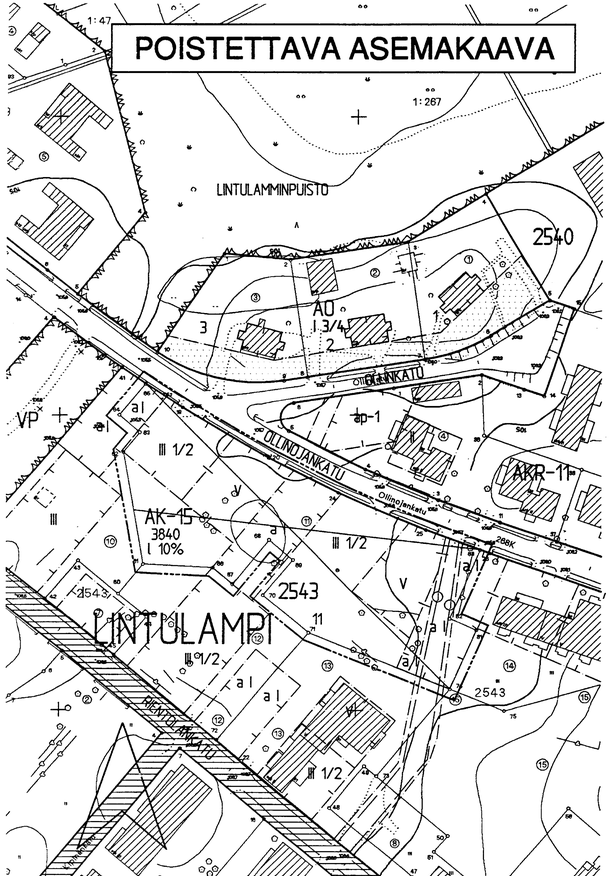
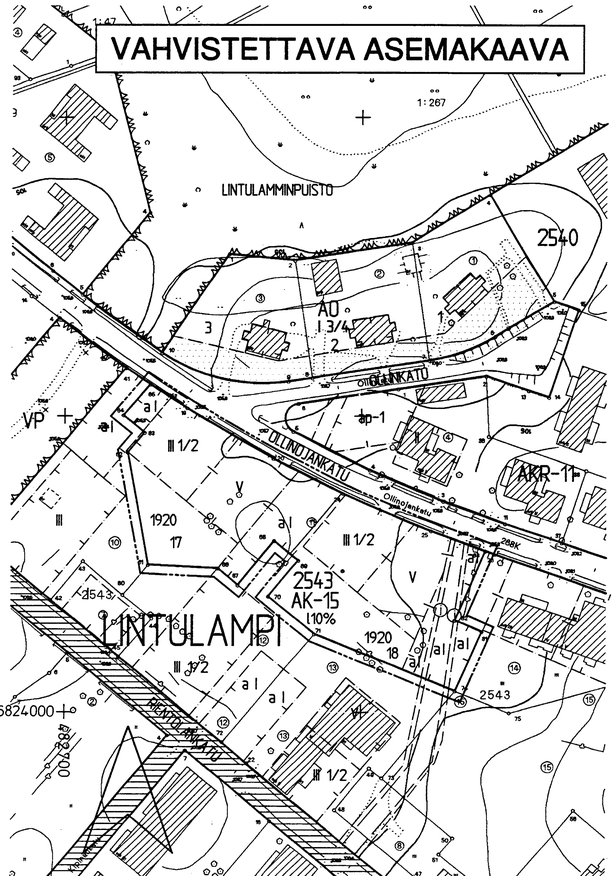




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: LINTULAMPI
Kortteli nro: 2543
Tontti nro: 11

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AK-15 — Asuinkerrostalojen korttelialue, jonka rakennusoikeudesta enintään merkinnän osoittama määrä saadaan rakentaa liike- ja palvelutarkoituksiin varattaviksi tiloiksi. Tontilta on varattava leikkiin ja oleskeluun soveltuvaa yh- tenäistä aluetta vähintään 10 m2 asuntokerrosalan 100 m2 kohti sekä yksi autopaikka asuntokerrosalan 85 m2 kohti sekä liike- ja palvelutilan 100 m2 kohti.

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

LINTU — Kaupunginosan nimi.

2543 — Korttelin numero.

17 — Tontin numero.

1920 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I 10% — Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan enintään käyttää liiketiloina.

III — Roomalainen luku osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

III 1/2 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

a — Auton säilytyspaikan rakennusala.

Viemäri.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

VP — Puisto.

MUUTETAAN 2.11.1988 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 6640.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 10 pnä huhtikuuta 1997.

Kiinteistöinsinööri Matti Huttila

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupunki ympäristövirasto asemakaavayksikkö
LINTULAMPI/2543/11

Suunnittelija Jouko Seppänen
Piirtäjä S.Koski Kartta nro 7417
Vahv. 10.6.1997 Ark.nro 56162

Pvm. 27.01.1997 Mikko Järvi asemakaava-arkkitehti