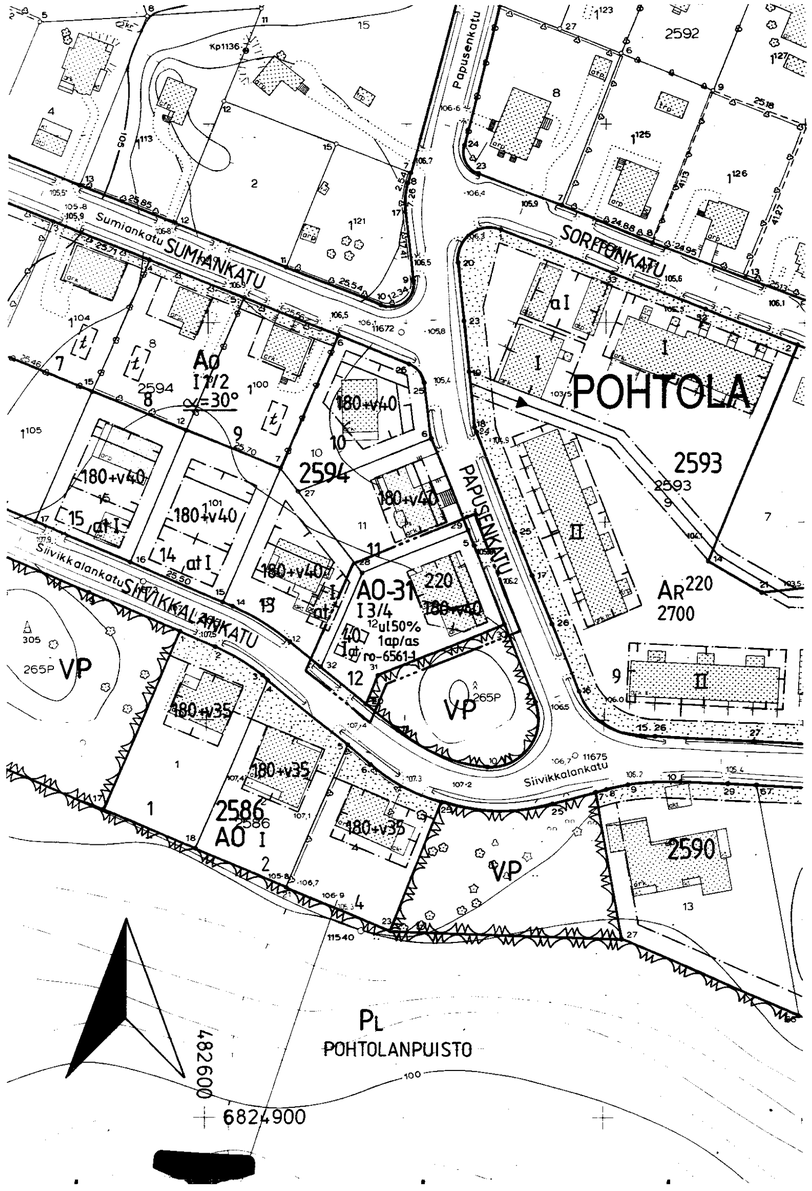


TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: POHTOLA
Kortteli nro: 2594
Tontti nro: 12

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0-31	Erillispientalojen korttelialue. Kellarikerrosta ei saa rakentaa. Tonttien kadunpuoleisille sivustoille ja tonttien välisille raja-alueille tulee istuttaa pensaita ja lehtipuita.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
POH	Kaupunginosan nimi.
2594	Korttelin numero.
12	Tontin numero.
220	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
I3/4	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
ul50%	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia asuinrakennuksen ensimmäisen kerroksen alasta on vähintään käytettävä sen yläpuolella olevasta tilasta kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
1ap/as	Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
ro-6561-1	Merkintä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu rakentamistapaohjeistot, jotka ovat asemakaavaselostuksessa. Ensimmäinen luku tarkoittaa asemakaavan numeroa ja toinen luku viittaa siihen ohjeistoon, joka koskee kyseistä tonttia tai tontteja.

at	Rakennusala.
	Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.
	Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

180+v40	Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AR220	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
VP	Puisto.

MUUTETAAN 01.09.1987 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 6561.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 22 pnä elokuuta 1995.

Kiinteistöinsinööri Matti Hattila

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupunki ympäristövirasto kaavoitus
POHTOLA/2594/12

pvm 17.08.1995
Mikko Järvi
asemakaava-arkkitehti

suunnittelija Riku Kortelainen
piirtäjä S.Koski kartta no 7345
vahv. 21.11.1995 ark. no 74153