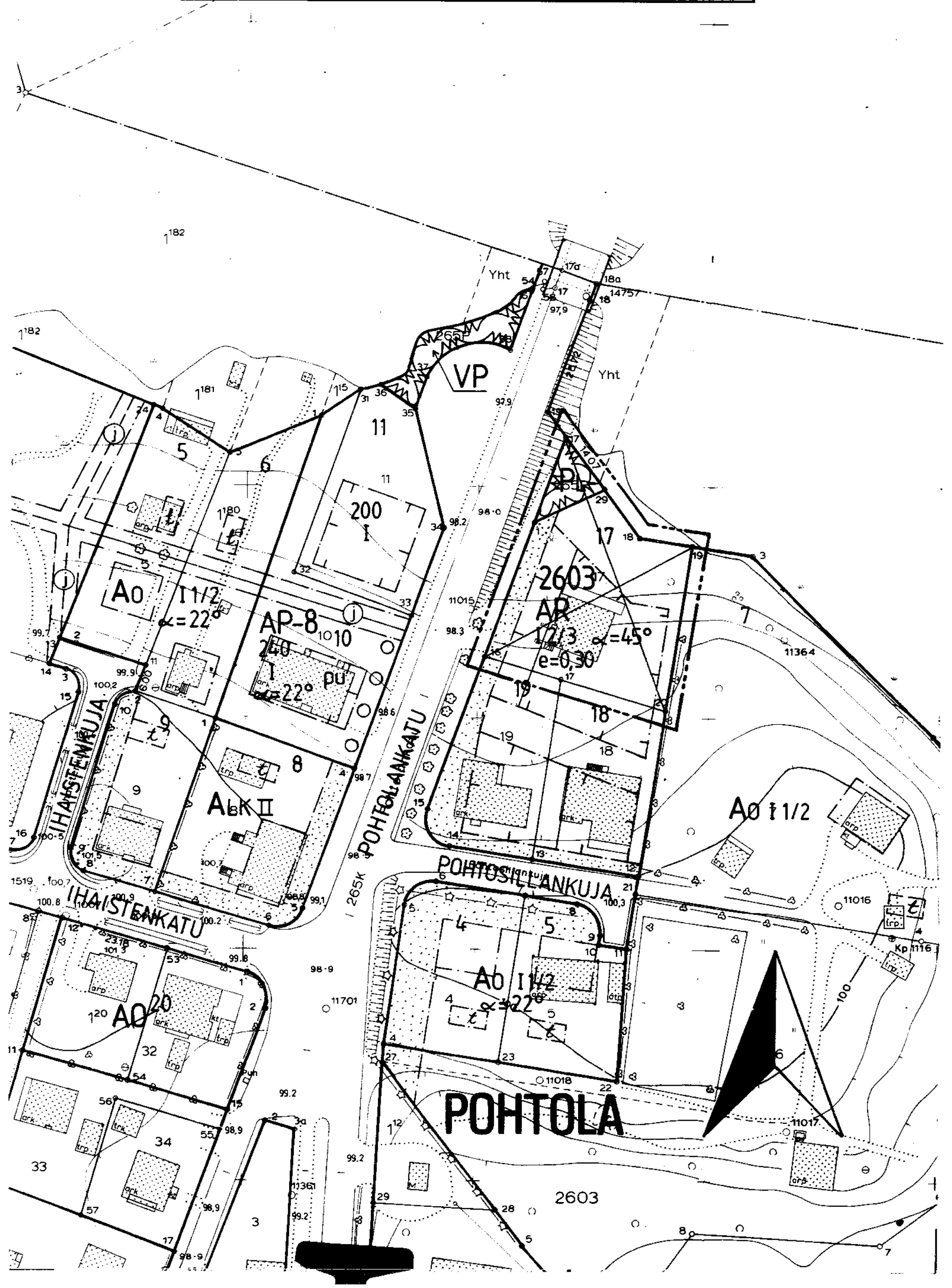
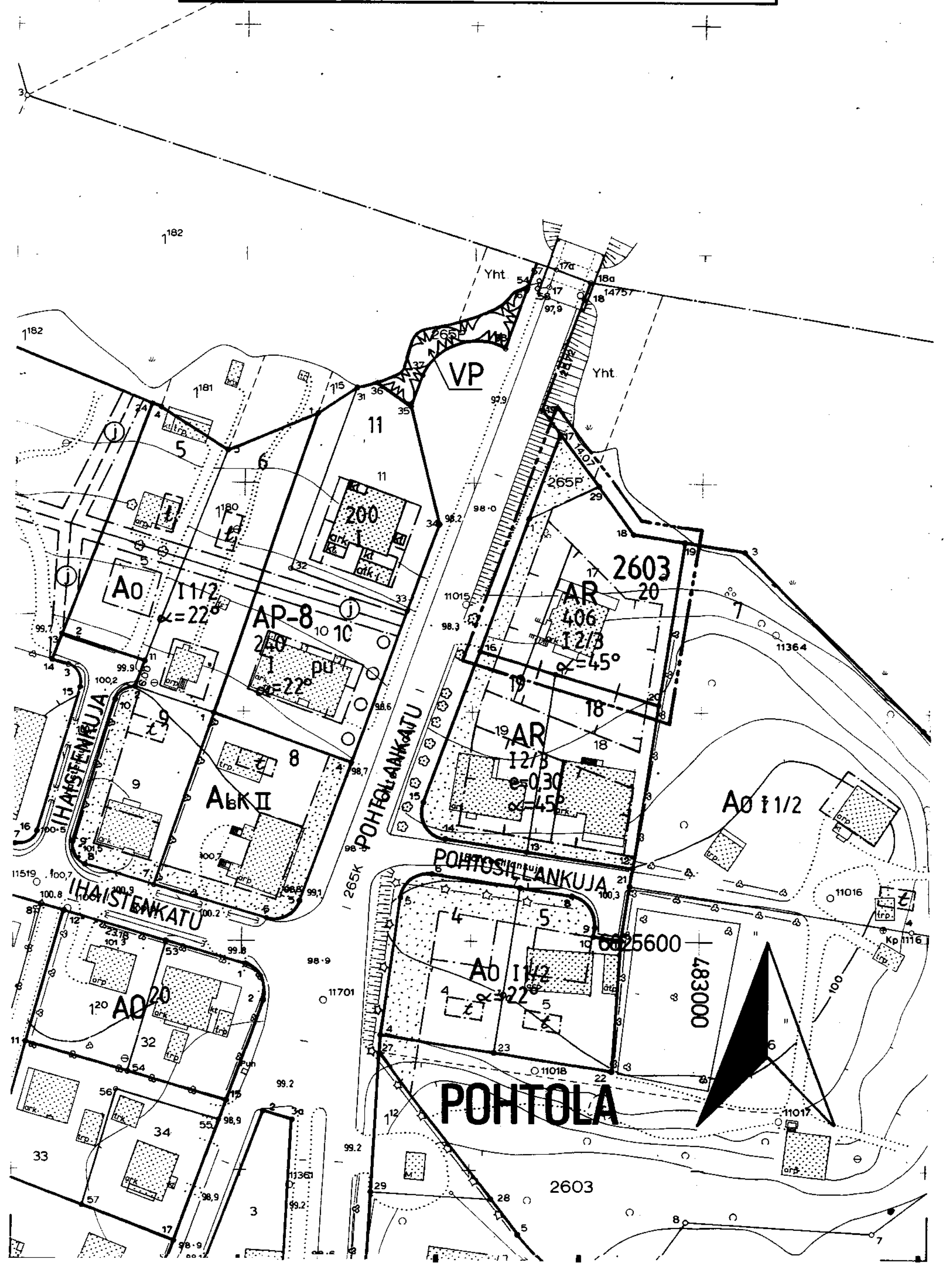
POISTETTAVA ASEMAKAAVA



VAHVISTETTAVA ASEMAKAAVA



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: POHTOLA
Kortteli nro: 2603
Tontti nro: 17
Puistoaluetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
POHTO	Kaupunginosan nimi.
2603	Korttelin numero.
20	Tontin numero.
406	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
I2/3	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
∝=45°	Kattokaltevuus.
	Rakennusala.
	Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
	Istutettava alueen osa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

PL	Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
e=0,30	Tehokkuusluku, eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

AP-8	Asuinpientalojen korttelialue.
ALK	Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.

MUUTETAAN 09.01.1968 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 2518 JA
31.10.1984 " " NRO 6267.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 2 pnä helmi kuuta 1993.

Kiinteistöinsinööri Matti Yrttilä

0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto

POHTOLA/2603/17/Puistoaluetta

Kartta n:o 7199 Arkisto n:o 56110	Suunnittelija Jouko Seppänen Tark.
	Piirtäjä SK — Mittakaava 1:1000
	Pohjakartta tarkistettu 2.2.1993
Pvm 13.11.1992 — Mikko Järvi, Asemakaava-arkkitehti	KH 7.6.1993 — KV 23.6.1993 — YM 19.1.1994