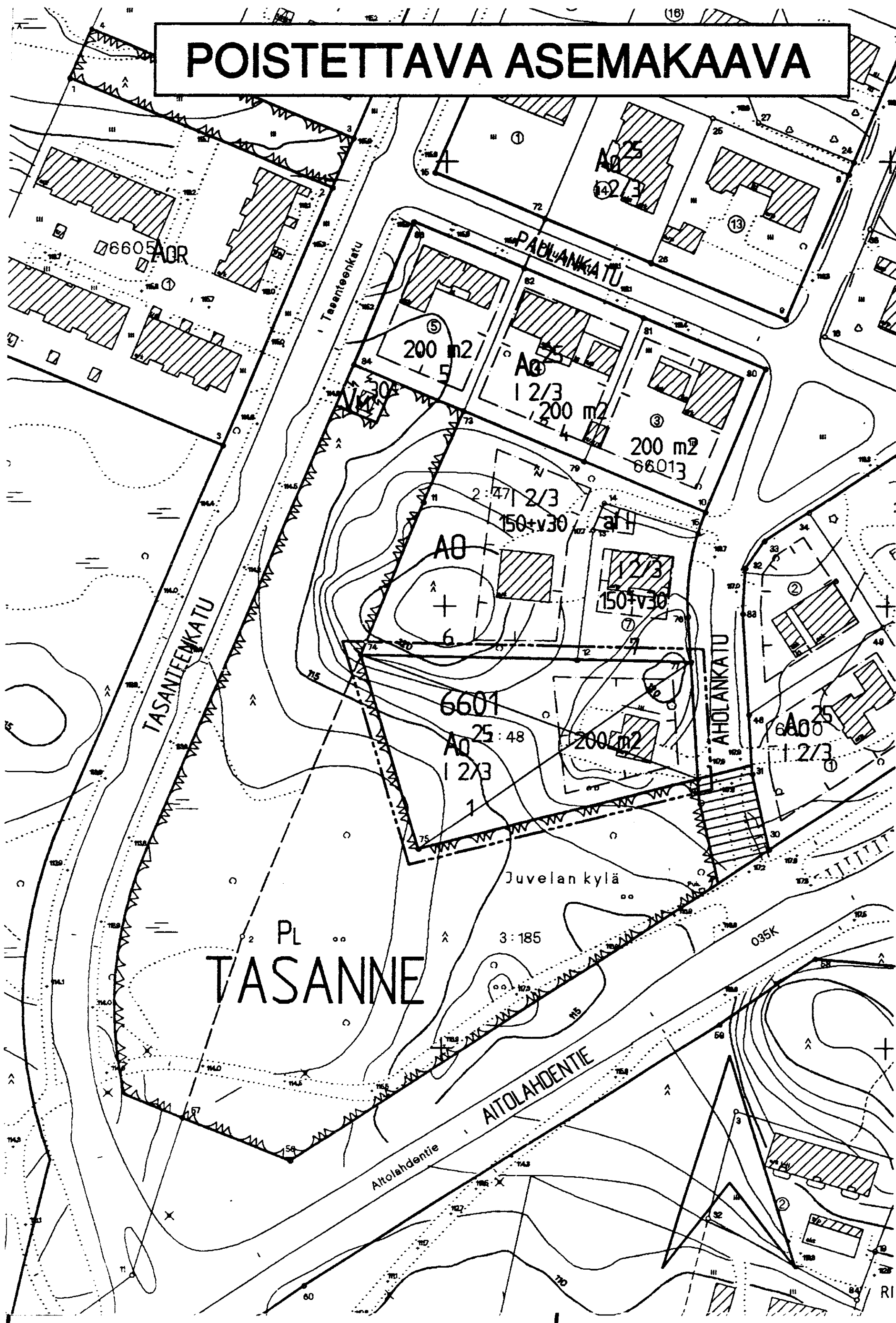
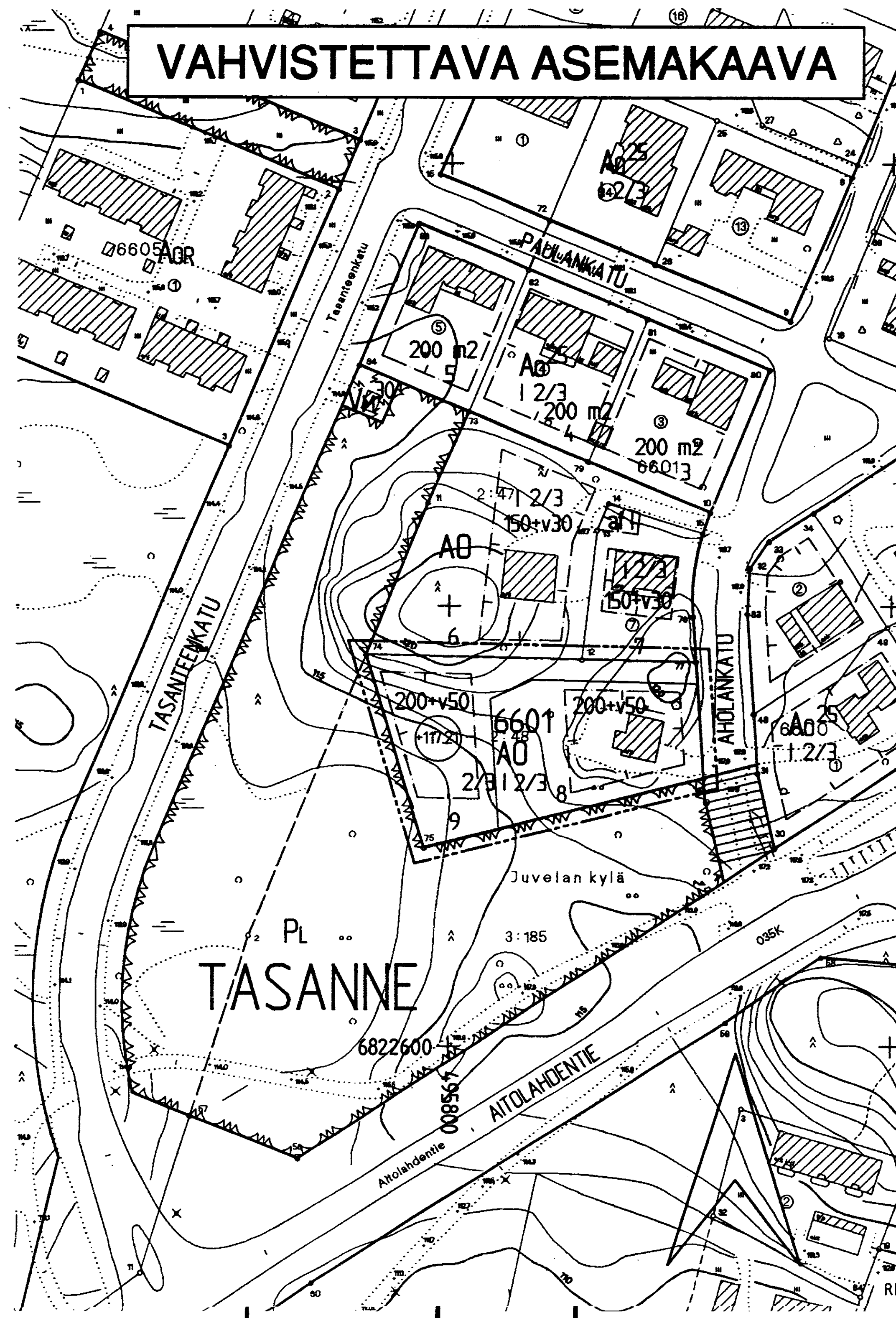




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: TASANNE
Kortteli nro: 6601
Tontti nro: 1

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0

Erillispientalojen korttelialue.

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asunto-kerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.

Alin viettoviemärintitaso.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0²⁵

Enintään kahden perheen rakennusten korttelialue. Rakennuksen julkisivuun ei saa tehdä ikkunoita, jos rakennus on 3 m lähempänä toisen tontin rajaa. Varsinaisen kerrosalan lisäksi tontin rakennusosalalle saadaan rakentaa maanpäällistä taloustilaa enintään 25% sallitusta varsinaisen kerrosalan määrästä.

200 m²

Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:

Asunnot: 1 autopaikka asuntoa kohti.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

Pl

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Pl

Yleiselle jalankululle varattu katualue.

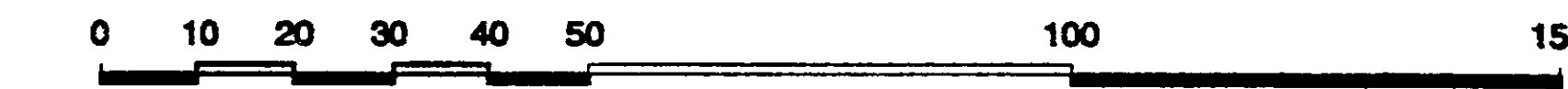
MUUTETAAN 23.12.1976 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5050.

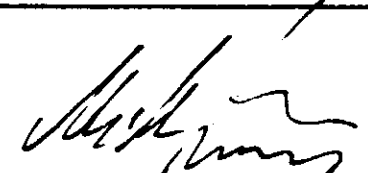
TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET. Tampereella 1 p:nä heinäkuuta 1997.

Kiinteistöinsinööri *Matti Penttilä*

1:1000



 Tampereen kaupunki ympäristövirasto asemakaavayksikkö TASANNE/6601/1	
 Pvm. 18.04.1997 asemakaava-arkkitehti	Suunnittelija Jouko Seppänen
	Piirtäjä S.Koski Kartta nro 7433
	Vahv. 9.9.1997 Ark.nro 56184