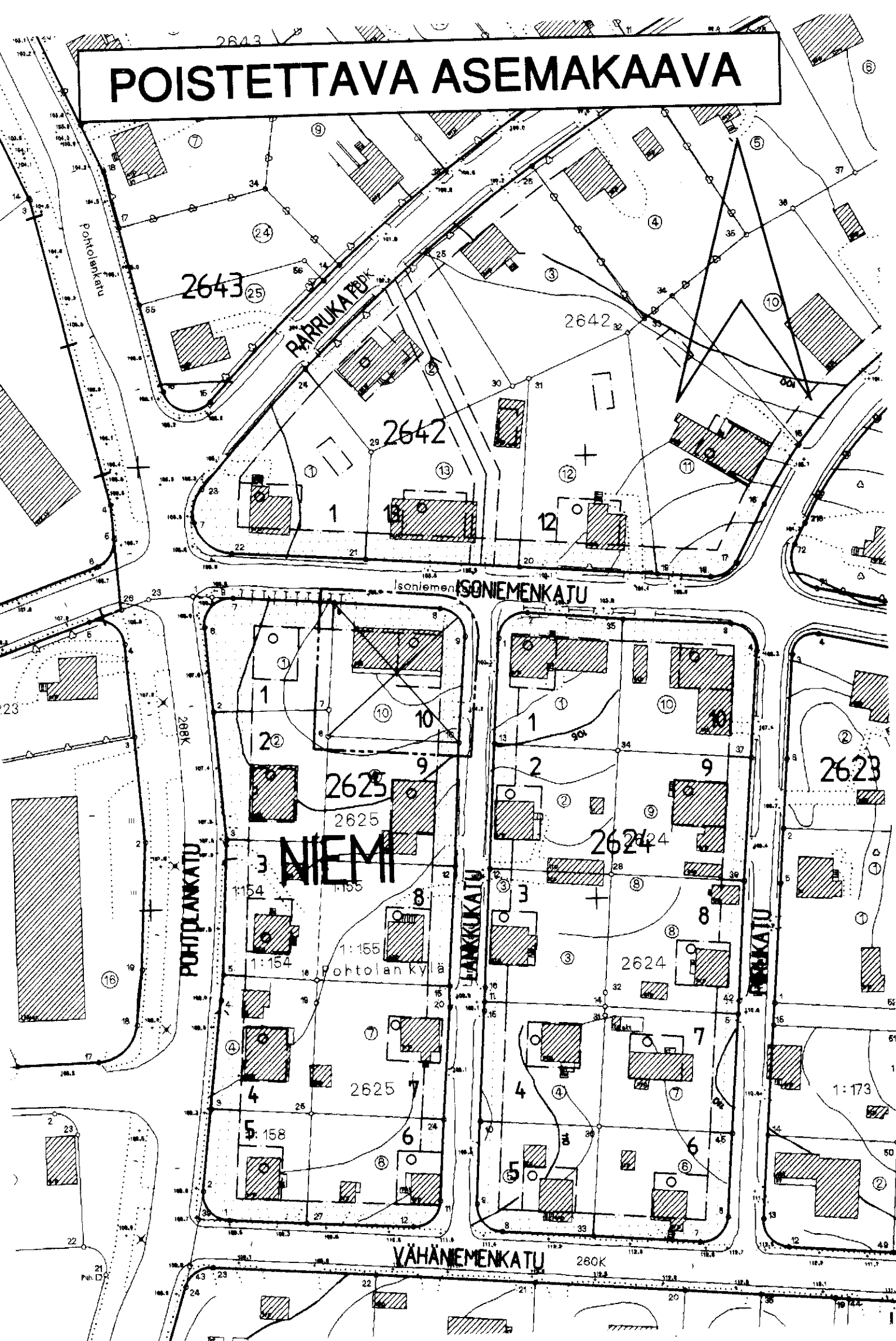
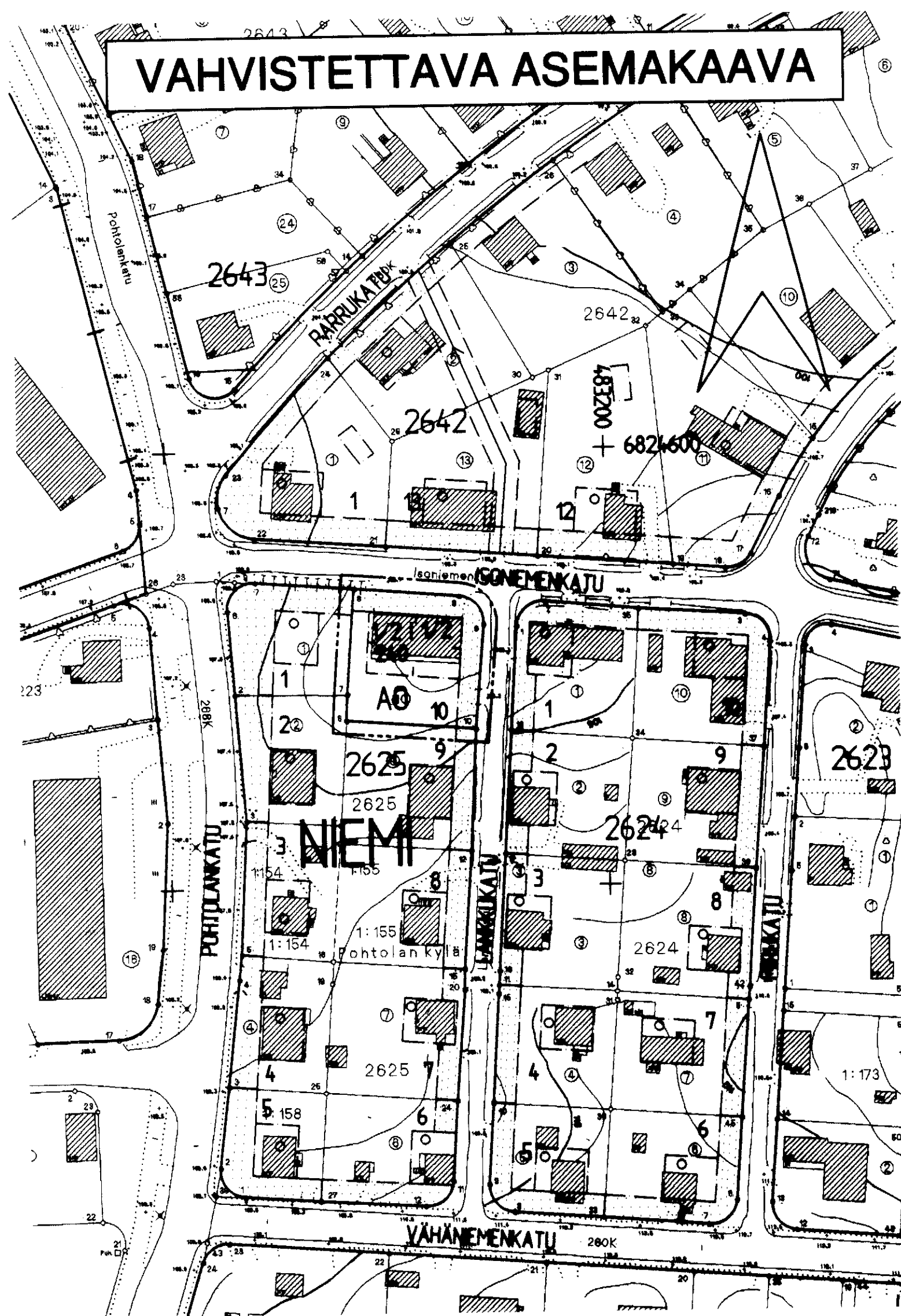




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: NIEMI
Kortteli nro: 2625
Tontti nro: 10

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Erillispientalojen korttelialue.

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

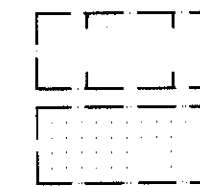
Tontin numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

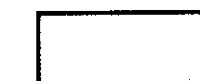
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

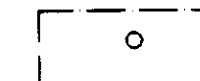
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.



Rakennusala.



Istutettava alueen osa.



POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Asuin- tai liikerakennuskortteli tai tontti.

Ainakin DI-paloluokkaan kuuluvan omakotirakennuksen rakennusala. Rakennuksen korkeus enintään 5.5 m. Kattokaltevuus 1:1 1/2.

Puistomaisesti istutettava tontinosa, etupuutarha.

Tontilla olevien puiden kaataminen ilman rakennustarkastajan lupaa on kielletty.

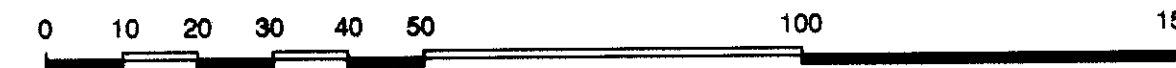
Rakennukset on sijoitettava kadunpuoleiseen rakennusrajaan kiinni.

MUUTETAAN 14.9.1955 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 654.

TAHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYÄ ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET. Tampereella 12 p:nä marraskuuta 1997. Mikko Järvi Kiinteistöinsinööri

1:1000



	Tampereen kaupunki ympäristövirasto asemakaavayksikkö NIEMI/2625/10
Suunnittelija Jouko Seppänen	
Piirtäjä Seija Koski	Kartta nro 7454
Väh. 13.1.1998	Ark.nro 56167
Pvm. 10.09.1997	