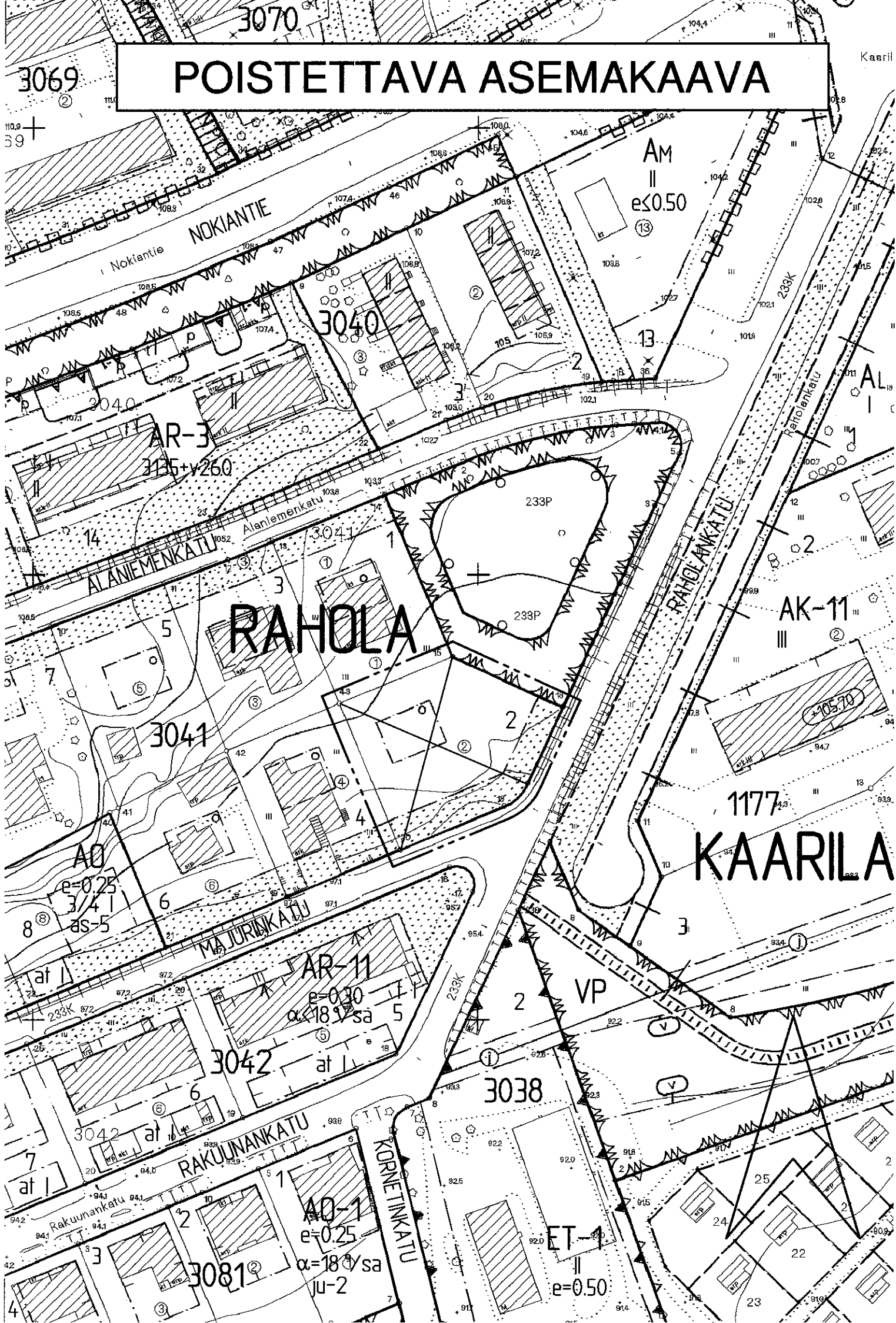
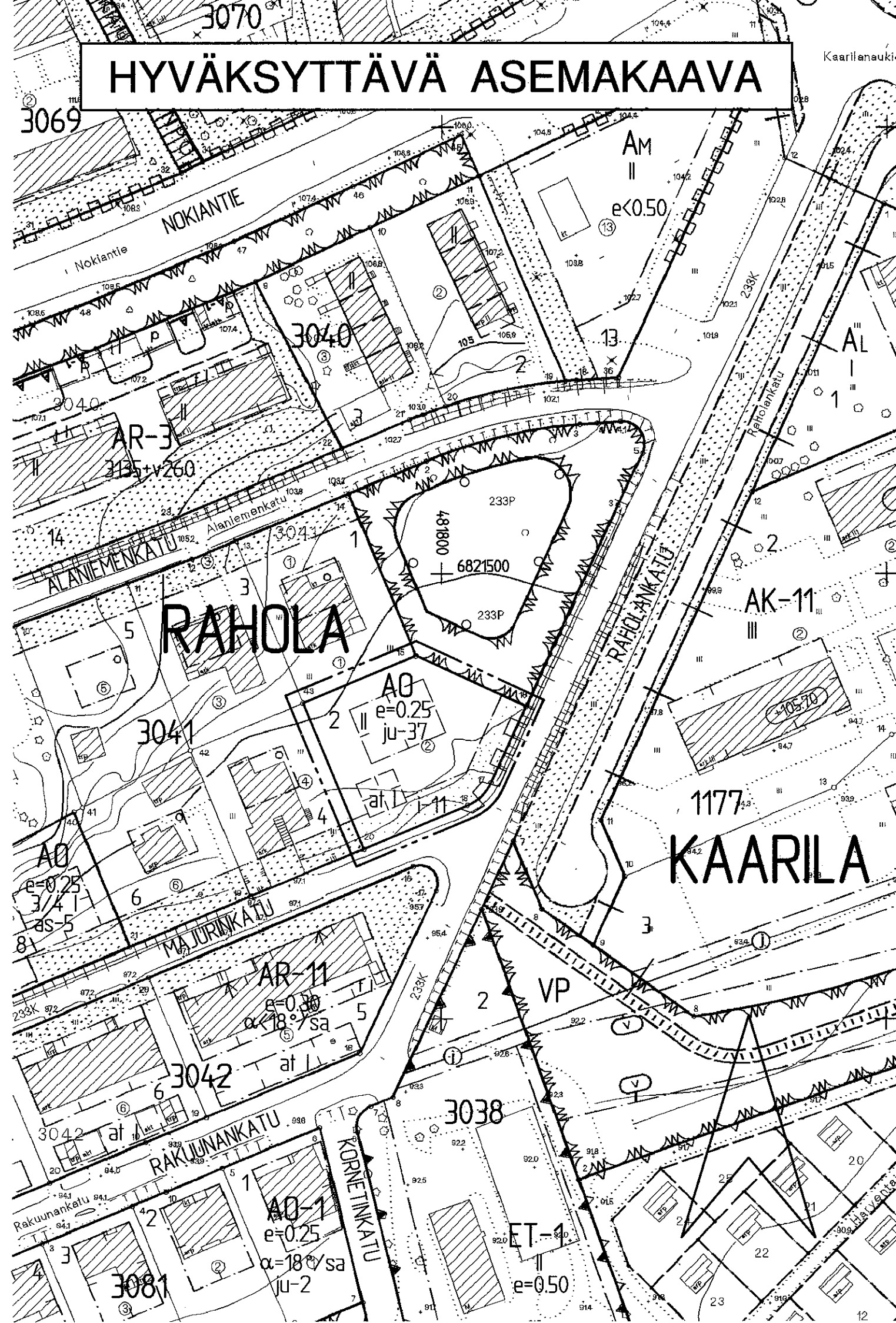




TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: RAHOLA
Kortteli nro: 3041
Tontti nro: 2

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO

Erillispientalojen korttelialue.

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

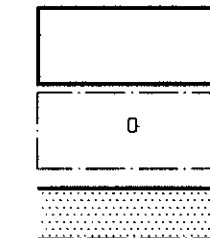
Rakennusala.

Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen rakennusala.

Istutettava alueen osa. Alueella on säilytettävä olemassa olevaa puustoa mahdollisuuksien mukaan ja sitä on täydennettävä uusilla istutuksilla ympäristöön soveltuvalla tavalla.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Rakennuksen julkisivun tulee olla vaaleata peittomaalattua puuta tai vaaleata sileää tiiltä.



POISTETTAVAT ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Asuntotontti.

Omakotirakennusten rakennusala, räystäskorkeus 5,0m, kattokaltevuus 2:5.

Istutettava tontin osa.

Rakennusten on palonkestävyydeltään täytettävä sisäasiainministeriön antaman palonkestävyyssuokittelun vaatimukset. Tontilta olevien puiden kaataminen ilman rakennustarkastajan lupaa on kielletty.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

AK-11

Asuinkerrostalojen korttelialue.

AR-11

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

Puisto.

Urheilualue.

Katu.

MAJURINKATU

Kadun nimi.

MUUTETAAN 13.04.1951 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 263.

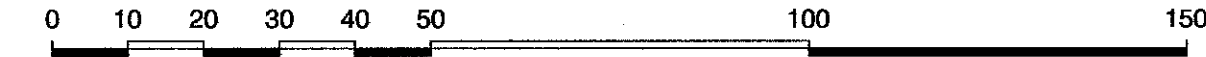
TÄHÄN ASEMAKAAVAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ 1.1.2000 VOIMAAN TULLEEN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET. Tampereella 10.pnä huhtikuuta 2000.

Kiinteistöinsinööri

Matti Mänttilä

1:1000



 Tampereen kaupunki ympäristötoimi kaavoitusyksikkö			
RAHOLA 3041/2			
Asemakaavan muutos.			
Suunnittelija TIINA LEPPÄNEN		Pvm. 28.3.2000	
Piirtäjä M. Virtanen		Kartta nro 7640	
Hyv.		Ark. nro 56187 atk/vid	
Mikko Järvi asemakaava-arkkitehti			