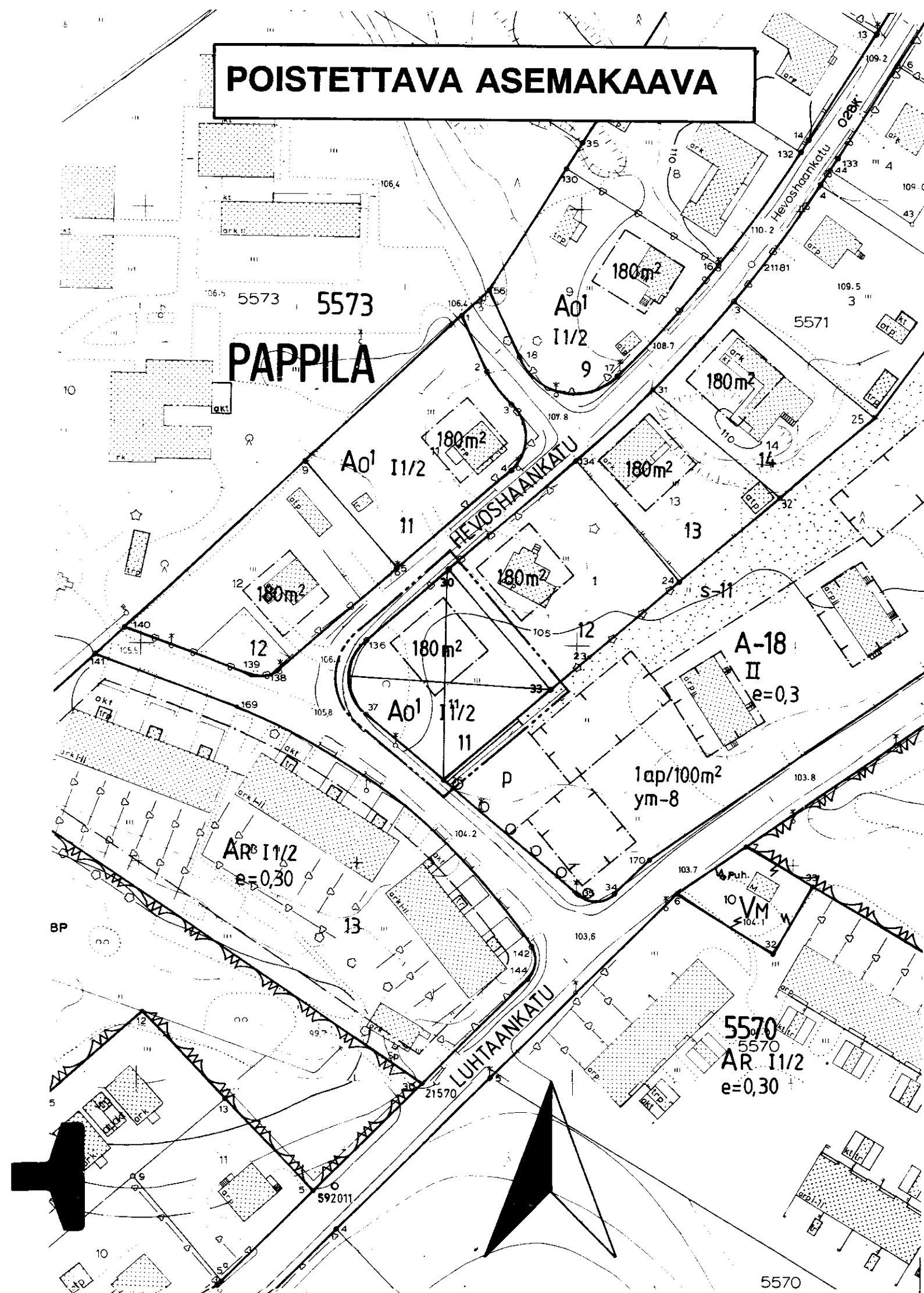
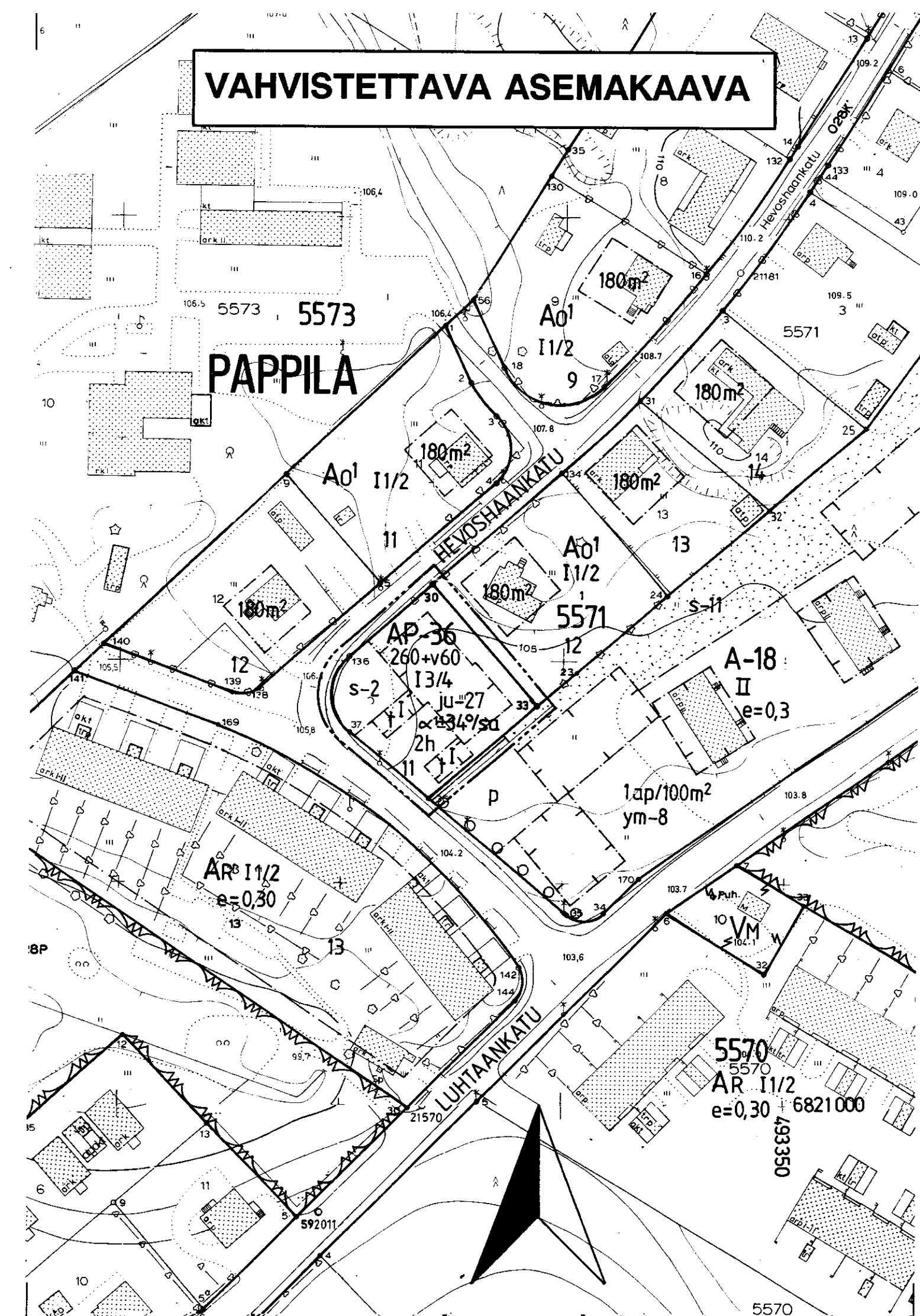




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: PAPPILA
Kortteli nro: 5571
Tontti nro: 11

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Asuinpientalojen korttelialue kytkettyjä tai erillisiä yksi-asuntoisia pientaloja varten. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmentää sallitun asuunkerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennuksen julkisivujen tulee olla lautaverhottuja ja peittomaalattuja.

Kattokaltevuus. Kattomuotona on käytettävä satulakattoa.

Tontin suurin sallittu asuinhuoneistomäärä.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Tontin osa, jolla olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maiseman hoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

AP-36

PAPPILA

5571

11

260+v60

I

I3/4

ju-27

$\alpha=34^\circ/sq$

2h

s-2

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Ao1

180m²

A-18

AR

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Omakotitontille saa asuinrakennuksen lisäksi rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 35 m².

Luku, joka osoittaa suurimman sallitun kerrosalan.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

Asuinrakennusten korttelialue.

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

MUUTETAAN 28.05.1970 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 3027.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET. Tampereella / pñä syys kuuta 1992.

Kiinteistöinsinööri Matti Henttilä



Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
PAPPILA/5571/11			
Kartta n:o 7182	Arkisto n:o 97399+h	Suunnittelija Maire Väisänen Tark.	
		Piirtäjä SK	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 1.09.1992	
Pvm 26.08.1992	Mikko Järvi Asemakaava-arkkitehti	KH 7.12.1992	KV YM