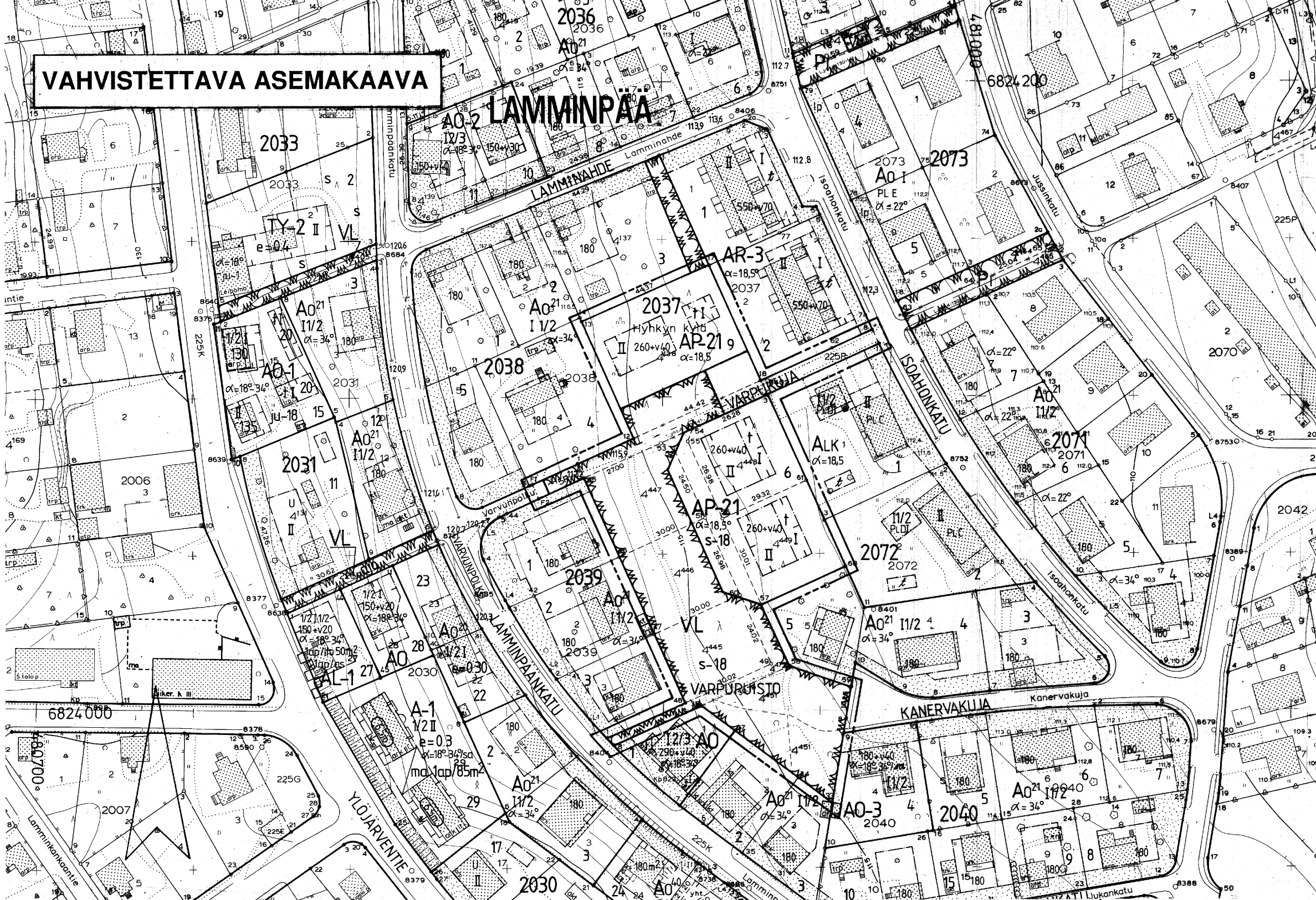


VAHVISTETTAVA ASEMAKAAVA



TAMPERE ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: LAMMINPÄÄ
Puistoaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: LAMMINPÄÄ
Kortteli / tontti nro: 2037 / 9, 2072 / 6
Katu- ja virkistysaluetta.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AP-21

Asuinpienalojen korttelialue. Kullekin rakennusalueelle saa rakentaa enintään kaksiasuntoisen pientalon. Tontilta on varattava yksi autopaikka asuntoa kohti.



Lähevirkistysalue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

LAMM
2037

Kaupunginosa nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

VARPUKUJA

Kadun tai puiston nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuinkerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja talousteräksiksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

Kattokaltevuus.

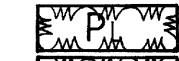
Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Katu.

s-18 Alueella oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maiseman hoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

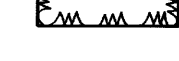
POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT- JA MÄÄRÄYKSET:



Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.



Istutettava puistoalue.



Puisto tms.alue.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

A0-21

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue, tontin kerrosala enintään 180m². Kullekin tontille saa asuinrakennuksen lisäksi rakentaa enintään 40m² suuruisen talousrakennuksen. Etäisyys tontin rajasta oltava vähintään 5m.

ALK

Yhdistettyjen liike- ja asuinkerrostalojen korttelialue.

AR-3

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen talojen korttelialue.

MUUTETAAN 10.06.1959 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 1240
" 04.10.1962 " " 1824
" 14.06.1968 " " 2795.

TÄHÄN ASEMAKAAVAAN LIITTYVÄ ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

ASEMAKAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSLIIKESÄÄNTÖN VAATIMUKSET. Tampereella 18 p:nä kesäkuuta 1997

Kiinteistöinsinööri Matti Henttilä

Tampereen kaupunki ympäristövirasto asemakaavayksikkö LAMMINPÄÄ Puistoaluetta. Asemakaavan muutos. Muodostuu: LAMMINPÄÄ 2037 / 9, 2072 / 6, katu- ja virkistysaluetta.			
suunnittelija PEKKA HARSTILA piirtäjä M. Virtanen vahv. 15.10.1998		kaava nro 7411 ark. nro 69032	
pvm 09.12.1996 asemakaava-arkkitehti			

