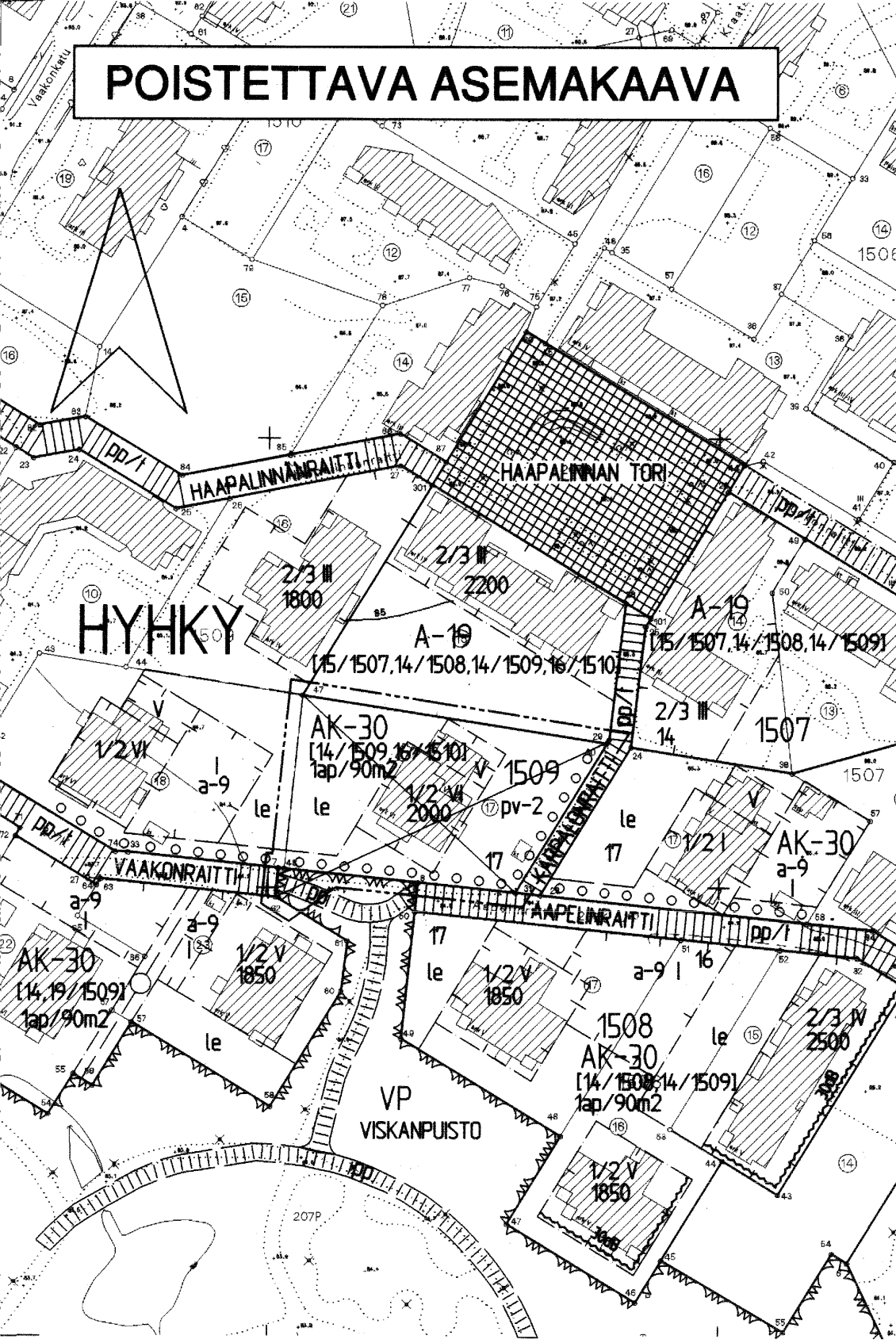
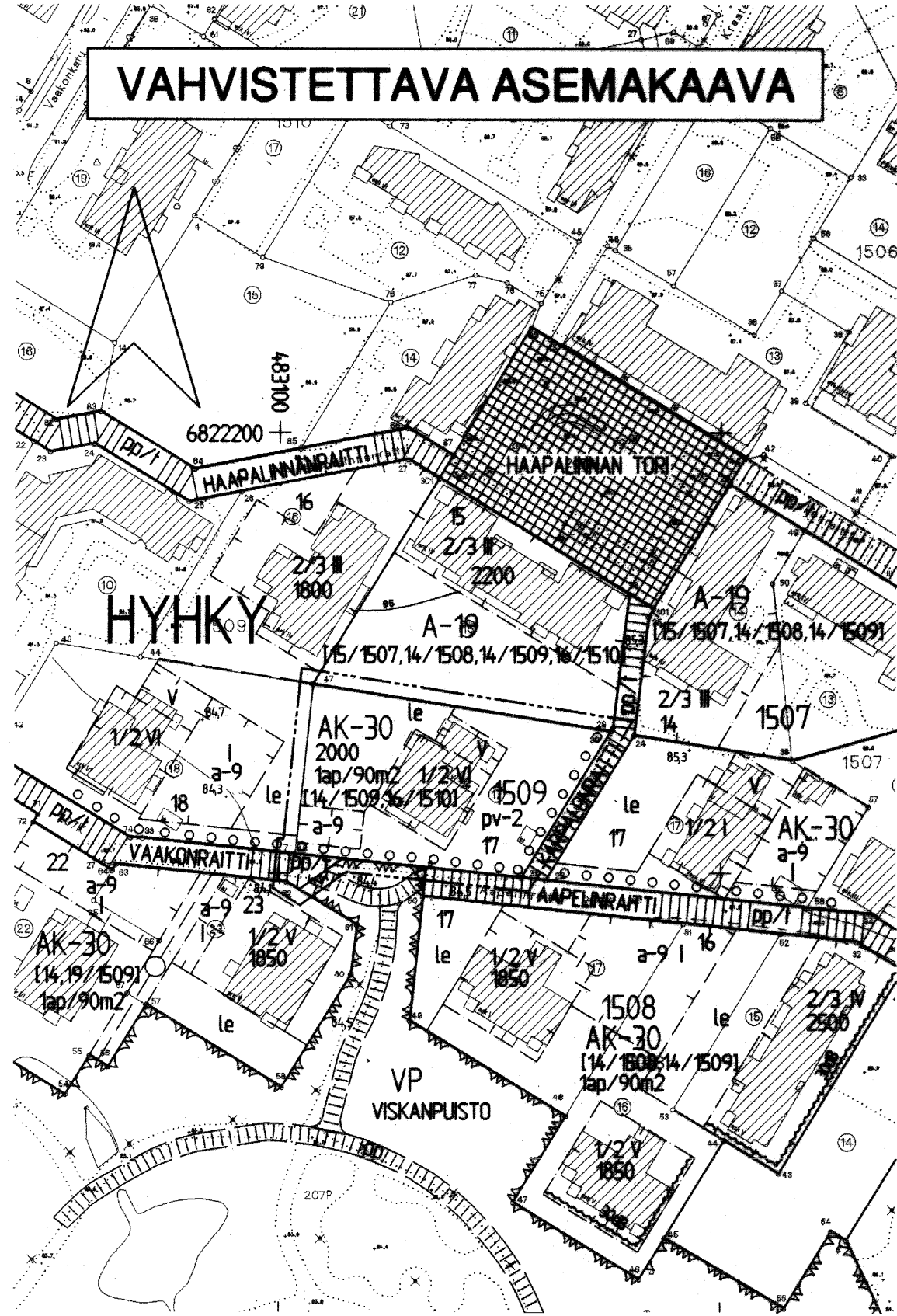


POISTETTAVA ASEMAKAAVA



VAHVISTETTAVA ASEMAKAAVA



TAMPERE ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: HYHKKY
Kortteli nro: 1509
Tontti nro: 17
Puistoalue

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Asuinkerrostalojen korttelialue.
Rakennusten asuinkerroksiin saa rakentaa varastotiloja.
Asuntojen parvekkeet ja terassit saa varustaa yksinkertaisin lasiseinän ilman, että niitä luetaan kerrosalaan. Korttelialueelle on varattava kiinteistöjen yhteistä leikki- ja oleskelualueita vähintään 10 m² asuntoa kohti. Tonttia var-
ten on varattava merkinnän osoittama määrä autopaikkoja.

AK-30

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa luku-
määrältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta ti-
lasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavak-
si tilaksi.

HYHKKY

1509

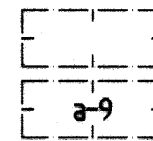
17

VAAKONRAITTI

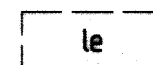
2000

V

1/2 VI



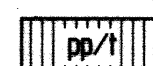
Rakennusala.



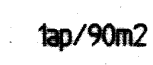
Auton säilytyspaikan rakennusala. Tontin autopaikkariivien väliin ja niiden ympärille on istutettava puita ja pensaita.



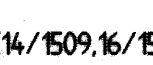
Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.



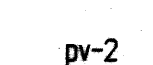
Istutettava puurivi.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontil-
le ajo on sallittu.



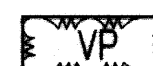
Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.



Hakasuluissa olevat numerot osoittavat sen korttelin tai korttelin osan, jolta autopaikat saadaan osoittaa.



Rakennuslupaa käsiteltäessä on otettava huomioon tontin si-
jainti pohjaveden muodostumisalueella.



POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Puisto.



Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle
varattu alueen osa.

MUUTETAAN 21.10.1993 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7147.

TAHAN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ
24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 28pnä toukokuuta 1998.

Kiinteistöinsinööri *Matti Mänttilä*

1:1000



Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö
HYHKKY/1509/17/Virkistysaluetta

Suunnittelija Jouko Seppänen

Piirtäjä S.Koski Kartta nro 7491

Vahv. 15.10.1998

Ark.nro 56172 atk/vid

Pvm. 03.04.1998

Mikko Järvi
Mikko Järvi
asemakaava-arkkitehti