VAHVISTETTAVA ASEMAKAAVA



POISTETTAVA ASEMAKAAVA



TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: RANTAPERKIÖ
Kortteli nro: 755
Tontti nro: 11
Katu- ja puistoaluetta.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YS-6 — Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saa rakentaa palvelutalon. Tontille sallitusta kerrosalasta saadaan merkinnän osoittama määrä käyttää liike- ja toimistotiloja varten. Tontilta on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.

Lähivirkistysalue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

RANT — Kaupunginosan nimi.

755 — Korttelin numero.

12 — Tontin numero.

PETÄJÄKUJA — Kadun tai puiston nimi.

3000 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

lto5% — Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää liike- ja toimistotiloja varten.

III — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Katu.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

p-1 — Pysäköimispaikka. Autopaikkarivien väliin ja niiden ympärille on istutettava puita ja pensaita.

1ap/vas 250m² — Merkintä osoittaa, kuinka monta vanhusten asuntotilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1ap/y 100m² — Merkintä osoittaa, kuinka monta yleisen tilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1ap/lto 50m² — Merkintä osoittaa, kuinka monta liike- ja toimistotilan kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Yleisen rakennuksen tontti.

Puisto.

Y — Yleisen rakennuksen likimääräinen rakennusala.

Vapaa tonttiala on istutuksin koristettava.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

ALK — Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue.

AR — Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

AO — Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

AO180 — Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

Asuin- tai liikekortteli.

Asunto- ja liikerakennuskortteli.

AL — Liikerakennusten korttelialue.

Puisto t.m.s. alue.

Kaupunginosan raja.

Tontin raja.

Viemäri.

Viemäriä varten varattava alue.

MUUTETAAN 20.12.1948 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 115 ja
" 29.08.1948 " " NRO 21.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 24 pnä helmikuuta 1997.

Kiinteistöinsinööri

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupunki ympäristövirasto asemakaavayksikkö
RANTAPERKIÖ
755 / 11, katu- ja puistoaluetta.
Asemakaavan muutos.

Tark. 12.05.1997	suunnittelija	JUHA JAAKOLA	
pvm 14.02.1997	piirtäjä	J. GRÖNLUND	kaava nro 7420
Mikko Järvi asemakaava-arkkitehti	vahv. 16.8.1999		ark.nro 85038