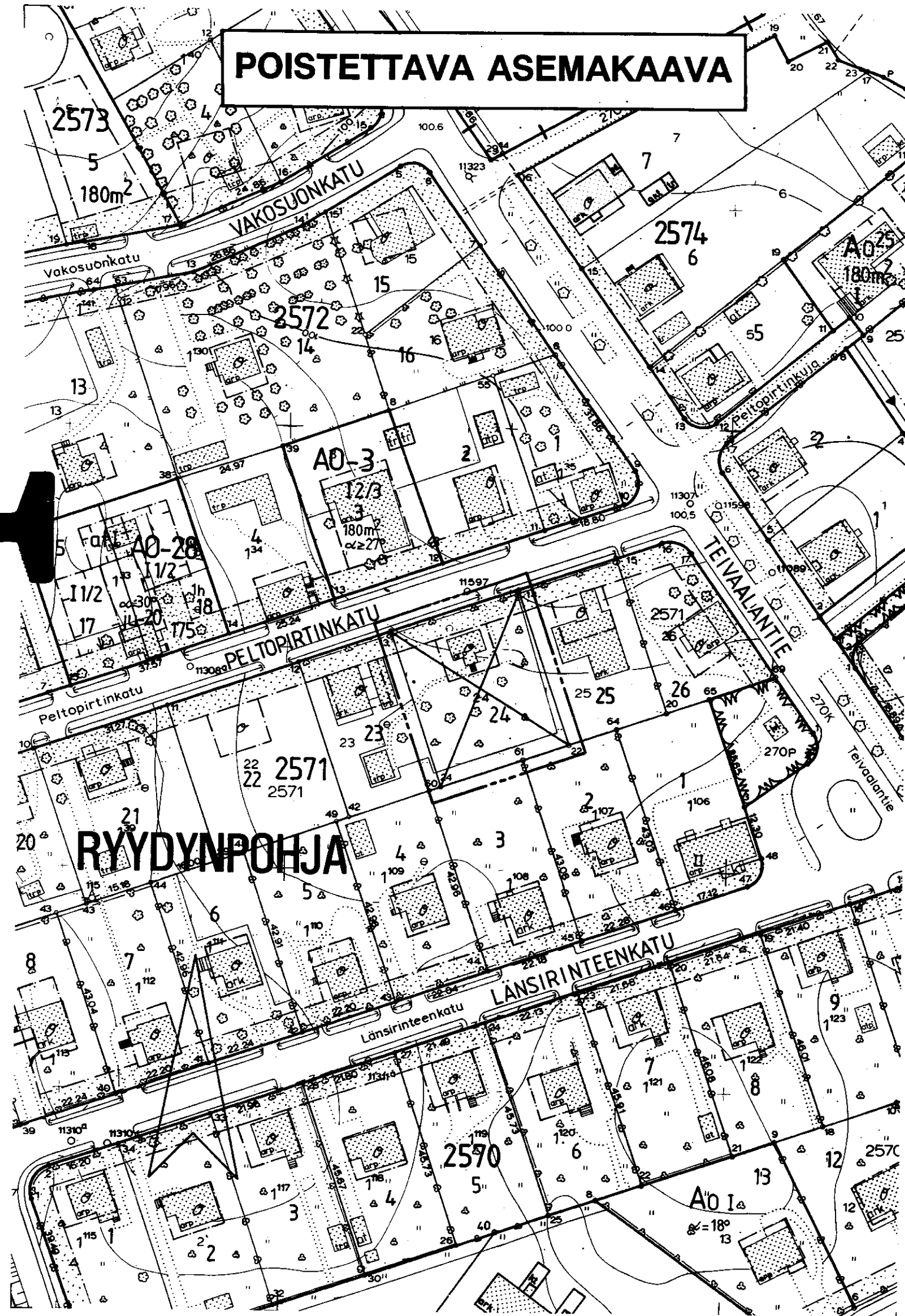
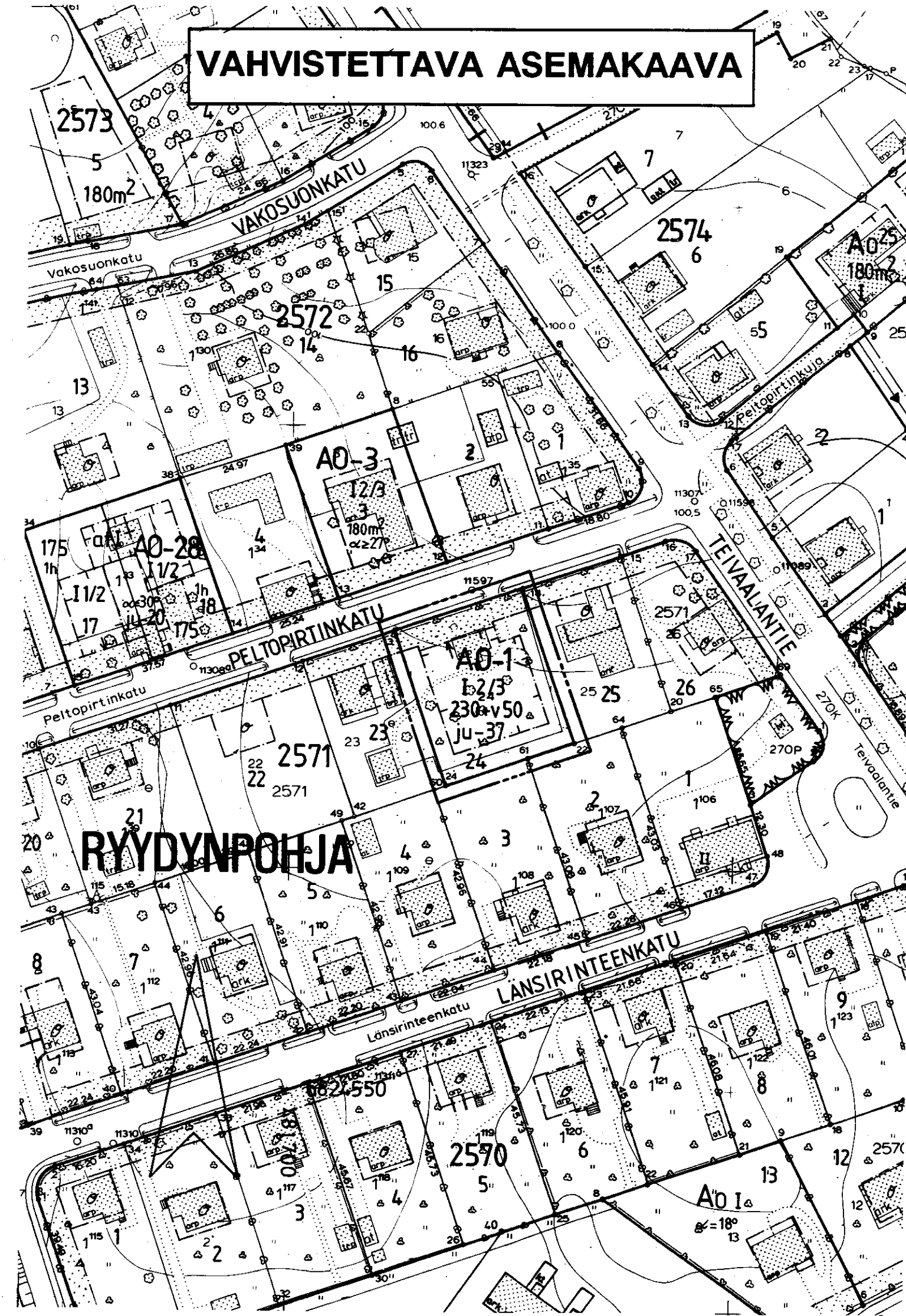




# TAMPERE

## ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa RYYDYNPOHJA  
Kortteli nro 2571  
Tontti nro 24

### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0-1

Erillispientalojen korttelialue.  
Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asunto-kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennuksen julkisivun tulee olla vaaleata peittomaalattua puuta tai vaaleata sileää tiiltä.

Rakennusala.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

Istutettava alueen osa.

### POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Asunto- ja liiketontti.

Ainakin DI-paloluokkaan kuuluvan omakotirakennuksen rakennusala. Rakennuksen räystäskorkeus saa olla enintään 5,2m. Kattokaltevuuden on oltava 1:1,5.

Puistomaisesti istutettava tontinosa.

Tontilla olevien puiden kaataminen ilman kaupungin puutarhaneuvojan lupaa on kielletty. Päätöksestä saa valittaa maistraattiin. Rakennukset on sijoitettava kadunpuoleiseen rakennusrajaan kiinni.

### YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

A0-3

Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue.

II

Ainakin C-paloluokkaan kuuluvan kaksikerroksisen liike- ja asuinrakennuksen rakennusala.

PELTOPIRTI

Puisto.

Kadun nimi.

Katu.

Muutetaan 11.5.1957 vahvistettua asemakaavaa nro 913.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET. Tampereella 21 p:nä lokakuuta 1991.

Kiinteistöinsinööri Matti Henttilä



|                                                       |                     |                                    |                   |
|-------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------|
| Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto |                     |                                    |                   |
| RYYDYNPOHJA 2571/24. Asemakaavan muutos.              |                     |                                    |                   |
| Kartta n:o 7111                                       | Arkisto n:o 97382 h | Suunnittelija Jouko Seppänen Tark. |                   |
| Pvm 1.10.1991                                         |                     | Piirtäjä MVI                       | Mittakaava 1:1000 |
| Mikko Järvi<br>Asemakaava-arkkitehti                  |                     | Pohjakartta tarkistettu 21.10.1991 |                   |
|                                                       |                     | KH 7.1.1992                        | KV VM             |