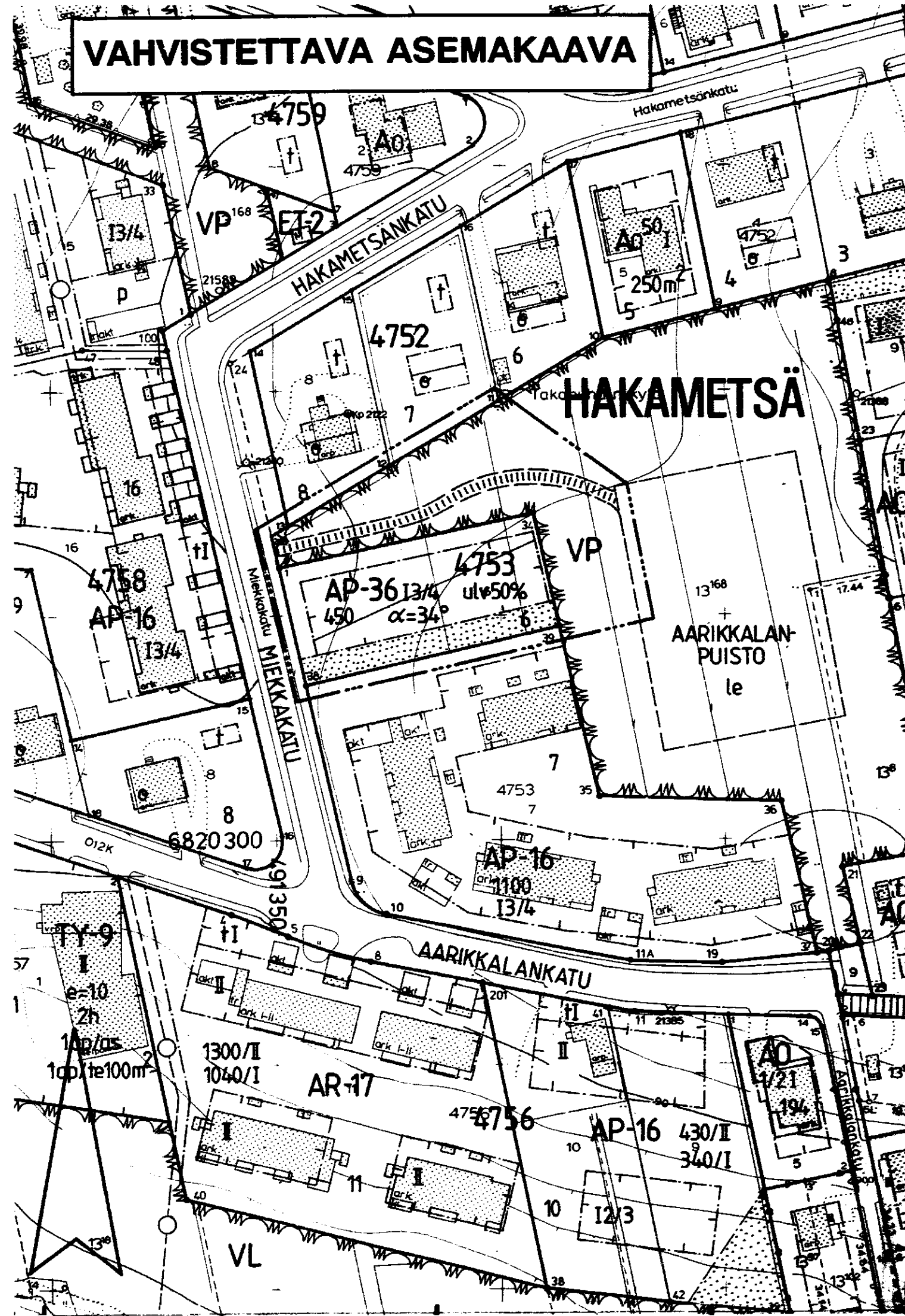
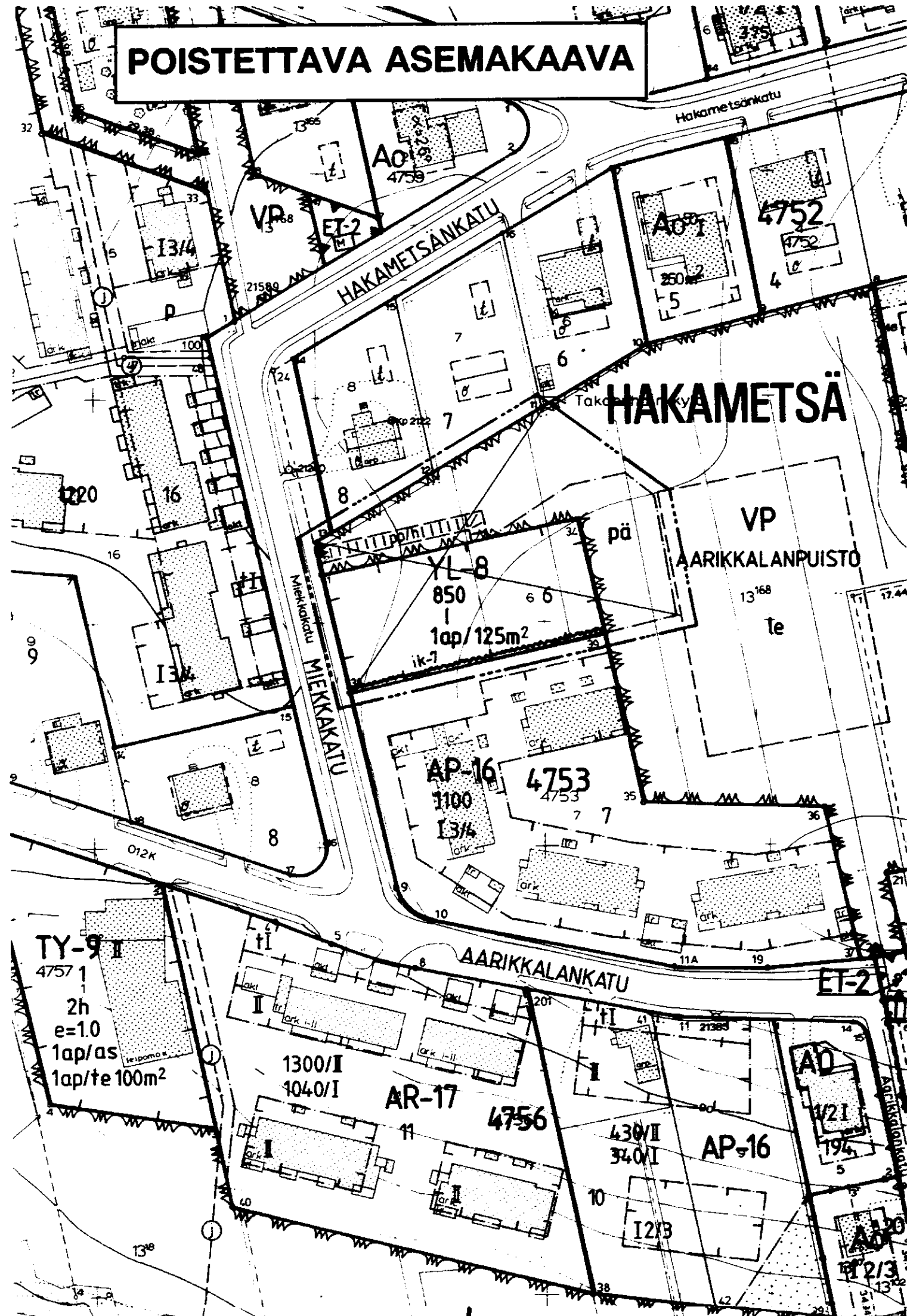




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: HAKAMETSÄ
Kortteli nro: 4753
Tontti nro: 6
Virkistysaluetta

- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**
- AP-36** Asuinpientalojen korttelialue kytkettyjä tai erillisiä yksi-asuntoisia pientaloja varten. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.
- VP** Puisto.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- HAKA 4753 6** Kaupunginosan nimi.
- 450** Korttelin numero.
- ulv50%** Tontin numero.
- AARIKKALA** Puiston nimi.
- 450** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- ulv50%** Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia asuinrakennuksen ensimmäisen kerroksen alasta on vähintään käytettävä sen yläpuolella olevasta tilasta sellaiseksi tilaksi, joka välittömästi tai myöhemmin voidaan sisustaa kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I3/4** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

- α=34°** Kattokaltevuus.
- Rakennusala.**
- Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
- Istutettava alueen osa.
- Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**
- YL-8** Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue. Tontilta on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.
- ik-7** Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleiseen rakennuksen seinään saa sijoittaa asuinhuoneiden pääikkunoita, vaikka rakennuksen etäisyys viereisen tontin rakennusalan rajaan on pienempi kuin 8 m.
- pp/h** Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.
- pä** Päiväkodin käyttöön varattava alueen osa.
- 1ap/125m²** Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**
- AP-16** Asuinpientalojen korttelialue.
- Ao-50** Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
- Asunto- ja liikekortteli.
- Omakotirakennuksen ehdotettu rakennusala.
- Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- MIEKKAKAT** Kadun nimi.
- Katu.
- Muutetaan 31.07.1991 vahvistettua asemakaavaa n:o 7038 15.08.1986 " " n:o 6358.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET. Tampereella 9 p:nä maaliskuuta 1994.

Kiinteistöinsinööri *Matti Henttilä*



**Tampereen kaupunki ympäristövirasto kaavoitus**

HAKAMETSÄ, 4753/6, virkistysaluetta asemak. muutos

Mikko Särvi
asemakaava-arkkitehti

pvm 731994

suunnittelija M. VÄISÄNEN

piirittäjä H. Karppinen karta no 7265

vahv. 23.11.1994 ark. no 93087