VAHVISTETTAVA ASEMAKAAVA

T A M P E R E
ASEMAKAAVA

Kaupunginosa: NIIHAMA
Kortteli nro 4700 osa

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: NIIHAMA
Kortteli nro 4700
Urheilualuetta

ASEMAKAAVAN KUMOAMINEN

Kaupunginosa: NIIHAMA
Kortteli: nro 4700 osa
Urheilualuetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- YU-1 — Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Alue, jolta asemakaava kumotaan.
- NIIHA 4700 — Kaupunginosan nimi. Korttelin numero.
- 7 — Tontin numero.
- 9112 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.20 — Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- P — Pysäköimispaikka.
- Viemäri.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- 1h — Tontin suurin sallittu asuinhuoneistomäärä.
- 80 ap — Tontin autopaikkamäärä.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

- A — Asunto- ja liikerakennusten korttelialue.
- AP-24 — Asuinpientalojen korttelialue yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja varten.
- Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
- TOIMELANK — Kadun nimi. Katu.

Muutetaan 25.05.1978 vahvistettua asemakaavaa n:o 5293
20.08.1980 " " n:o 5618
06.08.1984 " " n:o 6198.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 28 pnä syys kuuta 1992.

Kiinteistöinsinööri Matti Huttula

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
NIIHAMA, kortt. 4700, urheilual. Asemakaava, -muutos ja -kumoaminen.			
Kartta n:o 7121	Arkisto n:o 95046 p,h	Suunnittelija K. Jääskeläinen	Tark.
Tark. 12.10.1992 Tark. 22.9.1992 Pvm 13.11.1991	Mikko Järvi Asemakaava-arkkitehti	Piirtäjä HK	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 28.9.1992	
		KH 2.11.1992	KV 9.12.1992 YM 1.2.1993