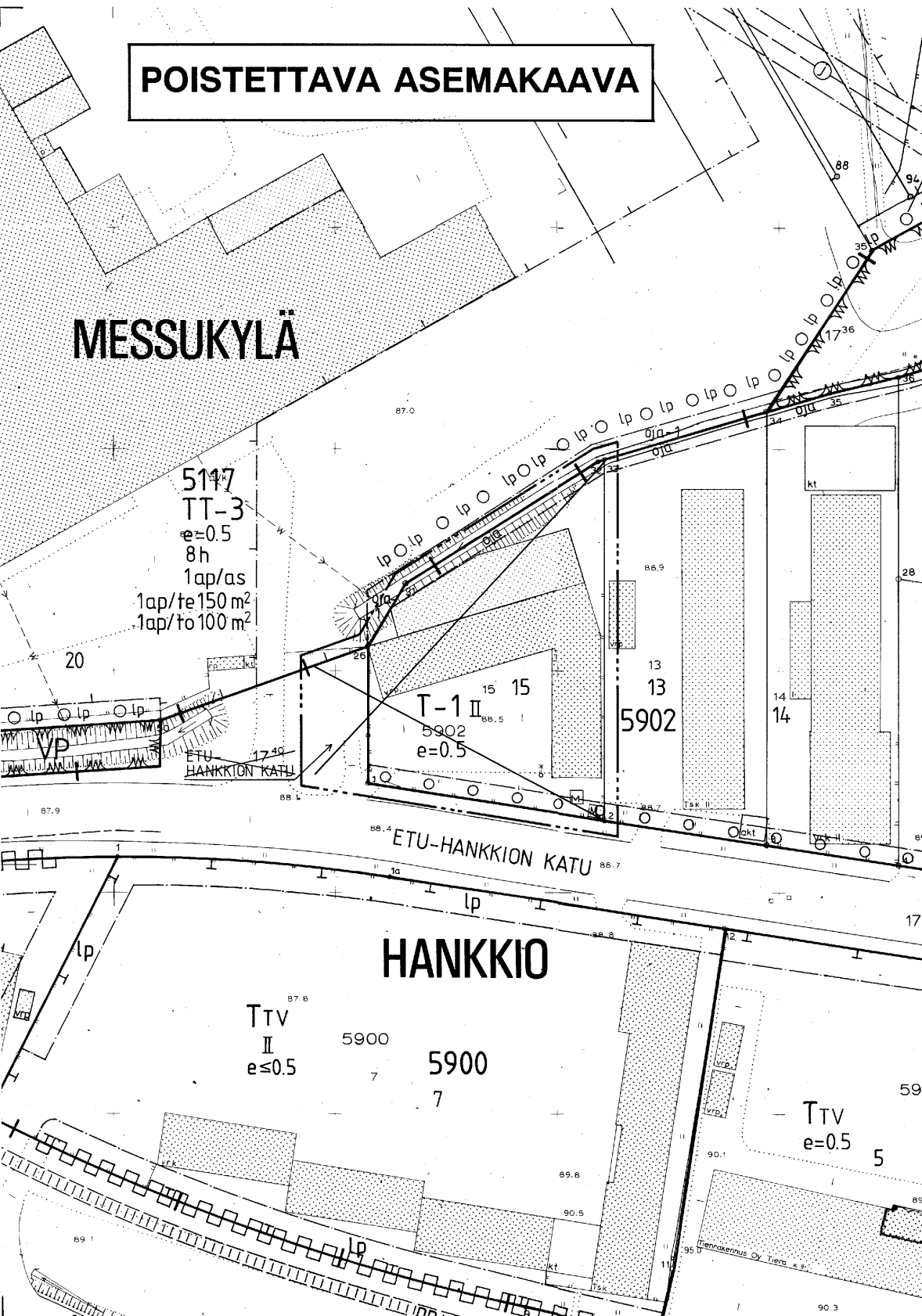




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: HANKKIO
Kortteli nro: 5902
Tontti nro: 15
Katualuetta.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

T-18
Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontille on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

+
Kaupunginosan raja.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

HANK
Kaupunginosan nimi.

5902
Korttelin numero.

20
Tontin numero.

II
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.50
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

et-2
Muuntamon rakennusala, jolle saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 20 m²:n suuruisen muuntamorakennuksen.

4 m
Rakennuksen saa rakentaa korttelirajaan kiinni sekä 4 metrin etäisyydelle naapuritontin rajasta. Mikäli rakennus sijoitetaan lähemmäksi kuin 4 metrin etäisyydelle naapuritontin rajasta, vaaditaan tähän naapuritontin haltijan suostumus.

o o o o
Istutettava puurivi.

oja-1
Avo-ojaa varten varattu alueen osa.

1ap/te150m²
Merkintä osoittaa, kuinka monta teollisuustilan kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1ap/to100m²
Merkintä osoittaa, kuinka monta toimistotilan kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

T-1
Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontilta on varattava yksi autopaikka jokaista asuntoa, teollisuus- ja varastotilan kolmea (3) työntekijää sekä lii-ke- ja toimistotilan kerrosalan 50 m² kohti.

Ohjeellinen tontin raja.

Kadun nimi.

Rakennusala.

Katu.

Avo-ojaa varten varattu alueen osa.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

TT-3
Teollisuusrakennusten korttelialue.

TTV
Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue

VP
Puisto.

VL
Lähevirkistysalue.

lp o lp o lp
Lehtipuun istutettava puurivi.

MUUTETAAN 09.08.1991 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7005 ja
" 05.04.1982 " " " NRO 5851.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ
24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 10 p:nä *helmi* kuuta 1993.

Kiinteistöinsinööri *Matti Henttilä*

1:1000



 Tampereen kaupunki ympäristövirasto kaavoitus			
Asemakaavan muutos, HANKKIO, 5902/15 sekä katualuetta.			
pvm 03.02.1993		suunnittelija LEA VARPANEN	
 Mikko Järvi asemakaava-arkkitehti		piirtäjä J. GRÖNLUND karta no 7213	
		vaih. 19.1.1994 ark. no 93076	