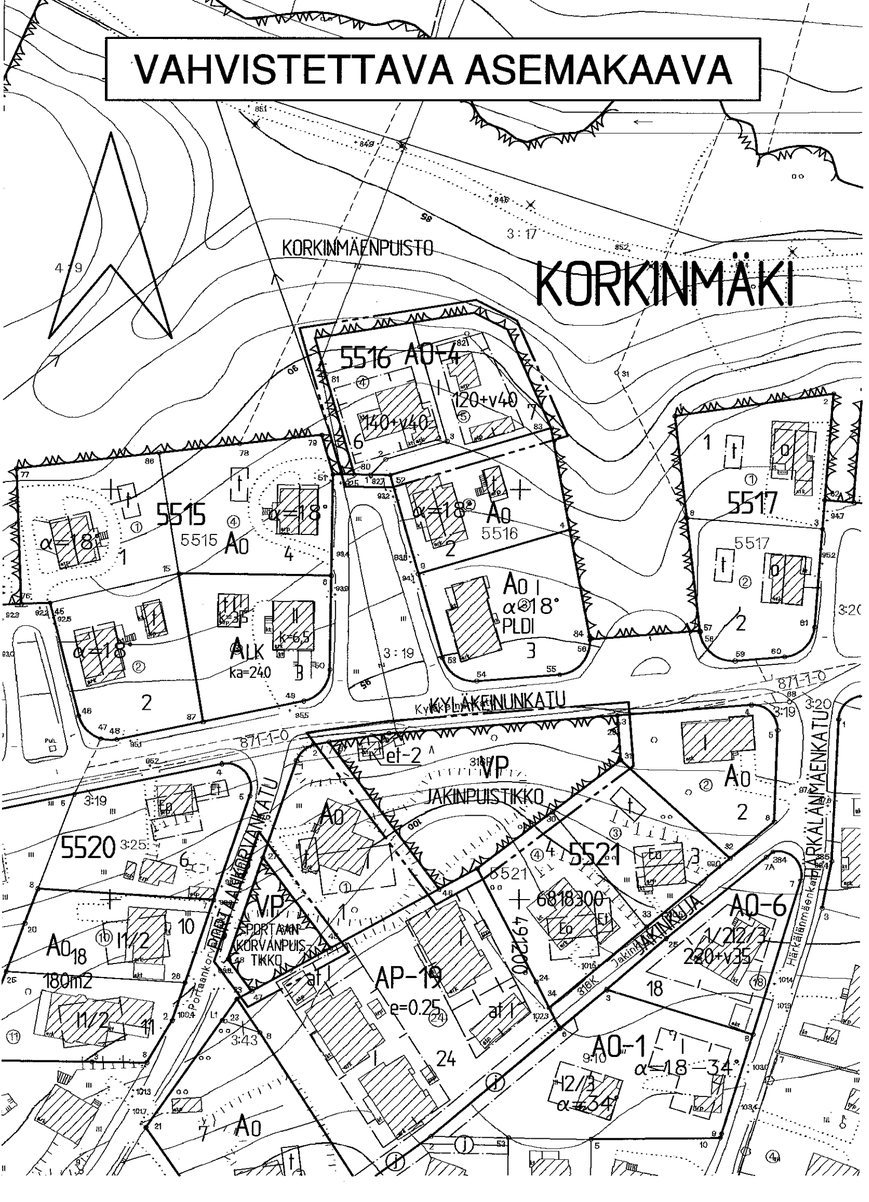




T A M P E R E

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: KORKINMÄKI
Kortteli nro: 5516
Tontit nro: 4 ja 5
Puistoaluetta.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-4	Erillispientalojen korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 4,5 m. Pääasiallisesti luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.
VP	Puisto.
	3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
X	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
KORKI	Kaupunginosan nimi.
5516	Korttelin numero.
6	Tontin numero.
JAKINPUISTIKKO	Puiston nimi.
120+v40	Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku ainoastaan maanpäälliseksi autosuoja- ja taloustilaksi varattavan kerrosalan neliömetrimäärän.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Rakennusala.
et-2	Muuntamon rakennusala, jolle saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 20 m2:n suuruisen muuntamorakennuksen.

POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-4	Enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue. Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan keskikorkeus on enintään 4.5 m. Luonnollisen maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa.
PI	Istutettava puistoalue.
	Puisto t.m.s. alue.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

AP-19	Asuinpientalojen korttelialue kytkettyjä tai erillisiä yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja varten.
AO	Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
AO	Enintään kahden perheen omakotirakennusten korttelialue.
AO18	Omakotirakennusten korttelialue.
	Asunto- ja liikekortteli.
KYLÄKEINUNK	Kadun nimi.
	Katu.
	Viemärijohto.

MUUTETAAN 04.04.1979 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5393,
MUUTETAAN 13.01.1962 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 1705,
MUUTETAAN 08.01.1957 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 845 ja
MUUTETAAN 19.10.1953 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 415.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO LAADITAAN SITOVANA JA ERILLISENÄ.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.
Tampereella 10 pnä marras kuuta 1999.

Kiinteistöinsinööri

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö
KORKINMÄKI
5516 / 4 ja 5 sekä puistoaluetta.
Asemakaavan muutos.

Tark. 03.12.1999 Mikko Järvi
Pvm. 08.11.1999 asemakaava-arkkitehti

Suunnittelija ILARI IKÄVALKO
Piirtäjä J. GRÖNLUND Kartta nro 7616
Vahv. 8.3.2000 Ark. nro 69091 atk/vid