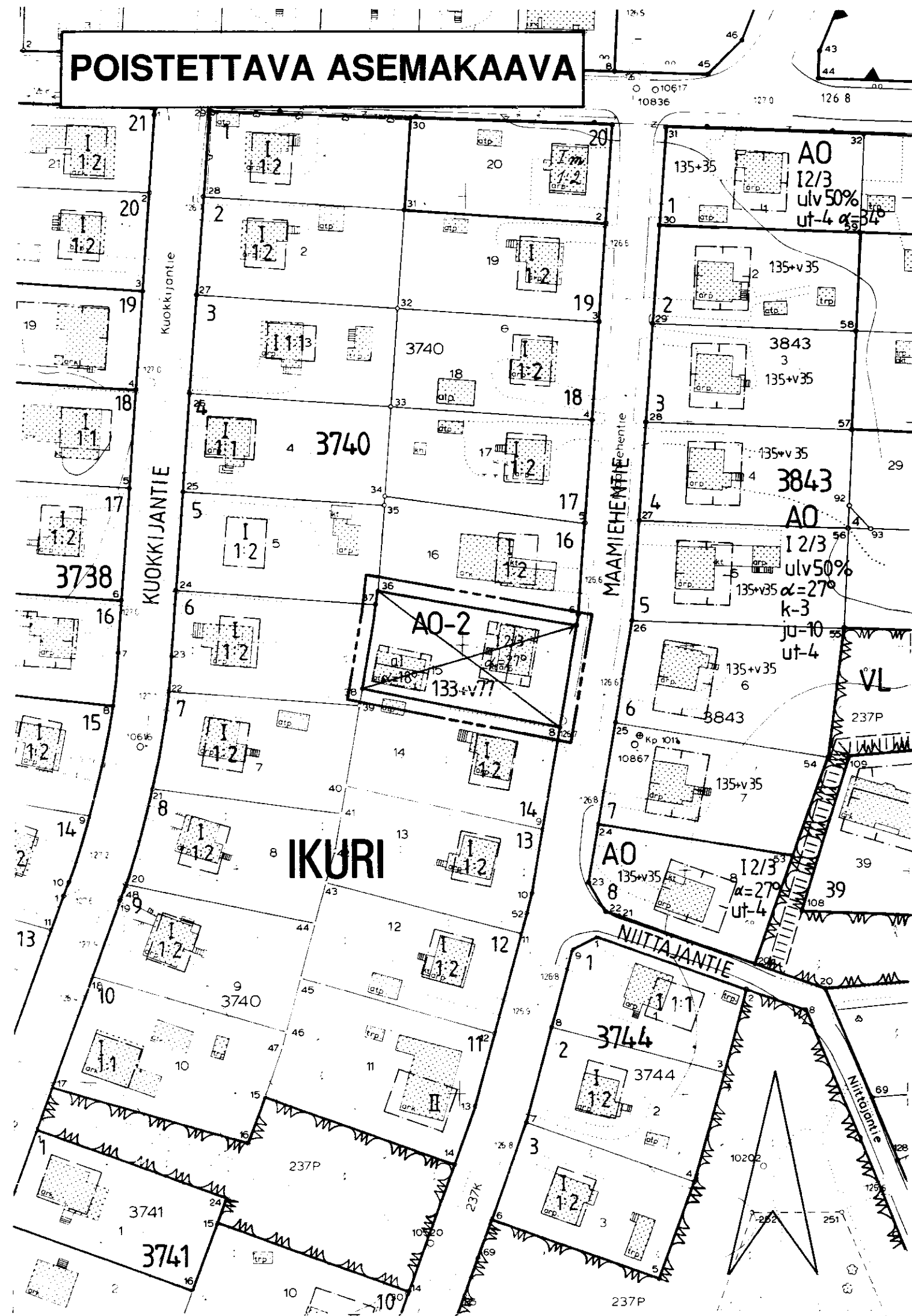
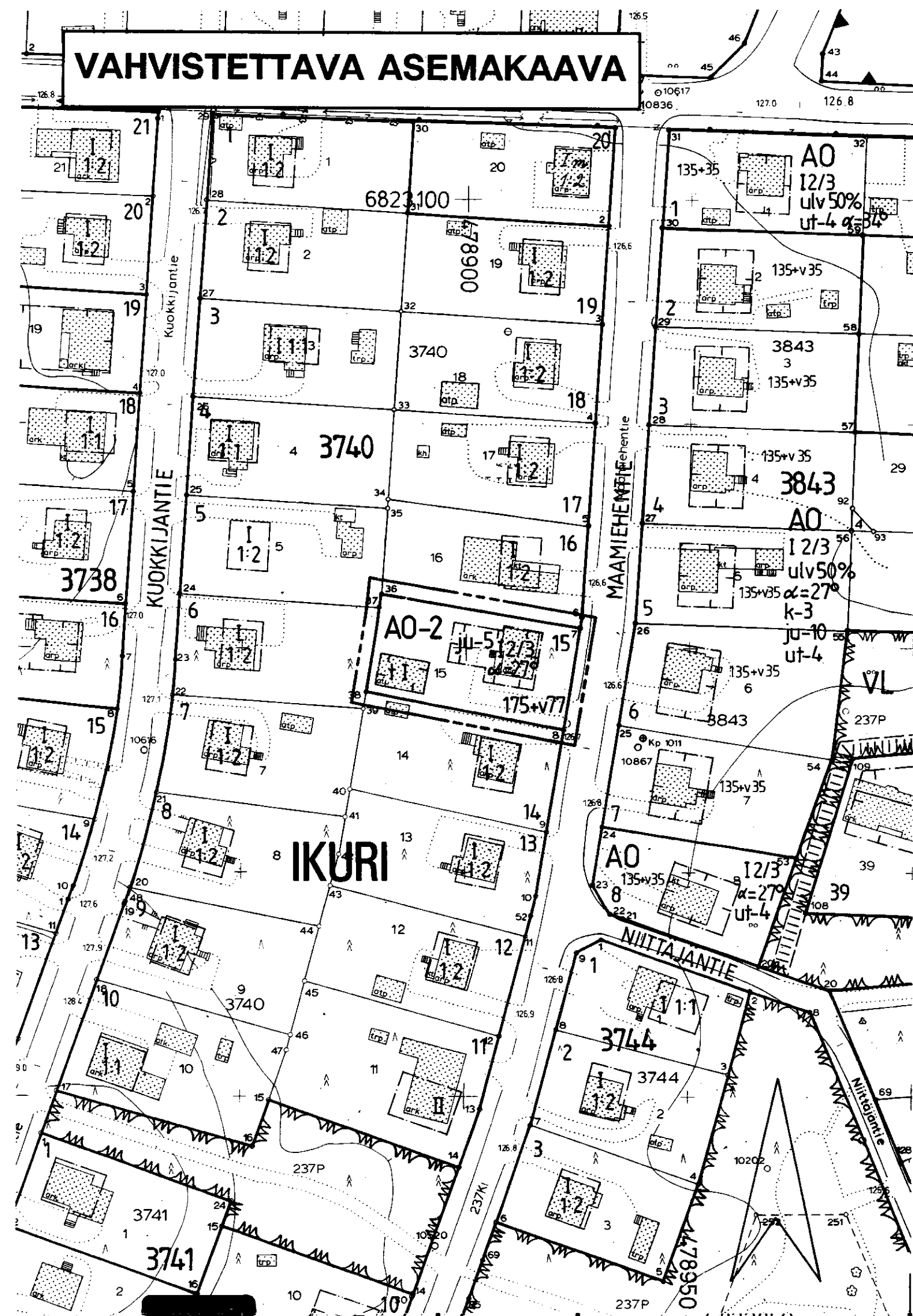




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: IKURI
Kortteli nro: 3740
Tontti nro: 15

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AO-2** Erillispientalojen korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 5,5 m. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- IKURI** Kaupunginosa.
- 3740** Korttelin numero.
- 15** Tontin numero.
- 175+v77** Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asunto-kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja talousteräksiksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 12/3** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- $\alpha=27^\circ$ Kattokaltevuus.
- ju-5** Rakennuksen julkisivun pintakäsittelynä tulee käyttää rap-pausta tai vaihtoehtoisesti pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta.
- Rakennusala.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

- Auton säilytyspaikan rakenrusala.
- Rakennuksen harjasuuntaa osoittava viiva.
- YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINNÄT:**
- Asunto- tai liiketalojen kortteli.
- I-kerroksisen asuintalon rakennusala, josta saa käyttää enintään 80m².
- Puisto-, metsä-, istutus- tai viljelysalue.
- Katu.
- MAAMIEHEN** Kadun nimi.

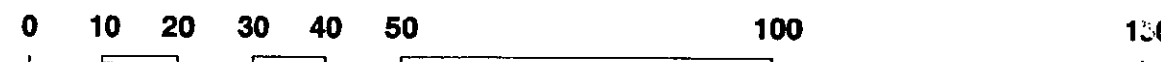
MUUTETAAN 09.12.1981 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5848.

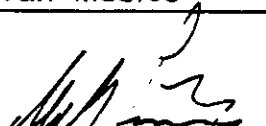
TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

ASEMAKAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET. Tampereella 10 p:nä toukokuuta 1994.

Kiinteistöinsinööri *Matti Hyttälä*

1:1000



 Tampereen kaupunki ympäristövirasto kaavoitus	
IKURI 3740 / 15 Asemakaavan muutos	
	
suunnittelija Maire Väisänen	
piirtäjä M. Virtanen	kartta no 7279
pvm 03.05.1994	ark. no 56132