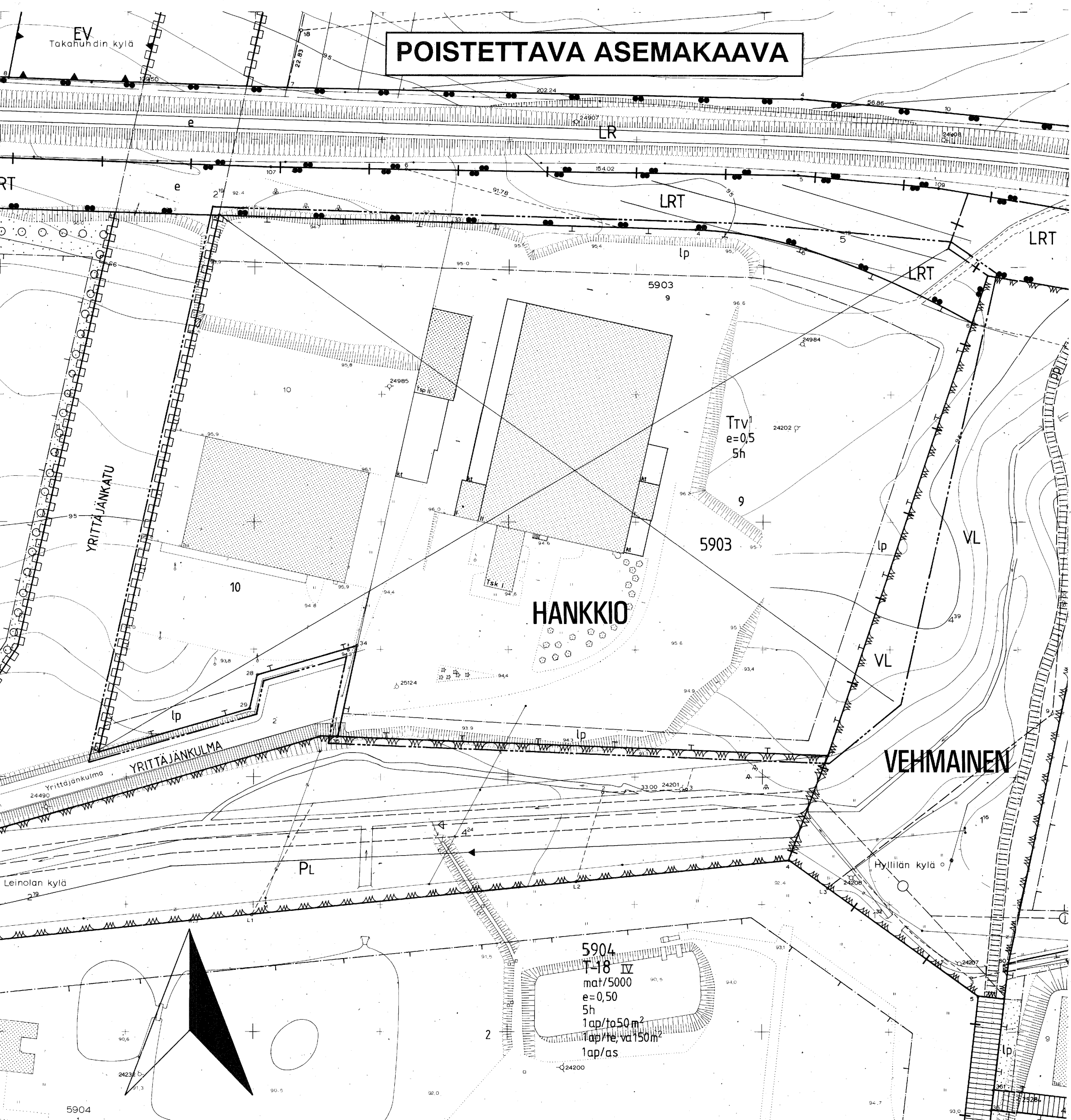
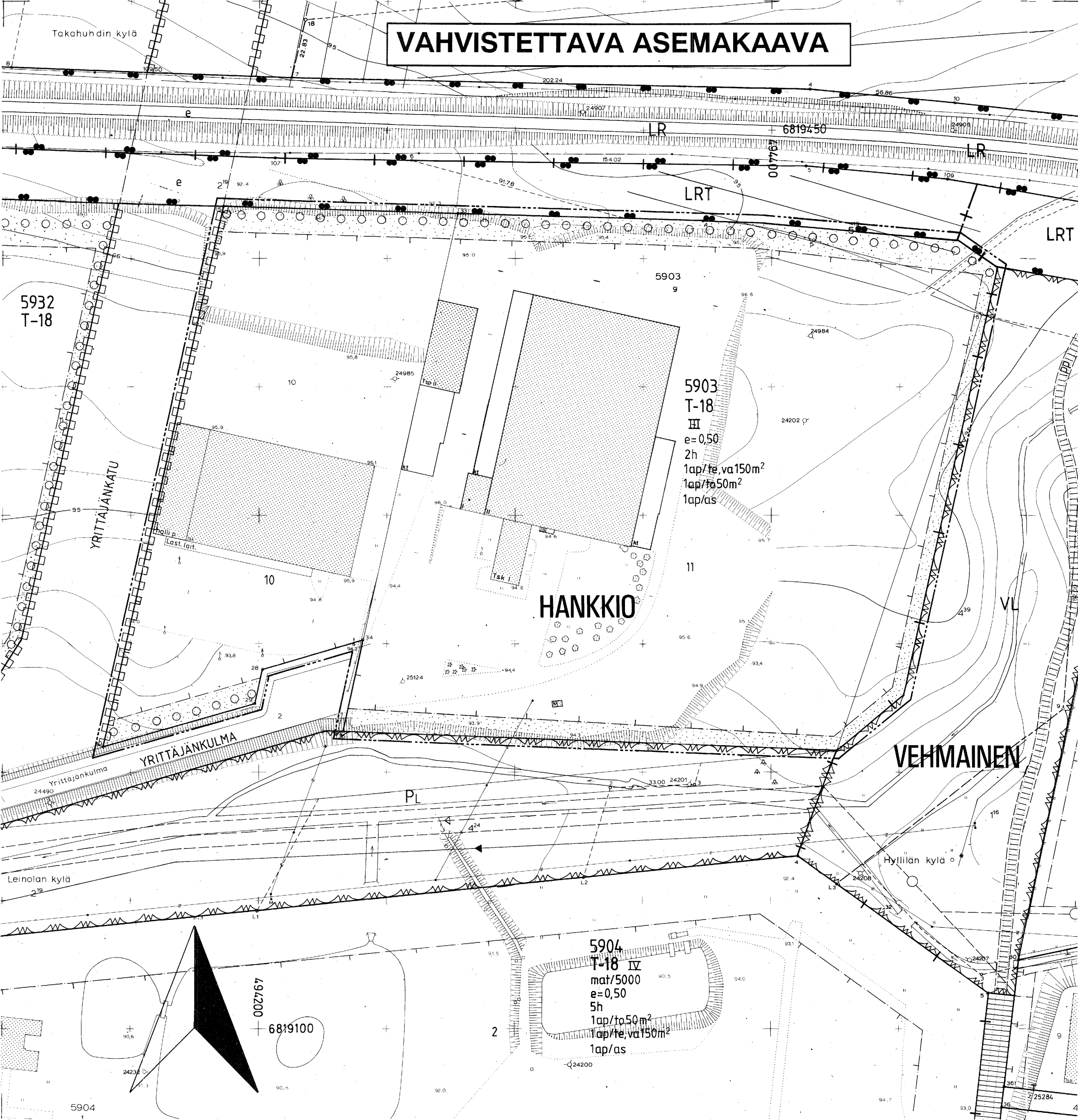




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa HANKKIO
Kortteli nro 5903
Tontit nro 9 ja 10
Rautatiealuetta

Kaupunginosa VEHMAINEN
Virkistysaluetta

Kaupunginosien välistä rajaa

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:	
T-18	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontille on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.
---	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
+	Kaupunginosan raja.
---	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
---	Ohjeellinen tontin raja.
---	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
HANKK	Kaupunginosan nimi.
5903	Korttelin numero.
11	Tontin numero.
III	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0,50	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
2h	Tontin suurin sallittu asuinhuoneistomäärä.
1ap/te, va 150m ²	Merkintä osoittaa, kuinka monta teollisuus- ja varastotilan kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/to50m ²	Merkintä osoittaa, kuinka monta toimistotilan kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/as	Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
---	Rakennusala.
---	Istutettava alueen osa.
○ ○ ○ ○	Istutettava puurivi.
---	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajo-neuvoliittymää.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:	
Trv	Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
LRT	Rautatiealue teollisuusraidetta varten.
VL	Lähevirkistysalue.
5h	Tontille saa rakentaa asuinhuoneistoja vain sellaista henkilökuntaa varten, jonka jatkuva läsnäolo on laitoksen toiminnalle välttämätön, kuitenkin enintään numeron osoittama määrä.
lp	Alueelle tulee istuttaa lehtipuita.
	Yhdistetyllä teollisuus- ja varastokorttelialueella tulee olla vähintään yksi autopaikka kolmea alueella työskentelevää tai asuvaa henkilöä kohti. Tonteille on järjestettävä tarpeelliset tilat kuormausta ja purkamista varten.
	Yhdistetyllä teollisuus- ja varastokorttelialueella saa rakennuskorkeus olla enintään 24 metriä. Maistraatti voi myöntää tästä vähäisen poikkeuksen pakottavissa tapauksissa.

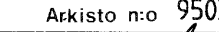
YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:	
LR	Rautatiealue.
PL	Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
	Katu.
YRITTÄJÄNKA	Kadun nimi.

MUUTETAAN 14.11.1974 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 4529,
14.02.1990 " " NRO 6854 JA
11.05.1990 " " NRO 6839.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ
24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 11 p:nä helmikuuta 1992.

Kiinteistöinsinööri Matti Mattila

0 10 20 30 40 50 100 150

			
Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
HANKKIO/5903/9,10/Rautatieal. VEHMAINEN/Virkistysal. Kaup. osien rajaa			
Kartta n:o 7130	Arkisto n:o 95037	Suunnittelija Sakari Leinonen Tark.	
Piirtäjä SK		Mittakaava 1:1000	
Pohjakartta tarkistettu 11.2.1992		KH 24.8.1992 KV 9.12.1992 YM 1.2.1993	
Tark. 30.06.1992 Pvm 15.01.1992  Mikko Järvi Asemakaava-arkkitehti			