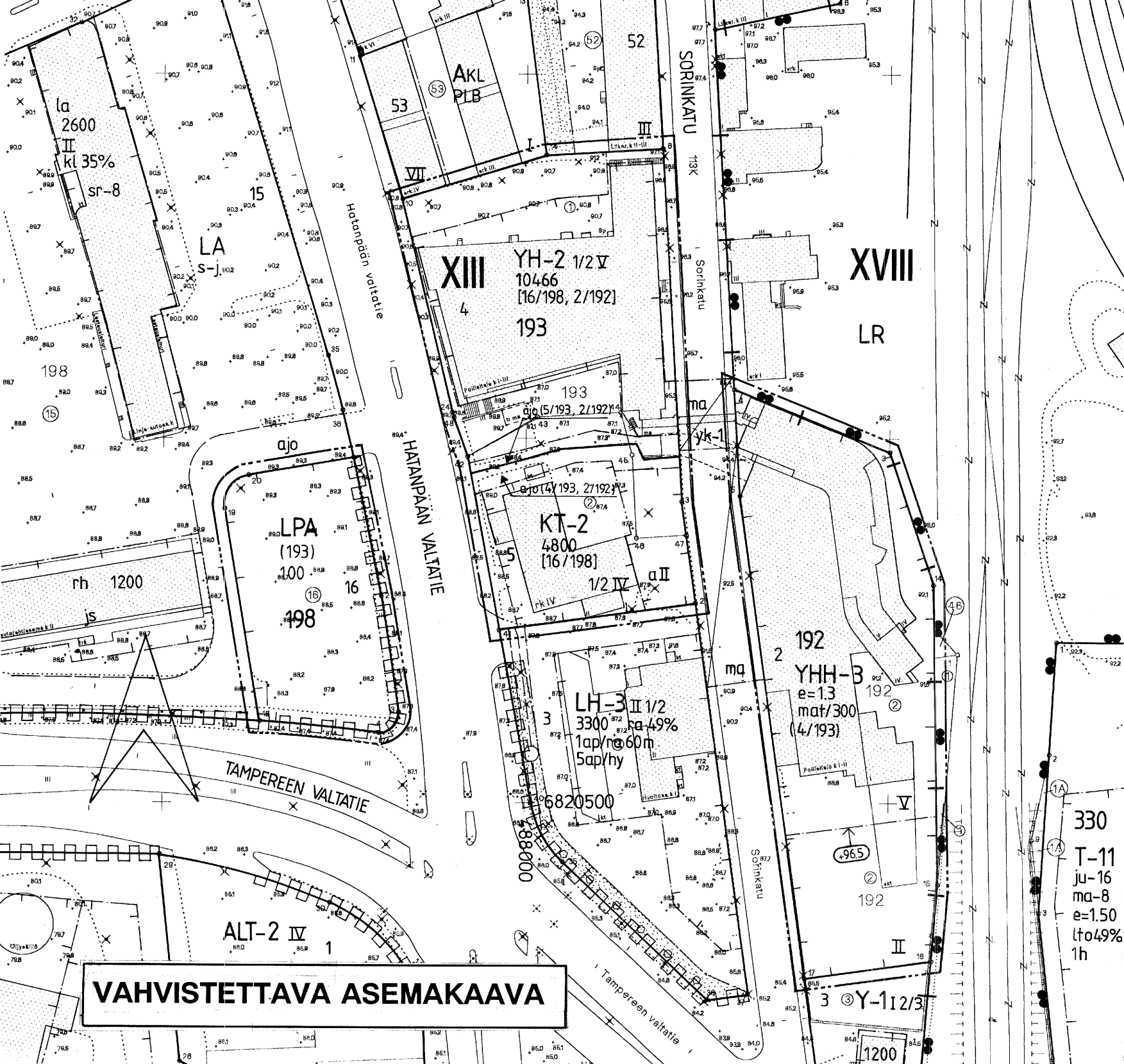
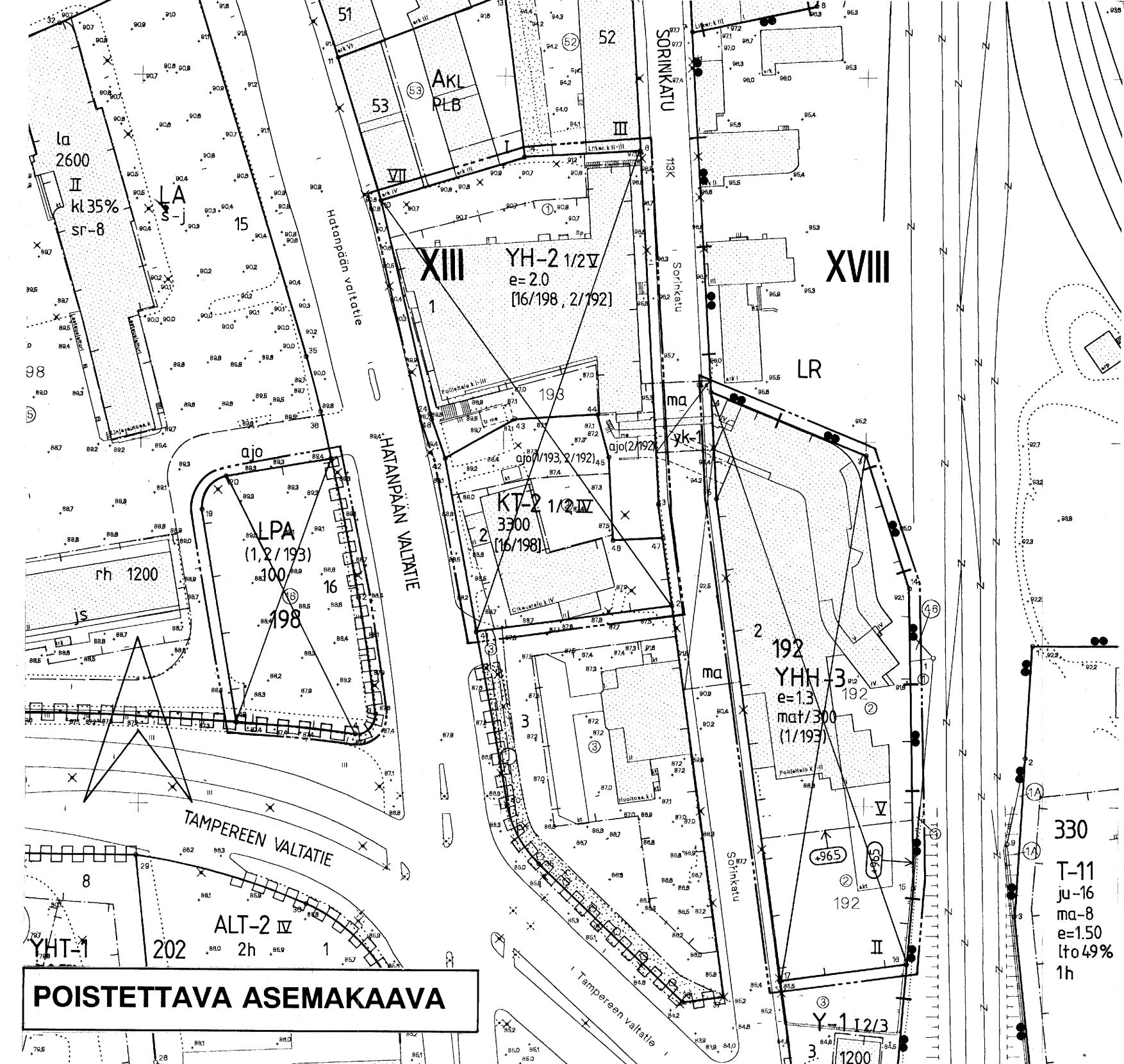




TAMPERE ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: XIII
Korttelit nro: 192/2, 193/1, 2 ja 198/16

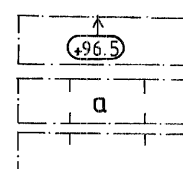
ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- KT-2** Toimistorakennusten korttelialue. Tontille on varattava yksi autopaikka kerrosalan 100 m² kohti.
- YH-2** Hallinto- ja virastorakennusten korttelialue. Rakennuksen julkisivuun saadaan tehdä pääikkunoita ja kulkukäytävää rakennettaessa kiinni tontin rajalla kulkevaan rakennusalan sivuun. Tontille on varattava yksi autopaikka kerrosalan 100 m² kohti.
- YHH-3** Hallinto- ja virastorakennusten sekä näitä palvelevien huoltorakennusten korttelialue. Rakennuksen julkisivuun saadaan tehdä pääikkunoita rakennettaessa kiinni tontin rajalla kulkevaan rakennusalan sivuun. Alueelle voidaan rakentaa autom. huoltotiloja myös tontin (4/193) tarpeita varten. Tontilta on varattava yksi autopaikka virasto- ja toimistotilojen kerrosalan 100 m² kohti.
- LPA** Autopaikkojen korttelialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Kaupunginosan numero.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- Kadun nimi.
- Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2 V

mat/300

e=1.3



(4/193, 202)

[16/198, 2/192]

ajo(2/192)

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

- ALT-2** Liike- ja varastorakennusten korttelialue.
- ALK** Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.
- T-11** Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jonka kokonaiskerrosalasta saadaan prosenttiluvun osoittama määrä käyttää liike- ja toimistotiloina.
- Y-1** Yleisten rakennusten korttelialue.
- LA** Linja-autoaseman korttelialue.
- LH-3** Huoltoasemarakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa myös liiketilaa ravitsemuspalveluja varten.
- LP** Rautatiealue.
- KATU.

MUUTETAAN 18.02.1991 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 6744,
MUUTETAAN 19.11.1984 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 6193.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ
24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 16 p:nä marraskuuta 1995.

Kiinteistöinsinööri *Matti Ynttilä*

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYVÄ ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA
HAVAINNEPIIRROS.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupunki ympäristövirasto kaavoitus	
Asemakaavan muutos kaupunginosa XIII / 192/2, 193/1,2 ja 198/16	
tark. 12.12.1995 pvm 7.11.1995	suunnittelija JUHA JAAKOLA piirtäjä Taina Ahonemi karta no 7354 vaih. 26.3.1996 ark. no 69041