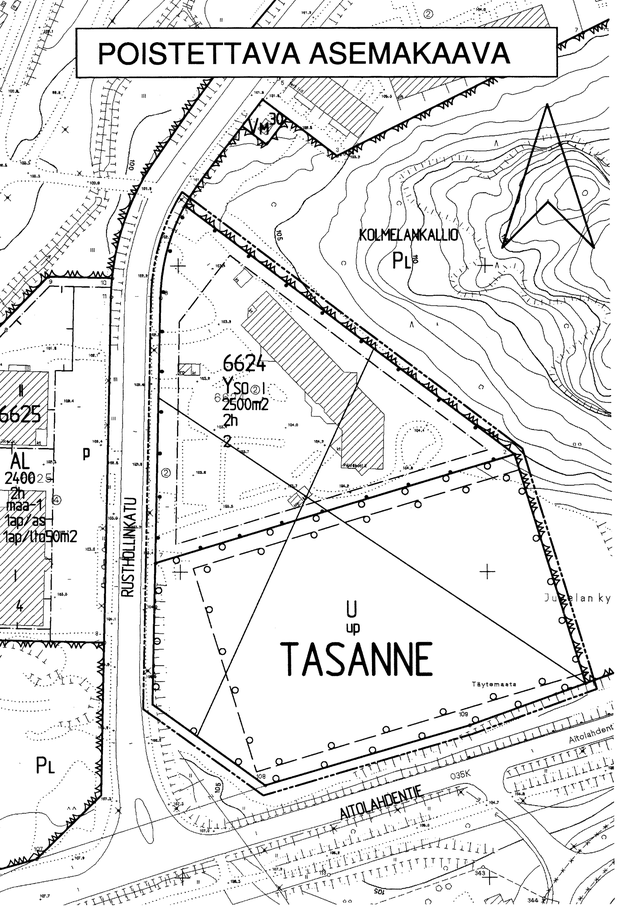

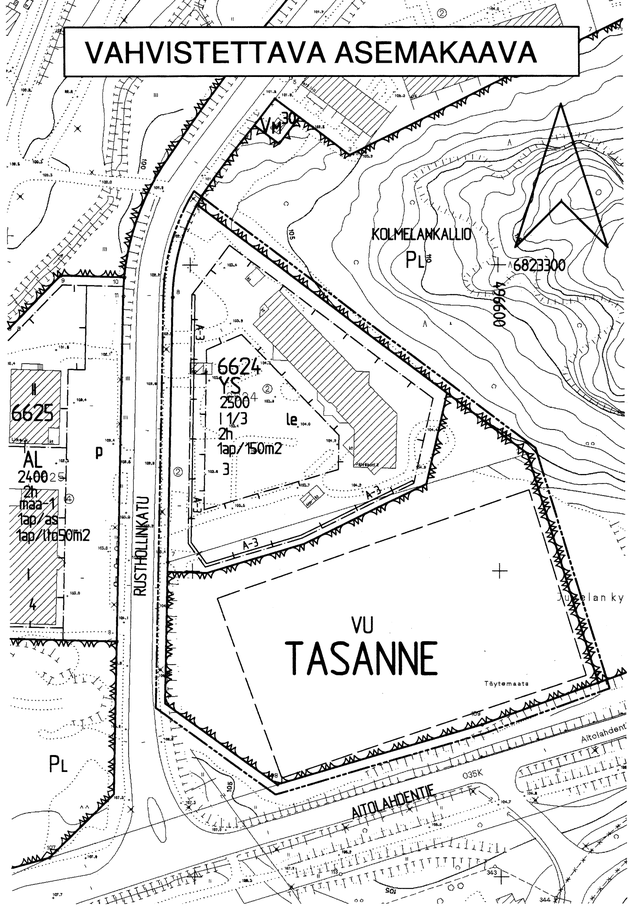

TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: TASANNE
Kortteli nro: 6624
Urheilualuetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA –MÄÄRÄYKSET:

YS — Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.

VU — Urheilu– ja virkistyspalvelualue.

3m sen kaava–alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

TASA — Kaupunginosan nimi.

6624 — Korttelin numero.

3 — Tontin numero.

2500 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I 1/3 — Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

le — Leikki– ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

1ap/150m2 — Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

2h — Suurin sallittu asuinhuoneistomäärä huoltohenkilökuntaa varten.

A-3 — Merkintä osoittaa sen osan eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välisestä rajasta, jolle on rakennettava vähintään 100 cm korkuinen aita.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA –MÄÄRÄYKSET:

YSO — Sosiaalista ja opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

U — Urheilualue.

up — Ohjeellinen palloilukenttä.

2500m2 — Luku osoittaa tontin sallitun varsinaisen kerrosalan.

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:

Asunnot: 1 autopaikka asuntoa kohti
Oppilaitokset: 1 autopaikka kahta toimihenkilöä kohti.
Lasten päivähoitolat: 1 autopaikka kerrosalan 80 m2 kohti.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

AL — Asuin–, liike– ja toimistorakennusten korttelialue.

PL — Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

MUUTETAAN 25.05.1978 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5287.

TÄHÄN ASEMAKAAVAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.
JA HAVAINNEPIIRROS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ
24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 25pnä 10 kuuta 1998.

Kiinteistöinsinööri Matti Hyttelä

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö
TASANNE/6624/Urheilualuetta

Mikko Järvi
asemakaava-arkkitehti

Suunnittelija Jouko Seppänen
Piirtäjä S.Koski Kartta nro 7481
Pvm. 10.03.1998 Vahv. 27.10.1998 Ark.nro 56174 atk/vid