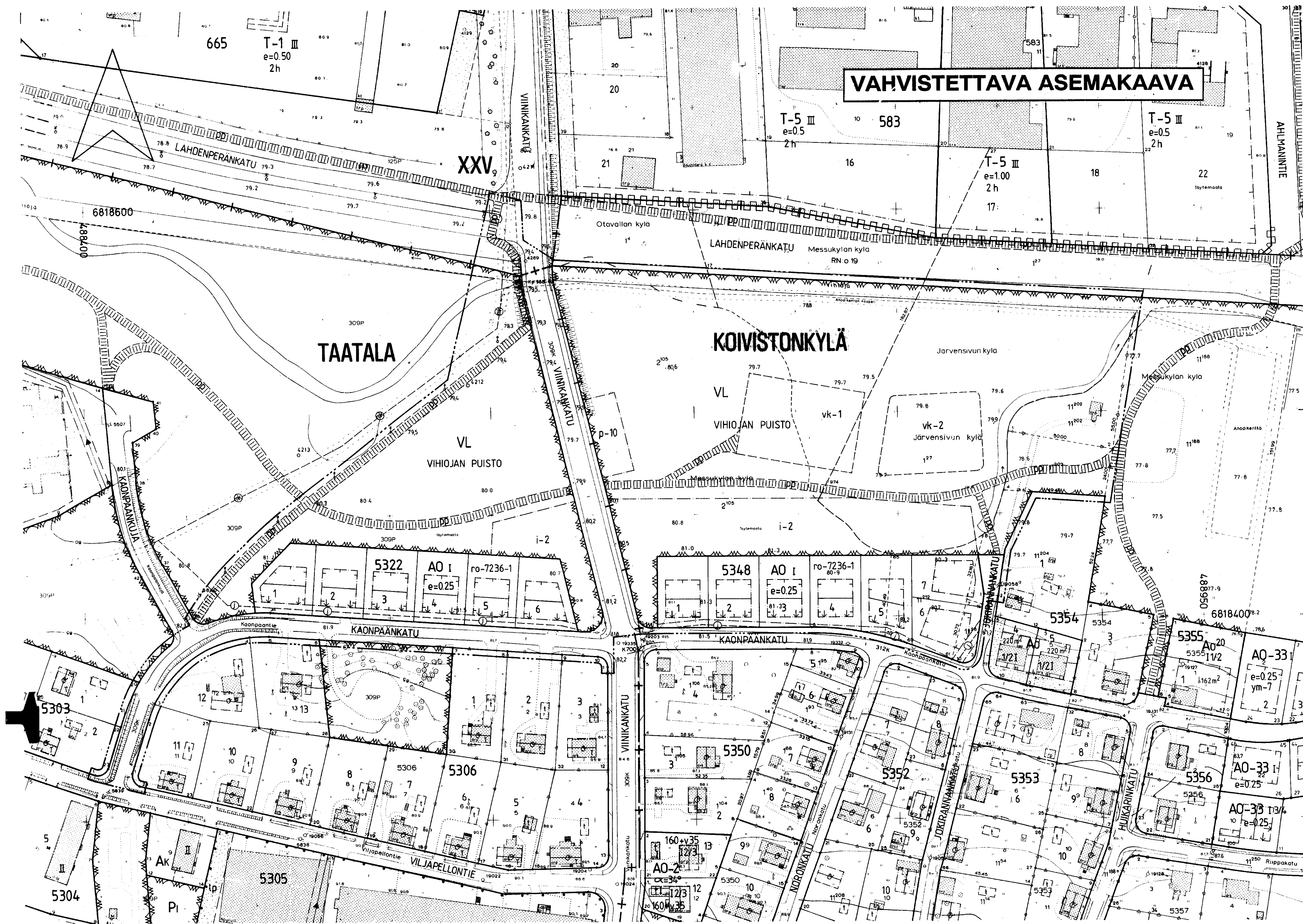
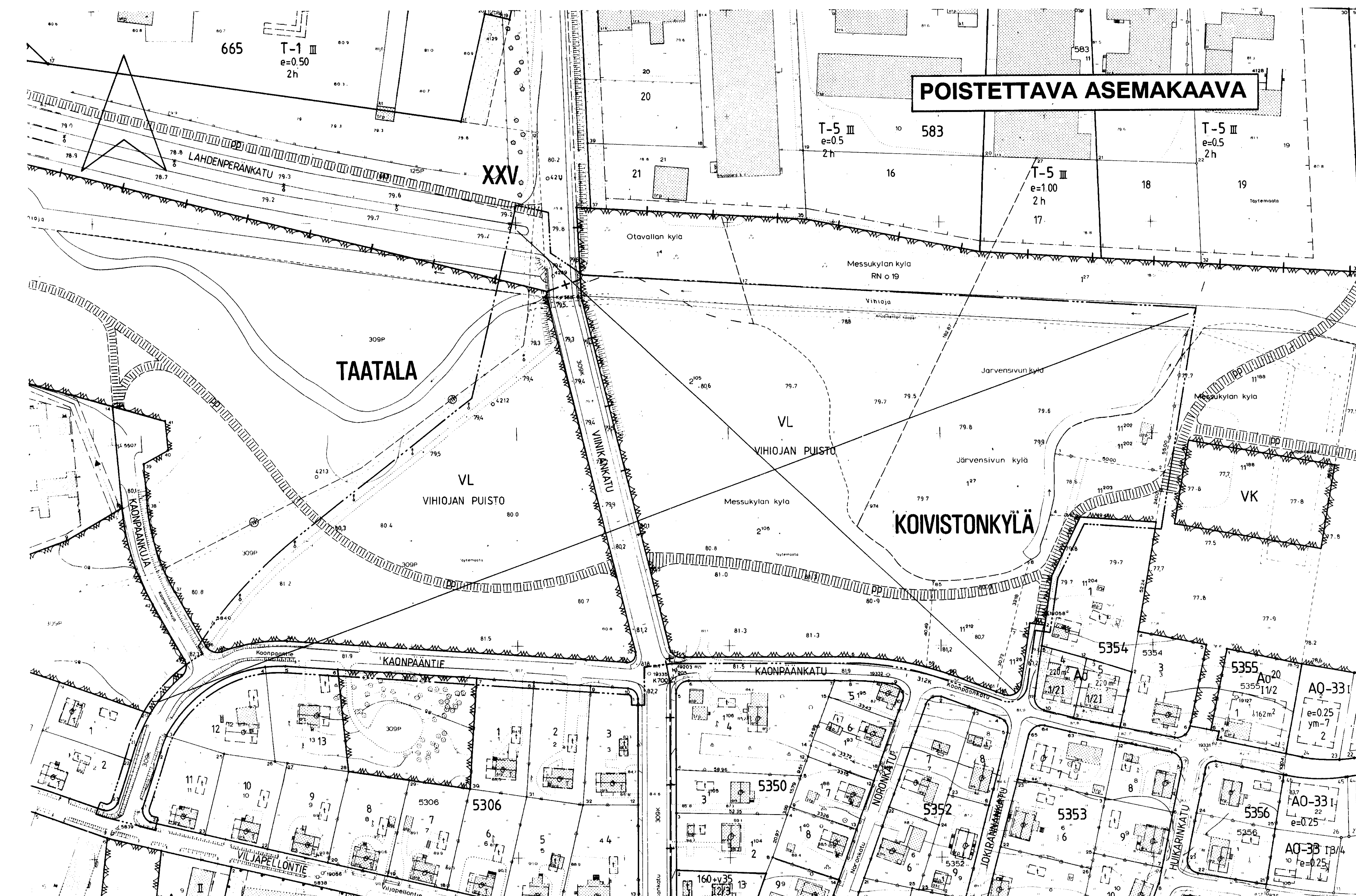




# TAMPERE ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: XXV  
Katualueutta.

Kaupunginosa: KOIVISTONKYLÄ  
Virkestysalueutta.

Kaupunginosa: TAATALA  
Katu- ja virkestysalueutta.

## ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: XXV  
Katualueutta.

Kaupunginosa: KOIVISTONKYLÄ  
Kortteli nro: 5348  
Katu- ja virkestysalueutta.

Kaupunginosa: TAATALA  
Kortteli nro: 5322  
Katu- ja virkestysalueutta.

- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
  - VL** Lähivirkistysalue.
  - 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
  - Kaupunginosan raja.
  - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
  - Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
  - Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
  - Ohjeellinen tontin raja.
  - Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
  - Kaupunginosan numero.
  - Kaupunginosan nimi.
  - Korttelin numero.
  - Tontin numero.
  - Kadun tai puiston nimi.
  - I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
  - e=0.25 Tehokkuusluku eli kerrosluvun suhde tontin pinta-alaan.
  - Rakennusala.
  - Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
  - Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
  - vk-1 Ohjeellinen pelokkentä.
  - vk-2 Ohjeellinen leikkikenttä.
  - i-2 Alueen osa, joka maastosta muotoillen ja istutuksin on muodostettava asuontopiojen suojaluokaksi.
  - Katu.
  - Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
  - p-10 Pysäköintipaikka virkestysalueen käyttöön liittyvää pysäköintä varten.
  - Viemäri.
  - Maakaasuputki.
  - Maa-alaista johtoa varten varattu alueen osa.
  - ro-7236-1 Merkintä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu rakennuspaikkajako, jotka ovat asemakaavaselostuksessa. Ensimmäinen luku tarkoittaa asemakaavan numeroa ja toinen luku viittaa siihen ohjeistoon, joka koskee kyseistä tonttia tai tontteja.

- YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**
- A0** Osakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
  - T-1** Asunto- tai liikekortteli.
  - T-5** Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
  - Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jonka kokonaiskerrosluvusta saadaan enintään 20 % käyttää liike- ja toimistotiloina.
  - Puisto- t.m.s. alue.
  - Leikkikenttä.

MUUTETTAAN 26.09.1989 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 6805,  
- - - 30.07.1982 - - - NRO 5704 ja  
- - - 21.09.1950 - - - NRO 182.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYVÄ ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIirros.

ASEMAKAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ  
24.6.1982 ANNETTUN KAARITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.  
Tampereella 29 p:nä syyskuuta 1993.  
Kiinteistöinsinööri

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

|                                                                                                               |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>Tampereen kaupunki ympäristövirasto kaavoitus</b>                                                          |                      |
| XXV, katualueutta, KOIVISTONKYLÄ, virkestysalueutta, TAATALA, katu- ja virkestysalueutta. Asemakaavan muutos. |                      |
| suunnittelija M. VAISANEN                                                                                     | kuulutus J. GRÖNLUND |
| alku 15.10.1993                                                                                               | kuulutus 9.5.1994    |
| pvm 26.07.1993                                                                                                | ark. no 52040+h      |