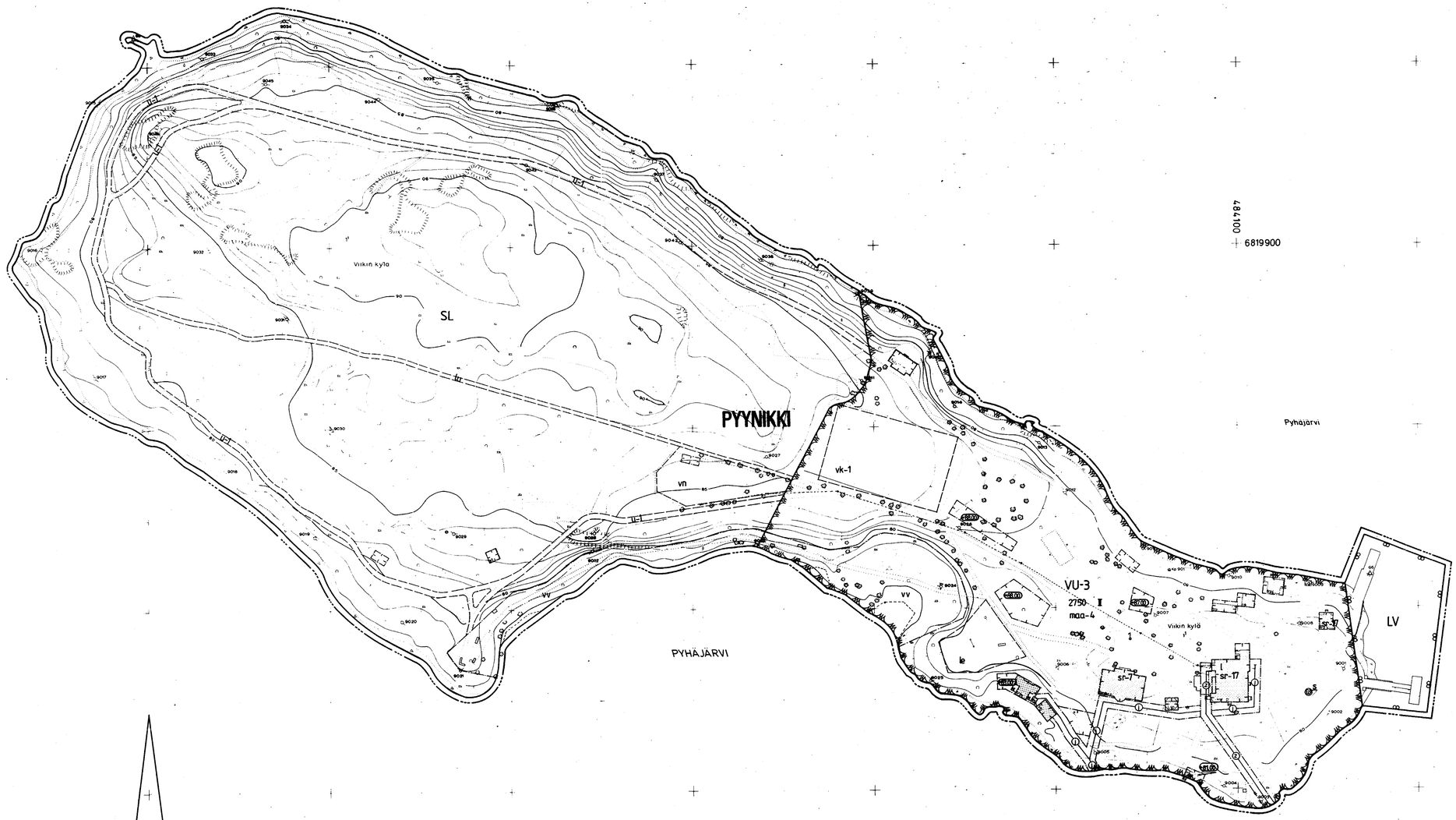
TAMPERE
ASEMAKAAVA

Kaupunginosa: PYYNIKKI / VIIKINSAARI
Virkistys-, liikenne- ja suojelualuetta



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- VU-3 — Urheilu- ja virkistyspalvelualue, jolle saadaan rakentaa toimintaan liittyviä tiloja, rakennelmia ja laitteita enintään luvun osoittama määrä kerrosalaa.
- LV — Venesatama / Venevalkama.
- SL — Luonnonsuojelualue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- PYYNI — Kaupunginosan nimi.
- 2750 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- +88.00 — Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.
- Rakennusala.
- l — Rakennusala, jolle saa sijoittaa ainoastaan liiketiloja.
- le — Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- vk-1 — Ohjeellinen pallokenttä.
- S — Säilytettävä puu.
- maa-4 — Aluetta tulee hoitaa ja kehittää alueen arvokkaat luonnonominaisuudet ja maisemallinen luonne huomioiden.
- u-1 — Ohjeellinen ulkoilureitti.
- lu — Ohjeellinen luontopolku.
- vn — Ohjeellinen niitty.
- vv — Uimaranta-alue.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- 2 — Sähkölinja.
- 1 — Viemäri.
- sr-7 — Kulttuurihistoriallisesti arvokas ja kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.
- sr-17 — Rakennustaiteellisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokas sekä kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Korjaus- ja muutostöillä ei saa turmella rakennuksen rakennustaiteellisia ja kulttuurihistoriallisia arvoja.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 30 pnä toukokuuta 1994.

Kiinteistöinsinööri Matti Huttula

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupunki ympäristövirasto kaavoitus

PYYNIKKI / VIIKINSAARI,
virkistys-, liikenne- ja suojelualuetta ASEMAKAAVA

tark. 08.06.1994 tark. 30.05.1994 tark. 04.05.1994 pvm 05.04.1994	Mikko Järvi asemakaava-arkkitehti	suunnittelija LEA VARPANEN piirtäjä H. Karppinen kartta no 7273 vahv. ark. no 93153