TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: XXI
Kortteli nro: 340 osa

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YS-5	Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saa rakentaa myös henkilökunnan ja toimintaan liittyviä asuntoja. Tontille on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.
——·——	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
———	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
——·——	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
———	Ohjeellinen tontin raja.
—×—×—	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
XXI	Kaupunginosan numero.
340	Korttelin numero.
19	Tontin numero.

III	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.40	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
1ap/sos 200m²	Merkintä osoittaa, kuinka monta sosiaali- ja terveydenhuoltotilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/as 110m²	Merkintä osoittaa, kuinka monta asuintilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
s-2	Tontin osa, jolla olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maiseman hoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.
sr-1	Rakennustaiteellisesti arvokas ja kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti arvokas ja kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Mikäli tämän pyrkimyksen vastaisesti on rakennuksessa aiemmin suoritettu rakennustoimenpiteitä, on rakennus korjaus- ja muutostöiden yhteydessä pyrittävä korjaamaan entistään.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

A-13	Asuinrakennusten korttelialue.
PL	Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
VU	Lähivirkistysalue.
VJ	Urheilu- ja virkistyspalvelualue.
LT	Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen.
EV	Suojaviheralue.
PARANTOLA	Kadun tai puiston nimi.
	Katu.
PP	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

MUUTETAAN 12.07.1995 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7301
19.01.1994 " " NRO 7197
30.05.1986 " " NRO 6379.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 19 pnä marraskuuta 1996.

Kiinteistöinsinööri Matti Hyttilä

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupunki ympäristövirasto asemakaavayksikkö
XXI, kortteli 340 osa
asemakaavan muutos

suunnittelija KRISTIINA JÄÄSKELÄINEN
piirtäjä H. Karppinen
kaava nro 7401
pvm 10.10.1996
Mikko Järvi
asemakaava-arkkitehti
vahv. 31.12.1996
ark.nro 69053