

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: IX
Kortteli nro: 428
Tontti nro: 2

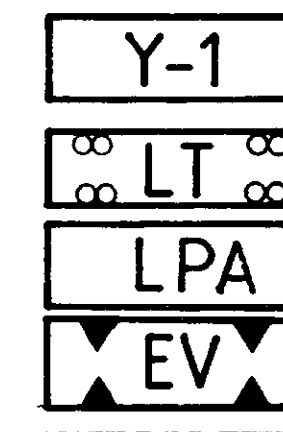
Katu- ja liikennealuetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: IX
Kortteli nro: 428 (osa)

Katu-, liikenne- ja erityisaluetta.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Yleisten rakennusten korttelialue. Tontille on varattava yksi autopaikka kerrosalan 100 m² kohti.

Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen.

Autopaikkojen korttelialue.

Suojaviheralue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

IX
428
3

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

RAUHANIEMI

Kadun nimi.

KEKKOSENT

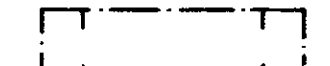
Sillan, muun väylän tai paikan nimi.

300

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



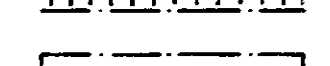
Rakennusala.



Katu.



Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.



Alueelle saa sijoittaa ajoyhteyden. Suluissa oleva merkintä osoittaa korttelin osat, joille ajo kyseisen alueen kautta on sallittu.

(3,4/428)

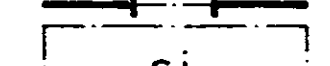
Suluissa olevat numerot osoittavat ne korttelit tai tontit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.

[2/428]

Hakasuluissa olevat numerot osoittavat sen korttelin tai korttelin osan, jolta autopaikat saadaan osoittaa.



Eritasoristeys.



Siltää varten varattu alueen osa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT - JA MÄÄRÄYKSET:



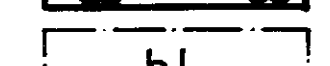
Yu-alueen pysäköimistarvetta varten varattu korttelialue.



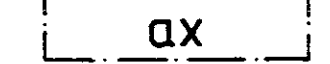
Pysäköimisalue.



Teollisuusraidealue.



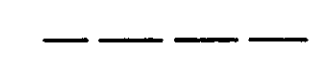
Koko korttelia palveleva huoltoliikenteelle varattu alue.



Kaksitasoisen liikennejärjestelyn alue.



Ajoliikenne korttelinrajan kohdalla kielletty.



Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan taikka muu. sellaisen alueen raja.



Kaupungin tarpeisiin.

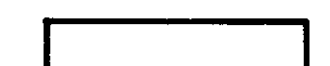


Putkiviemäri.

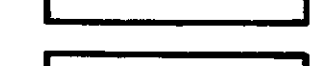


Rautatiealueen raja.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:



Asuinrakennuksen tontti.



Yhdistettyjen liike- ja asuinkerrostalojen korttelialue.



Asuinkerrostalojen korttelialue.



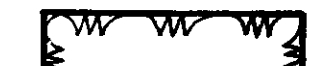
Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.



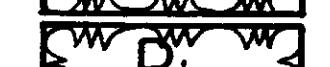
Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saa rakentaa veneilyä ja vesiuhrilua palvelevia rakennuksia, rakenteita ja laitteita.



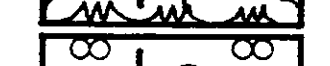
Kunnallisteknisten rakennusten ja laitosten korttelialue.



Puisto.



Istutettava puistoalue.



Satama-alue.

MUUTETAAN 12.01.1976 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 4892
" 01.06.1977 " " 5205

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ
24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 28 p:nä helmi kuuta 1995.

Kiinteistöinsinööri

Touko Mattila

	Tampereen kaupunki ympäristövirasto kaavoitus
IX 428/2, katu- ja liikennealuetta.	
pvm 22.02.1995	 Mikko Järvi asemakaava-arkkitehti
suunnittelija K. Jääskeläinen	piirtäjä M. Virtanen
7322	ark. no 69035