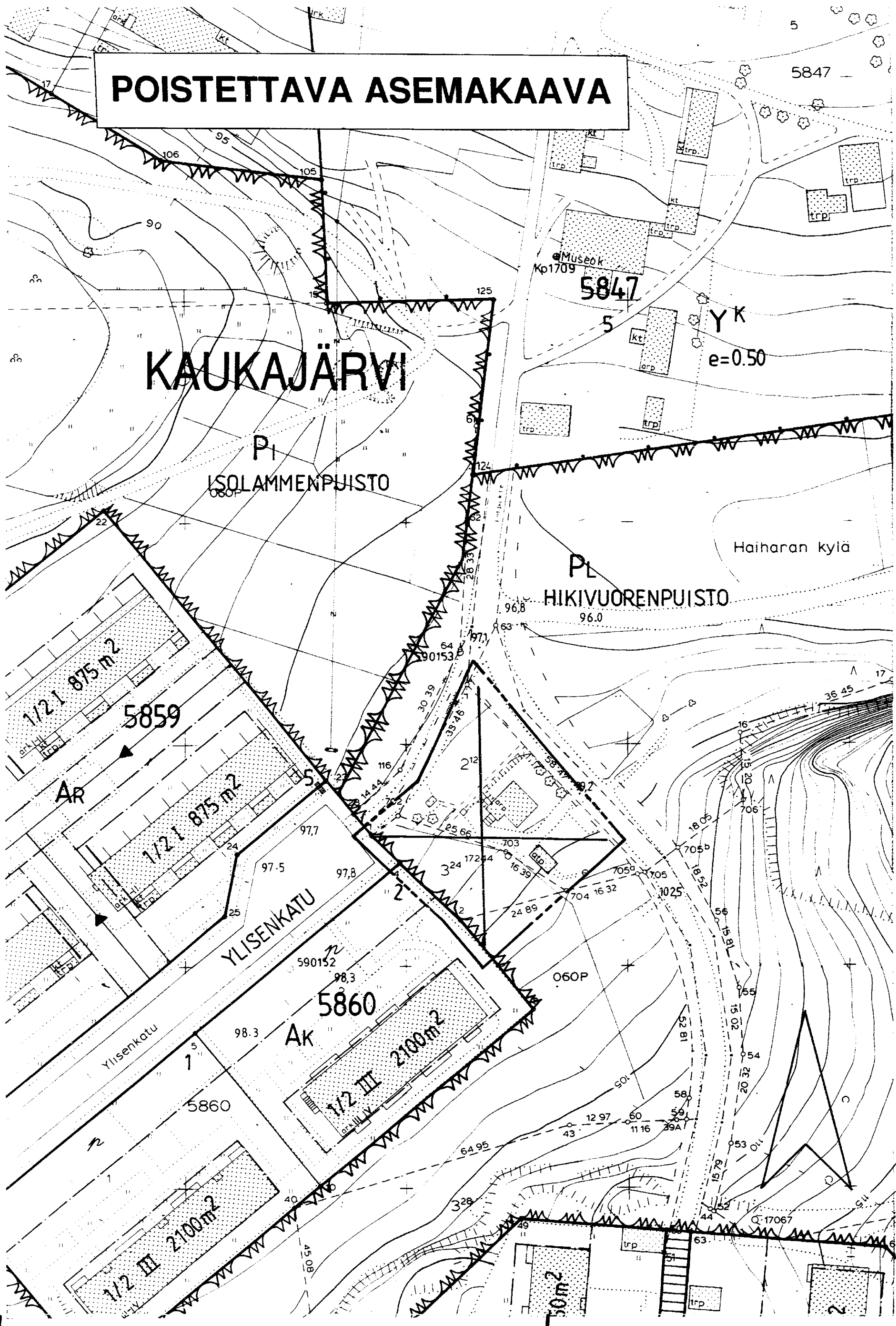
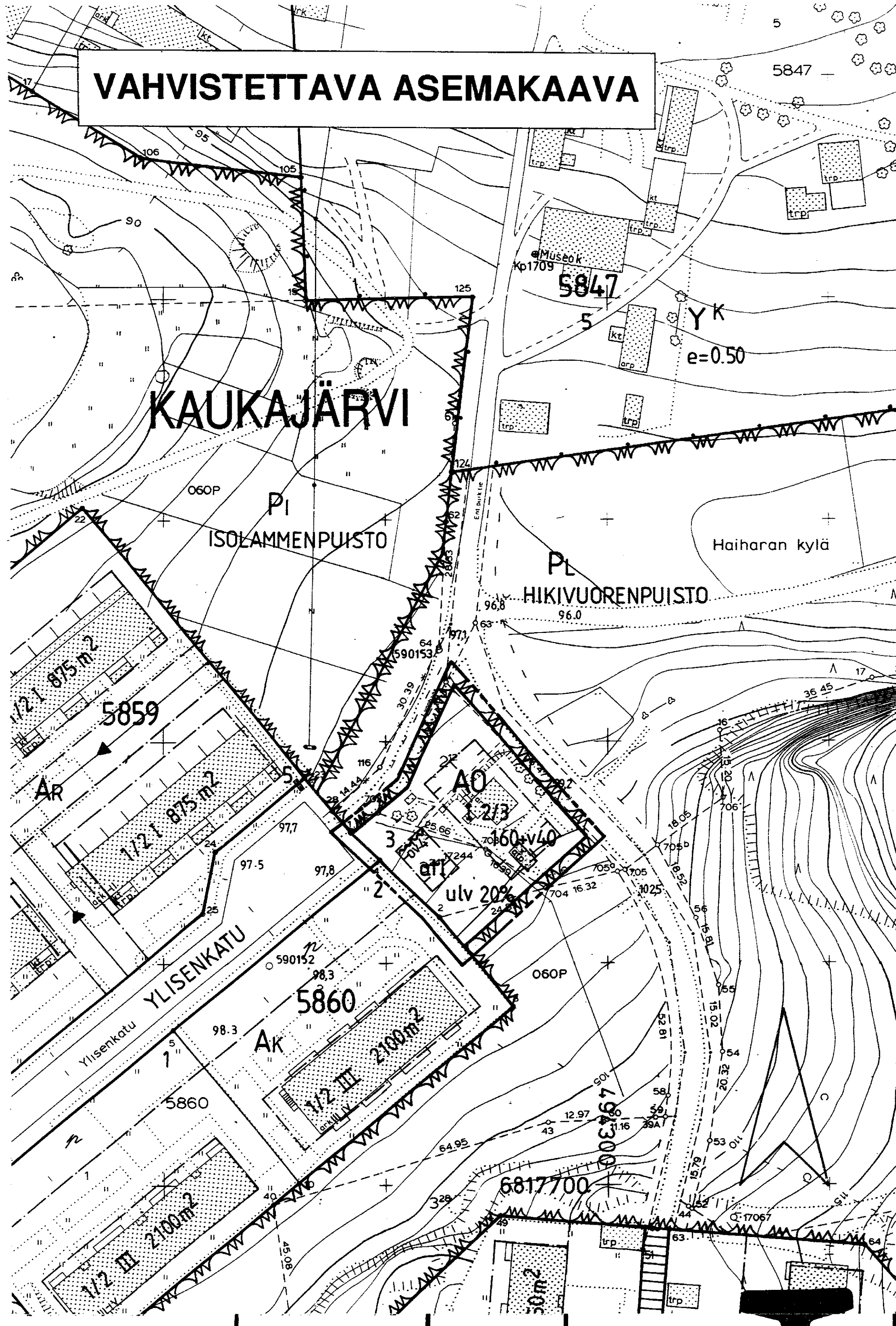




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: KAUKAJÄRVI
Puistoaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: KAUKAJÄRVI
Kortteli nro: 5860
Tontti nro: 3

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- A0** Erillispientalojen korttelialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- KAUK** Kaupunginosa.
- 5860** Korttelin numero.
- 3** Tontin numero.
- 160+v40** Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuinkerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
- ulv 20%** Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia asuinrakennuksen ensimmäisen kerroksen alasta on vähintään käytettävä sen yläpuolella olevasta tilasta sellaiseksi tilaksi, joka välittömästi tai myöhemmin voidaan sisustaa kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I 2/3** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- at** Rakennusala.
- at** Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.
- OV-4** Merkintä osoittaa sen rakennusalan sivun, jonka puoleiseen seinään autotallien ovet on sijoitettava.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- Pi** Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
- AK** Asuntokerrostalojen korttelialue.
- AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- Y** Yleisten rakennusten korttelialue.
- Pi** Istutettava puistoalue.
- Katu.** Kadun tai puiston nimi.
- YLISENKATU**

MUUTETAAN 07.11.1974 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 4559.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET. Tampereella 17 p:nä tammikuuta 1996.

Kiinteistöinsinööri *Matti Hyttälä*

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

	Tampereen kaupunki ympäristövirasto kaavoitus
KAUKAJÄRVI : Puistoaluetta. Asemakaavan muutos.	
Tark. 06.02.1996 pvm 14.11.1995	<div> suunnittelija Lea Varpanen</div> <div> piirtäjä M. Virtanen karta no 7358</div> <div>ahv. 5.8.1996 ark. no 56148</div>