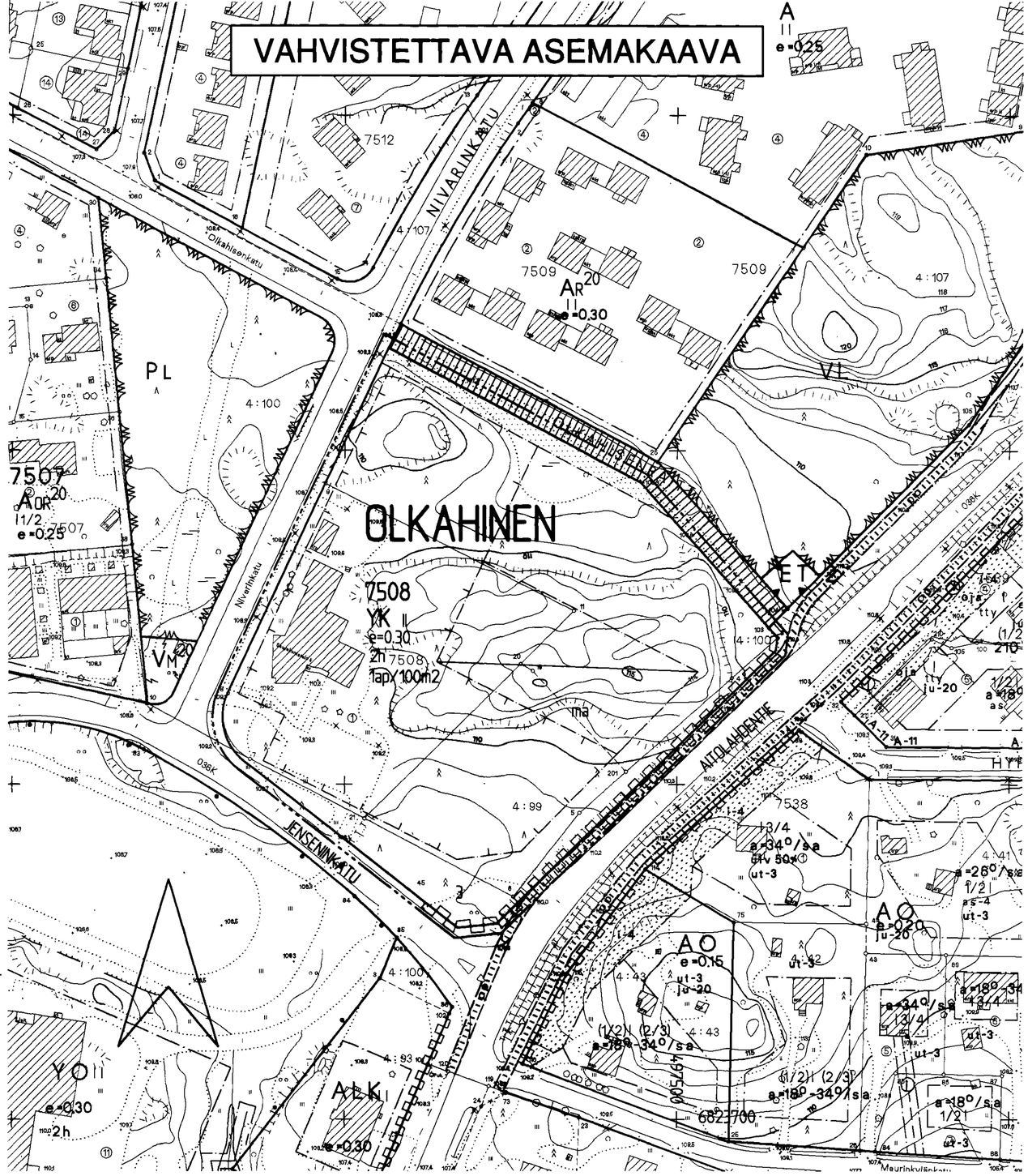
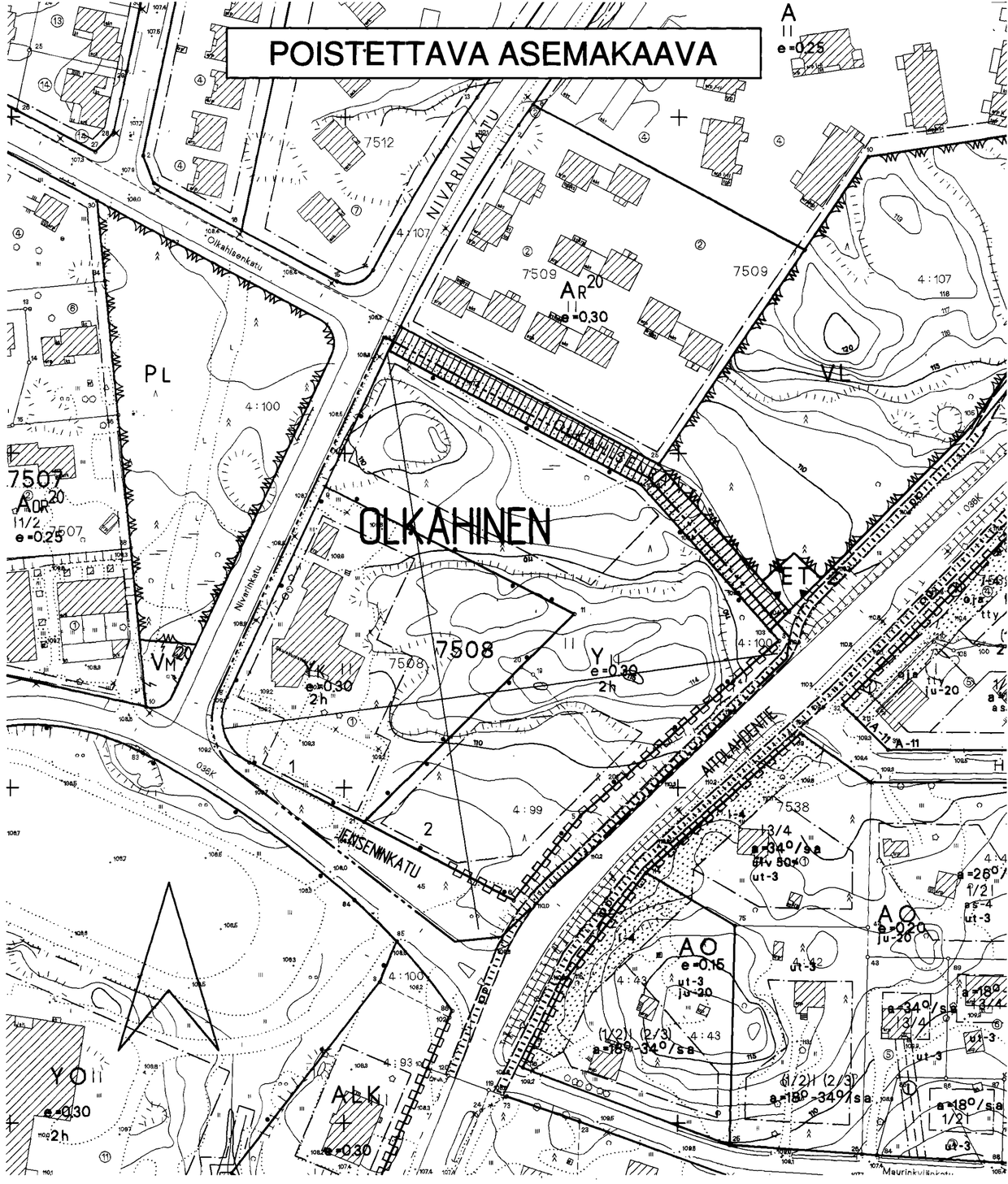




TAMPERE
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: OLKAHINEN
Kortteli nro: 7508
Katualuetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YK	Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
——- — ——-	3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
———	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
—·—·—	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
———	Ohjeellinen tontin raja.
———	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
OLKA	Kaupunginosan nimi.
7508	Korttelin numero.
3	Tontin numero.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.30	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
ma	Maanalainen tila.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
1ap/100m2	Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
2h	Tontin suurin sallittu asuinhuoneistomäärä huoltohenkilökuntaa varten.
	Istutettava alueen osa.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Y	Yleisten rakennusten korttelialue.
YK	Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
	Katu.
JENSENINKATU	Kadun nimi.

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:

Oppilaitokset: 1 autopaikka kahta toimihenkilöä kohti.
Seurakuntasalit: 1 autopaikka 10 istumapaikkaa kohti.

Maistraatti voi tonteille rakennuslupaa myöntäessään antaa autopaikkojen rakentamiseen lykkäystä kuitenkin siten, että 60% autopaikoista on rakennettava heti ja loput siinä järjestyksessä kuin maistraatti pitää tarpeellisena.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

A	Erillispientalojen korttelialue.
PL	Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
	Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.

MUUTETAAN 12.05.1976 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 4945.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 16 pnä maalis kuuta 1999.
Kiinteistöinsinööri

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö

OLKAHINEN/7508/Katualuetta

Mikko Järvi
Pvm. 18.02.1999 asemakaava-arkkitehti

Suunnittelija Eeva Heimovala
Piirtäjä S.Koski Kartta nro 7534
Vahv. 27.4.1999 Ark. nro 69081 atk/vkd