



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: II
Katualuetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: II
Torialuetta.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Kaupunginosan numero.
- Torin nimi.
- Tori.
- POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:
- Kadun nimi.
- Katu.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

- YY-3 Kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue teatteria varten. Tontin kokonaiskerrosalasta saadaan enintään prosenttiluvun osoittama määrä käyttää liiketiloina. Tontille saadaan si-joittaa autopaikkoja enintään merkinnän osoittama määrä.
- YKT-2 Yleisten rakennusten ja toimistorakennusten korttelialue, jolle saadaan rakentaa myös liiketilaa.
- K-20 Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Tontille saadaan rakentaa myös asuntoja. Tontille on varat-tava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä. Tontin auto-paikkoja saadaan osoittaa enintään 300 metrin päässä olevas-ta pysäköintilaitoksesta.
- K-21 Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Tontille saadaan rakentaa myös asuntoja.
- Asuin- ja liikerakennuksen tontti.
- Yleinen tontti rakennuksineen.
- Kaupunginosan raja.

MUUTETAAN 21.11.1939 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO - .

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

ASEMAKAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUksen VAATIMUKSET. Tampereella 20 p:nä tammiukuuta 1998.

Kiinteistöinsinööri *Matti Junttila*

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupunki ympäristövirasto asemakaavayksikkö			
II Katualuetta. Asemakaavan muutos.			
pvm 14.01.1998	suunnittelija	KRISTINA JÄÄSKELÄINEN	
	piirtäjä	K. ARO	kaava nro 7474
	vahv.	24.2.1998	ark.nro 56169