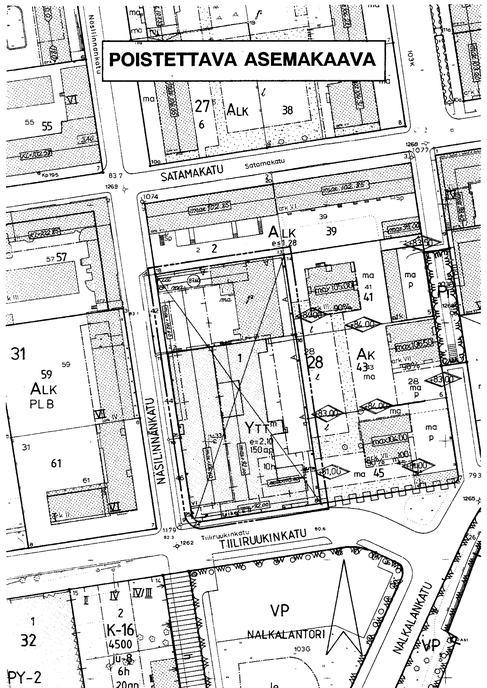
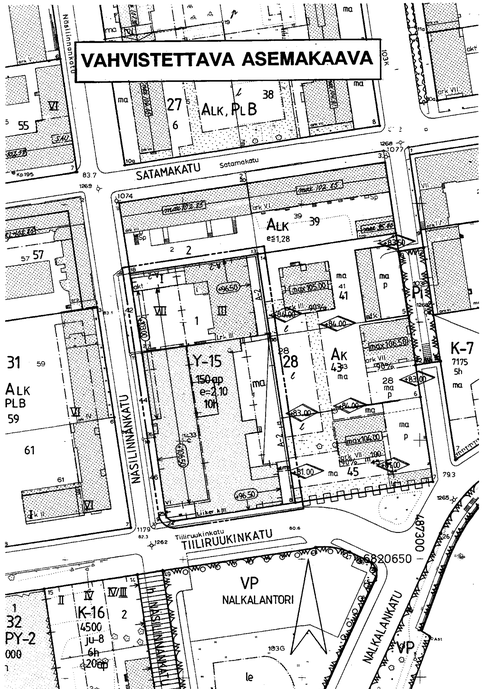




TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: III
Kortteli nro: 28
Tontti nro: 1

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Y-15	Yleisten rakennusten korttelialue teletoimintaa varten. Tontin rakennusalalle sekä sallaiselle tontin osalle, jolla sallitaan maanalaisten tilojen rakentaminen, saadaan sijoittaa maanalaisia työ- ja kokoustiloja.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
III	Kaupunginosan numero.
28	Korttelin numero.
1	Tontin numero.
e=2.10	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
VII	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
+96.50	Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.
	Rakennusala.
ma	Maanalainen tila.
A-2	Merkintä osoittaa sen osan eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välisestä rajasta, jolle on rakennettava vähintään 160 cm korkea rakenteellinen aita.
150ap	Tontin autopaikkamäärä.
10h	Tontin suurin sallittu asuinhuoneistomäärä.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YTT m	Teleteknisten rakennusten korttelialue, jolle varsinaisten kerrosten lisäksi saadaan tehdä maanalaisia työ- ja kokoustiloja.
	Tontille on järjestettävä yhtenäistä leikki- ja oleskelutilaa, joka saa olla osittain katettua, 20m2 asuntoa kohti, kuitenkin vähintään 200m2.
+79	Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.
+max 97.40	Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan enimmäiskorkeusasema.
P	Pysäköimispaikka.
ma	Maanalainen tila.
au	Korttelin osa, jolle saa rakentaa liikenteen vaatimia rakennelmia ja laitteita.
	Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolle on rakennettava vähintään 160cm korkea rakenteellinen aita.
10 h	Sallittu huoneistomäärä.
150 ap	Tontilla olevaa rakennusta varten on varattava vähintään luvun osoittama määrä autopaikkoja.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

AK	Asuinkerrostalojen korttelialue.
ALK	Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.
K-16	Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
VP	Puisto.
	Katu.
NÄSILINNAN	Kadun tai puiston nimi.

MUUTETAAN 30.11.1976 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5077.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 29 pnä Syys kuuta 1992.

Kiinteistöinsinööri Matti Hyttilä

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto			
III / 28 / 1. Asemakaavan muutos.			
Kartta n:o 7188	Arkisto n:o 93072	Suunnittelija Sakari Leinonen	Tark.
		Piirtäjä MVi	Mittakaava 1:1000
		Pohjakartta tarkistettu 29.9.1992	
Pvm 8.9.1992	Mikko Järvi Asemakaava-arkkitehti	KH 4.1.1993	KV — VM —